

Verbale n. 02 del 14/01/2016

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente) e Lo Gerfo Giusto.

Verbalizza la seduta il geom. Raffa Rosolino che ha funzioni di Segretario.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 10,30.

Alle ore 10,30 si riaprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente), Lo Gerfo Giusto e Tripoli Roberta.

Si inizia la seduta quindi con la prosecuzione dello studio della bozza del "Regolamento Comunale sugli immobili abusivi acquisiti al Patrimonio Comunale".

Alle ore 10,40 arriva il Consigliere Sucato Francesca.

Alle ore 11:00 arriva il Consigliere Cerniglia Filippo.

La commissione, dopo avere nelle scorse sedute analizzato i singoli articoli presenti nel "Regolamento Comunale sugli Immobili abusivi acquisiti al Patrimonio Comunale" prosegue il dibattito per esprimere il parere in vista del prossimo Consiglio Comunale dove il regolamento andrà in discussione e successiva votazione.

Spetta al Consiglio Comunale con riferimento alla singola costruzione abusiva, verificare l'esistenza o meno di un contrasto della medesima costruzione abusiva con rilevanti interessi urbanistici e quindi, potrebbe anche escludere la demolizione, dichiarando l'esistenza di prevalenti interessi pubblici alla conservazione dell'opera.

Una volta esclusa la demolizione, l'opera abusiva facendo parte del patrimonio disponibile del Comune, può essere utilizzata alla stregua di tutti gli altri beni disponibili, ponendosi il problema della individuazione degli interessi pubblici. Alle ore 13,20 si allontanano i Consiglieri Cerniglia Filippo e Francesca Sucato. Frequentemente il detto interesse pubblico è ravvisabile nella necessità di soddisfare il fabbisogno abitativo e, talvolta, di non privare una famiglia dell'unica casa disponibile.

Per tutte le ragioni fin qui esposte la III° Commissione Consiliare dopo accurata analisi della proposta di "Regolamento Comunale sugli immobili abusivi acquisiti al Patrimonio Comunale" esprime parere favorevole all'umanità.

La Commissione prende atto che nel verbale n. 46 del 06/11/2015 della stessa Commissione a causa di un mero errore materiale nella pagina del frontespizio non veniva riportata la presenza del Consigliere Tripoli Roberta, regolarmente presente, che aveva sottoscritto il verbale stesso.

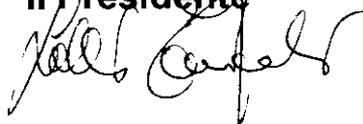
Per la prossima commissione si è deciso di convocare i rappresentanti della "Associazione 4 zampe di Misilmeri".

I lavori di commissione terminano alle ore 13:45.

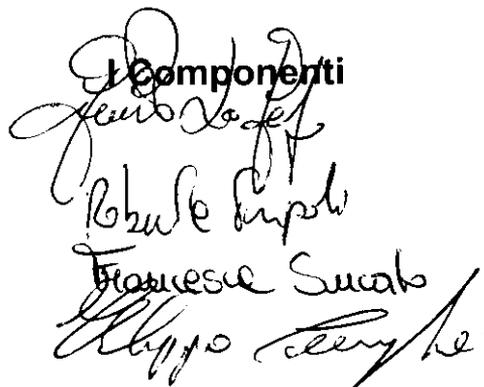
La commissione decide di autoconvocarsi per giorno 22/01/2016 alle ore 10:00 con il seguente O.D.G.:

- Relazione e proposte sul randagismo;
- Varie ed eventuali;

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario





COMUNE DI MISILMERI

(PROVINCIA DI PALERMO)

III Commissione Consiliare

Al Presidente del Consiglio Comunale

Dott.ssa Rosalia D'acquisto

Al Responsabile Area IV Comune di Misilmeri

Arch. Lo Bocchiaro Giuseppe

p.c Al Sindaco del Comune di Misilmeri

Dott.ssa Rosalia Stadarelli

Oggetto: Parere della III Commissione Consiliare sulla delibera avente in oggetto “ **Regolamento Comunale sugli Immobili abusivi acquisiti al Patrimonio Comunale**”

La III Commissione Consiliare in data 14/01/2016 dopo accurata analisi della proposta sopra in oggetto sottoposta a questa commissione dal Responsabile dell'Area di riferimento Arch. Lo Bocchiaro Giuseppe , esprime parere favorevole.

Misilmeri 14/01/2016

Firma dei Componenti della III Commissione

Giuseppe Lo Bocchiaro
Roberto Suppli
Francesca Suiato
Allyo Perry
Valeria Cerasola