

Verbale n. 04 del 28/01/2016



### III<sup>a</sup> Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente) e Lo Gerfo Giusto.

Verbalizza la seduta il geom. Raffa Rosolino che ha funzioni di Segretario.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 10,30.

Alle ore 10,30 si riaprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente), Lo Gerfo Giusto, Sucato Francesca e Tripoli Roberta.

La commissione in vista del prossimo Consiglio Comunale convocato in data 11 febbraio 2016, con all'ordine del giorno casi di "Dichiarazione/inesistenza prevalenti interessi pubblici per la demolizione o la conservazione di costruzione abusiva", prende visione delle proposte di delibera effettuate dall'arch. Giuseppe Lo Bucchiano.

Alle ore 11:00 arriva il Consigliere Cerniglia Filippo.

La commissione analizza i casi prospettati riguardanti:

- immobile realizzato in contrada Naso a due elevazioni f.t rifinito in ogni sua parte, tranne che per gli infissi al primo piano; avente una copertura in latero cemento a due falce spioventi, distinto in catasto al foglio 2 part.IIIa 2204;

Alle ore 11:30 lascia la commissione il consigliere Tripoli Roberta.

L'immobile risulta in zona territoriale omogenea "E1" verde agricolo del vigente P.R.G. con vincolo sismico (zona sismica di II categoria) inoltre da verifica e sopralluogo effettuato dalla Polizia Municipale e personale dell'Area 4 Urbanistica, risulta che nell'immobile attualmente non risiede nessuno.

Alle ore 12:30 termina in commissione il consigliere Tripoli Roberta.

Si passa alla visione della proposta di delibera dell'immobile realizzato in contrada Bona Legno a due elevazioni f.t. oltre piano seminterrato compagnato con muri in cemento armato, avente una copertura in latero cemento a due falde spioventi sfalsate prive di manto di copertura, interamente compagnato con laterizi di tipo "poroton", distinto in catasto al foglio 2 part.lla 200);

Alle ore 13:00 lascia la commissione il consigliere Cerniglia.

L'immobile ricade in zona territoriale omogenea "E1" verde agricolo del vigente P.R.G. con vincolo storico (zona sismica di II categoria) inoltre da verifica e sopralluogo effettuato dalla Polizia Municipale e personale dell'Area 4 Urbanistica risulta che l'immobile è abitato.

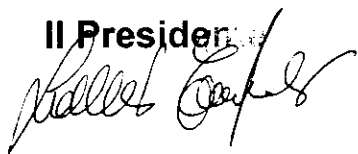
La commissione dopo approfondito dibattito, consapevole della delicatezza dell'argomento trattato, ritiene di condividere la dichiarazione di esistenza di prevalenti interessi pubblici e quindi la conservazione delle costruzioni abusive precedentemente trattate.

I lavori di commissione terminano alle ore 14:00.

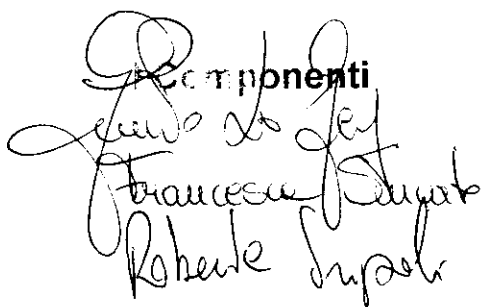
La commissione decide di autocconvocarsi per giorno 03/01/2016 alle ore 10:00 con il seguente O.D.G.:

- Problematiche inerenti la sdrammatizzazione delle ex strade ferrate;
- Proposte di deliberazioni aventi per oggetto "Dichiarazione/inesistenza prevalenti interessi pubblici per la demolizione o la conservazione di costruzione abusive"
- Varie ed eventuali

**Il Presidente**



**Componenti**



**Il Segretario**

