

Verbale n.19 del 11.05.2016

III° Commissione

La Commissione si apre alle ore 10:00 alla presenza dei Consiglieri Lo Gerfo Giusto e Ingrassia Antonino. Verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rinviata alle ore 10:30.

Alle ore 10:30 si aprono i lavori di commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Roberta che assume la presidenza, Ingrassia Antonio e Lo Gerfo Giusto. Verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino.

Alle ore 11:00 arriva il consigliere Filippo Cerniglia.

Si continua la discussione inerente la sdemanializzazione delle ex strade ferrate.

Alle ore 11:45 arriva il Capo dell'Ufficio Tecnico Arch. Lo Bocchiario, viene trattato l'argomento riguardante le richieste delle aree di sdemanializzazione ricadenti nel Comune di Misilmeri.

Dopo una ricerca accurata da parte dell'ufficio tecnico ad oggi sono state trovate soltanto due istanze protocollate nel settembre 2013, da parte di alcuni proprietari. L'Ufficio Tecnico ha anche provveduto alla ricerca delle istanze di sanatoria ai sensi della 724 del 1994 che risultano essere n. 3, anche se l'ufficio ritiene esservene altre di cui darà notizia successivamente.

Attualmente è in corso una più approfondita ricerca sulle istanze ex Legge regionale n. 37 dell'85, che recita al Capo IV Opere sanabili - Soggetti legittimati. Procedure relative ARTICOLO 23 comma 2: "Per le opere eseguite da terzi su aree appartenenti allo Stato, alla Regione o ad enti

pubblici territoriali, in assenza di un titolo che abiliti al godimento del suolo, il rilascio della concessione o dell' autorizzazione in sanatoria e' subordinato alla disponibilità dell' ente a concedere onerosamente l'uso del suolo su cui insiste la costruzione”.

Infine, l'Architetto lo Bocchiario informa la III Commissione riguardo l'incontro con il Sostituto Procuratore di Palermo in merito all'abusivismo edilizio, il quale ha apprezzato l'attività che ha svolto l'ente in questi mesi, sulle delibere presentate in Consiglio, sulle autorizzazione di demolizione già rilasciate e sul lavoro che si sta continuando a svolgere.

Alle ore 12:15 il consigliere Ingrassia si allontana.

La commissione discute sulla futura organizzazione dei lavori di commissione e decide di autoconvocarsi per mercoledì 18.05.2016 alle ore 10:00 con il seguente O.D.G:

- Approfondimento fascicoli riguardanti opere realizzate nell'ex strada ferrata. (comando vigili urbani, mercato ortofrutticolo, caserma dei carabinieri);
- Regolamento per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale;
- Varie ed eventuali.

La commissione chiude i lavori alle ore 12:45.

Misilmeri 11.05.2016

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

