

Verbale n.24 del 10/06/2016

III° Commissione

Alle ore 9,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei soli Consiglieri Antonio Ingrassia e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente.

Verbalizza la seduta il segretario Geom. Raffa Rosolino che ha funzioni di Segretario.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 9,20.

Alle ore 9,20 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (presidente), Ingrassia Antonio e Filippo Cerniglia.

Assume la presidenza il consigliere Tripoli Salvatore.

La commissione nelle more del prossimo consiglio Comunale decide di discutere la proposta di delibera dei responsabili dell'area IV e dell'area IX (arch. Lo Bocchiaro Giuseppe e la dott.ssa Francesca Politi) avente per oggetto l'Affrancazione dei terreni gravati da livelli o enfiteusi.

Innanzitutto bisogna chiarire il significato della parola **affrancazione** che è l'acquisto della proprietà da parte dell'enfiteuta mediante il pagamento di una somma di denaro.

La legge 18 dicembre 1970 n.1138, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 15 gennaio 1971, prevede all'art. 9, che l'affrancazione si possa realizzare mediante il pagamento di una somma pari a quindici volte l'ammontare del canone, modificando quindi la precedente disciplina codicistica, che prevedeva che la somma fosse pari a venti volte il canone.

La commissione approfondisce il tema in oggetto discutendo sulle modalità di calcolo al fine di ottenere l'affrancazione dei terreni, per una migliore comprensione si decide di convocare per la prossima seduta utile il responsabile dell'area IV Arch. Lo Bocchiaro Giuseppe.

Alle ore 10,00 su richiesta verbale del presidente della presente Commissione interviene nella seduta l'Assessore Filippo Mini per illustrare il contenuto della proposta di delibera del responsabile dell'area V geom. Raffa Rosolino del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018 ed elenco annuale 2016.

L'Assessore Filippo Mini inizia l'illustrazione il OO.PP. 2016-2018 ricordando che è in fase di progettazione finale i seguenti progetti:

- consolidamento di contrada Marraffa;
- lavori di ammodernamento e adeguamento del campo sportivo Piano Stoppa;
- lavori di riqualificazione dei locali di Corso Vittorio Emanuele ex caserma dei Vigili Urbani;

Alle ore 11,00 arriva il Consigliere Tripoli Roberta.

Si è prevista inoltre l'ampliamento del primo tratto della via Pellingra.

La commissione per la complessità del tema in oggetto riprenderà la trattazione nella prossima seduta.

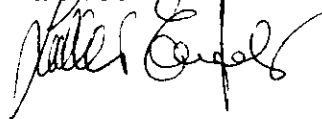
Alle ore 11,30 la seduta si conclude.

La commissione decide di autoconvocarsi per lunedì 13 giugno 2016 alle ore 10:00 con il seguente ordine del giorno:

- Affrancazione dei terreni gravati da livelli o enfiteusi;
- Piano triennale delle opere pubbliche;
- Sdemanializzazione delle ex strade Ferrate.
- Discussione sul Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà Comunale.
- Varie ed Eventuali.

Misilmeri il 10.06.2016

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

