

Verbale n. 35 del 10/08/2016

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del Consigliere Tripoli Salvatore (presidente).

Verbalizza la seduta la signora Bonanno Rosetta che ha funzioni di Segretario, delegata dal geom. Raffa Rosolino.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 10,30.

Alle ore 10,30 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei consiglieri Tripoli Salvatore (presidente), Ingrassia Antonio, Cerniglia Filippo e Lo Gerfo Giusto.

La Commissione, nelle more del prossimo Consiglio Comunale convocato per il giorno 17/08/2016, prende visione della proposta di delibera dell'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, intende esaminare la delibera oggetto del prossimo Consiglio Comunale, avente per oggetto:

-Dichiarazione esistenza/inesistenza prevalenti interessi pubblici per la demolizione o la conservazione della costruzione abusiva sita in Misilmeri c/da Duca di Brolo s.n.c.;

Alle ore 11,10 arriva in Commissione il Consigliere Tripoli Roberta.

Nello specifico della proposta di delibera oggetto della trattazione si riferisce ad un immobile realizzato senza la prescritta concessione edilizia, su un lotto identificato al foglio 5 part.lla 888 e 891, allo stato attuale l'immobile è formato da una costruzione ad una elevazione fuori terra avente una superficie di circa mq. 170,00, tompagnato con blocchetti in pomice-cemento, avente copertura piana in latero-cemento e privo di infissi.

L'immobile ricade in zona territoriale Omogenea "E1" verde agricolo del vigente P.R.G. con vincolo sismico (zona sismica di II categoria).

Brevemente si elencano gli atti della repressione dell'abusivismo edilizio:

- Nota n. 46937 del 30/12/2008 all'autore dell'abuso è stato comunicato l'avvio del procedimento di repressione dell'abusivismo edilizio;
- Ordinanza di sospensione dei lavori n. 1 del 12/01/2009;
- Ingiunzione di demolizione n. 28 del 26/05/2009;
- Sentenza del 20/09/2011 del tribunale di Termini Imerese nella quale è stato ordinato al proprietario di procedere alla demolizione delle opere realizzate abusivamente;
- Accertamento di inottemperanza alla demolizione prot. 9989 del 25/03/2014;

Il consigliere Giusto Lo Gerfo si allontana alle ore 12:05.

La Commissione dopo approfondito dibattito, consapevole della delicatezza dell'argomento trattato, ritiene di condividere quanto proposto dal Responsabile dell'Area IV Urbanistica arch. Giuseppe Lo Bocchiaro.

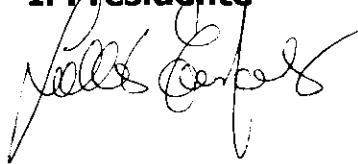
Il consigliere Antonio Ingrassia si allontana alle ore 12:35

La commissione decide di autoconvocarsi per giorno 24/08/2016 alle ore 10:00 con il seguente O.D.G.:

- Proposte sull'attuazione del piano del traffico, sulla mobilità sostenibile e sulla realizzazione della pista ciclabile;
- Varie ed eventuali;

I lavori di commissione si concludono alle ore 13:10.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

