

Verbale n. 45 del 18/10/2016

!!!° Commissione

Alle ore 14,35 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Ingrassia Antonio e Cerniglia Filippo.

Verbalizza la seduta il geom. Rosolino Raffa, ed assume funzioni di segretario, vista la mancanza del numero legale la seduta viene rinviata alle ore 15,00.

La Commissione inizia la discussione sul regolamento per l'Assegnazione e la gestione degli alloggi popolari di pertinenza comunale.

Alle ore 15,00 si aprono i lavori della commissione alla presenza dei Consiglieri Ingrassia Antonio, Cerniglia Filippo, Tripoli Roberta e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente.

La Commissione continua la discussione sul regolamento per l'Assegnazione e la gestione degli alloggi popolari di pertinenza comunale.

Si passa alla lettura dei singoli articoli.

Art. 16 standard abitativo degli alloggi

Art. 17 Individuazione e scelta dell'alloggio

Art. 18 Controlli

Art. 19 Provvedimento di assegnazione e contratto di locazione

Art. 20 Contratto di locazione

1) Il contratto è prorogato tacitamente di anno in anno.

2) Il canone di locazione è calcolato secondo la disciplina regionale in materia.

3) Il canone di locazione è aggiornato annualmente sulla base della situazione economica del nucleo dell'assegnatario.

Alle ore 16,55 si allontana il consigliere Cerniglia Filippo.

Art. 21 Annullamento dell'Assegnazione dell'alloggio popolare

L'annullamento del provvedimento di assegnazione è disposto con provvedimento dirigenziale, in contraddizione con l'assegnatario, nei casi:

a) illeggimità e/o contrasto del provvedimento con la normativa vigente al momento dell'assegnazione;

b) assegnazione sulla base di dichiarazioni mendaci o di documentazioni risultate false;

c) nei casi previsti di mancata stipula del contratto e di presa in possesso stabile dell'alloggio di cui al precedente articolo;

Data la complessità del regolamento si ritiene necessario per la prossima seduta di commissione convocare la responsabile dell'area IX Controlli Anticorruzione e Gestione del Patrimonio dott.ssa Francesca Politi.

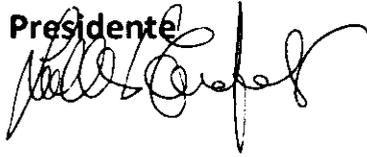
I lavori di commissione terminano alle ore 17,10.

La commissione decide di autoconvocarsi per giorno 21/10/2016 alle ore 10,00 con il seguente O.D.G.:

- Recepimento testo unico in materia edilizia approvato con D.P.R. del 6 giugno 2001 n. 380 recepito dalla Legge Regionale 16/2016 Sicilia;

- Regolamento per l'Assegnazione e la gestione degli alloggi popolari di pertinenza comunale;
- Regolamento di attuazione dell'art. 60 del vigente R.E.C. - Modalità di deroga alle altezze minime dei locali ad uso commerciale, artigianale per il Centro Storico
- Raccolta Differenziata, convenzioni modalità di raccolta e logistica per l'avvio;
- Varie ed eventuali;

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

