

Verbale n.56 del 06/12/2016

III° Commissione

La Commissione si apre alle ore 14:30 alla presenza dei Consiglieri Ingrassia Antonio e Giusto Lo Gerfo. In mancanza del numero legale, la Commissione viene rinviata di un'ora. Verbalizza la seduta il geom. Rosolino Raffa nella qualità di Segretario.

Alle ore 14:40 si allontana il consigliere Giusto Lo Gerfo.

Alle ore 14:45 arriva il Consigliere Cerniglia Filippo.

Alle ore 11:50 arriva il Consigliere Tripoli Roberta che assume la presidenza della Commissione.

La Commissione decide di trattare il punto all'Ordine del giorno: comunicazioni strada ferrata.

Prende parte alla Commissione il Responsabile dell'Area IV Arch. Lo Bocchiaro, il quale comunica il riscontro avuto dalla Ferservizi nella persona dell'Architetto Ettore Giangalivigni in risposta alla richiesta degli uffici comunali di entrare in possesso di documentazione attestante la "formale" consegna ope legis delle aree dell'ex strada ferrata.

Nella stessa nota, l'Architetto Giangalivigni riporta l'articolo 8 bis della legge n. 491 del 1971 il quale recita *"le aree e relativi immobili che risultano liberi in conseguenza della soppressione della linea sono cedute gratuitamente ai comuni, secondo la rispettiva competenza territoriale. Tali aree ed immobili saranno utilizzati esclusivamente per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria o per altre opere di interesse pubblico"*.



COMUNICAZIONE

COPIA DI LAVORO

Conseguentemente l'Area IV ha verificato che all'articolo 23 della Legge Regionale 37/85 al secondo comma è previsto che "per le opere eseguite da terzi su aree appartenenti allo Stato, alla Regione o ad enti pubblici territoriali, in assenza di un titolo che abiliti al godimento del suolo, il rilascio della concessione o dell'autorizzazione in sanatoria è subordinato alla disponibilità dell'ente a concedere onerosamente l'uso del suolo su cui insiste la costruzione. Infine l'Arch. Lo Bocchiario comunica che l'Area IV sta verificando se sussistono altri esempi di cessione onerosa di uso del suolo approvati da altri Comuni, in modo tale da potere per comparazione redigere un provvedimento specifico per il Comune di Misilmeri.

La Commissione continua, sempre in presenza, del responsabile dell'Area IV Arch. Lo Bocchiario il punto all'O.d.g. recepimento testo unico in materia edilizia approvato con DPR 6 giugno 2001 n. 380, recepito dalla legge regionale n.16 del 2016 Sicilia. L'arch. Lo Bocchiario comunica che l'area IV è in attesa di un riscontro da parte dell'Asp provinciale.

La commissione si autoconvoca per giorno 13 dicembre alle ore 14:30 con il seguente O.D.G:

- Raccolta Differenziata, convenzioni modalità di raccolta e logistica per l'avvio;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 16:45, si chiudono i lavori di Commissione.

Misilmeri 06/12/2016

Il Presidente

Roberto Imped

I Componenti

Antonio

Il Segretario



[Signature]

COMUNICAZIONE