

Verbale n. 14

L'anno duemilasedici, addì 26 del mese di maggio, alle ore 8,30 si è riunita la IV Commissione Consiliare, regolarmente convocata. La convocazione risulta pubblicata sul sito dell'Ente, ai sensi dell'art. 21 bis c 2, della l.r. 26.06.2015, n.11.

Sono presenti i sigg. consiglieri comunali:

- Giuseppe Bonanno vicepresidente
- Giovanna Vicari componente
- Agostino Cocchiara componente
- Antonio Coniglio componente

La seduta si apre presso i locali dell'Area 6-Anagrafe, siti in via A. Paternostro, per discutere il seguente O.D.G.:

- Sopralluogo della IV Commissione consigliere del Comune di Misilmeri presso i locali scolastici della Scuola Media "Cosmo Guastella";
- Varie ed eventuali.

Svolge funzione di segretario verbalizzante la dr.ssa Caterina Cimò, responsabile Area 6.

Risulta assente il Presidente della IV Commissione sig. Pietro Sanci.

Nella seduta odierna assume la presidenza il consigliere G. Bonanno.

Il Presidente constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e alle ore 09:00 i componenti della IV Commissione lasciano i locali dell'Area 3 per recarsi in sopralluogo presso i plessi della Scuola Media "cosmo Guastella e specificatamente: plesso Centrale, C.da Gabatutti – plesso Padre Pino Puglisi, Viale Europa – plesso Don Carlo Lauri, via dei Mulini.

Alle ore 12:45 i componenti della IV Commissione rientrano presso la sede dell'Area 3. Per impossibilità oggettive non è stato possibile visitare il plesso Don Pino Puglisi e si rimanda la stessa alla prossima seduta di commissione. A seguito di breve disquisizione sullo stato dei plessi visitati, e dopo aver redatto n°2 schede tecniche di valutazione, che si allegano al presente verbale e fanno parte integrante e sostanziale, il Presidente riprese la parola dichiara chiusa la seduta odierna. Sono le ore 13:00.

Dal che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante

I Componenti

COMUNE DI MISILMERI ---- SCHEDA TECNICA DI VALUTAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO

Dati della scuola:
Nome della Scuola: Scuola MEDIA "COSTO GUASTALUS"
Sede: CENTRALE SUCCURSALE ROMA

A) Informazioni sulla scuola e sulla situazione

ambientale circostante

Anno di costruzione dell'edificio: _____

Se non conosci l'anno di costruzione indica il periodo approssimativo

- prima del 1900
- tra il 1900 e il 1940
- tra il 1940 e il 1965
- tra il 1965 e il 1990
- tra il 1990 e il 2000
- dopo il 2000

L'edificio è situato in una zona a rischio idrogeologico?

- si
- no

L'edificio utilizza fonti di energia a basso consumo?

- si
- no

L'edificio utilizza fonti di energia rinnovabili?

- si
- no

B) Informazioni sulla popolazione scolastica

Numero di iscritti all'anno in corso? 1000 TOTI 1 PLESSO

Numero di iscritti con disabilità? 40

Numero delle aule? _____

C) L'INGRESSO

L'ingresso principale è senza barriere architettoniche?

- si
- no

C'è un ingresso dedicato agli studenti con disabilità? si

C'è (almeno) un ascensore nell'edificio?

- si
- no

l'edificio ha un piano solo

Tutte le parti dell'edificio hanno le scale di sicurezza?

- si
- no
- solo in parte
- l'edificio ha un piano solo

D) I CORRIDOI

Nei corridoi sono presenti uscite di sicurezza?

- si, in tutti
- si, in circa la metà
- no, in nessuno

Le uscite di sicurezza sono bloccate, ingombre di materiale, o comunque non apribili con una spinta?

- si, tutte
- circa la metà
- no, nessuna

Nei corridoi è presente la piantina con il percorso di evacuazione?

- si, in tutti
- solo in circa la metà
- no, in nessuno

Sono presenti i corrimano in tutte le scale?

- si, in tutti
- solo in circa la metà
- no, in nessuno
- L'edificio ha un solo piano

E) LE AULE

Numero totale di porte delle aule _____

Numero di finestre delle aule _____

Numero di aule con porte anti-panico _____

Numero di aule con pavimenti non sconnessi _____

Numero di aule con crolli di intonaco _____

Numero di aule con altri segni di fatiscenza _____

Numero di aule con banchi danneggiati _____

Numero di aule con sedie danneggiate _____

Numero di aule con imbrattamenti _____

Numero di aule con fili elettrici scoperti _____

Numero di aule con prese o interruttori divelti _____

Numero di aule con porte danneggiate _____

Numero di aule con finestre danneggiate _____

Le porte delle aule si aprono verso l'esterno?

- si
- no
- solo alcune
- la maggior parte

F) I SERVIZI IGIENICI

ESCLUSIVAMENTE ai bagni degli studenti!

I bagni hanno le porte e le serrature integre?

- si
- no

I bagni hanno le porte anti-panico?

- si
- no

I bagni presentano segni di fatiscenza?

- si
- no

Nella scuola ci sono i bagni per i disabili?

- si
- no

Nei bagni ci sono gli scopini per il WC?

- si
- no

Nei bagni c'è la carta igienica?

- si
- no

L'acqua dei rubinetti è potabile?

- si
- no

G) IL CORTILE

C'è un cortile nella tua scuola?

- si
- no

L'accesso al cortile è libero da barriere architettoniche?

si

no

Gli accessi al cortile hanno il maniglione antipanico?

si

no

Ci sono oggetti pericolosi in cortile o nei paraggi?

si

no

H)I LABORATORI

Ci sono laboratori nella tua scuola?

si

no

Gli accessi ai laboratori sono SENZA barriere architettoniche?

si

no

Le porte dei laboratori hanno la chiusura antipanico?

si

no

E' presente un cartello che indica le precauzioni da osservare?

si

no

Ci sono armadi chiusi dove conservare gli strumenti e le sostanze pericolose?

si

no

I soffitti e le pareti perdono intonaco?

si

no

Sono presenti fonti di pericolo?

si

no

La tua scuola ha un'aula computer?

si

no

I)LA BIBLIOTECA

C'è una biblioteca nella tua scuola?

si

no

L'accesso è libero? Rispondi Si solo se puoi accedere alla biblioteca quando vuoi, e se può farlo anche uno studente disabile

si

no

L)LA PALESTRA

E' presente una palestra nell'edificio?

si

no

Con che frequenza le singole classi vanno in palestra?

1 volta a settimana

2 volte a settimana

di tanto in tanto

mai

Gli ingressi e le strutture sono accessibili agli studenti disabili?

si

no

Le attrezzature sono integre?

- sì, tutte
- circa la metà
- nessuna
- non ci sono attrezzature

Se non c'è una palestra all'interno dell'edificio, dove viene svolta l'educazione fisica?

- in cortile
- in una palestra esterna
- non facciamo educazione fisica
- altro

M) Sicurezza dell'ambiente

E' presente un sistema di condizionamento dell'aria?

- sì
- no

Come giudichi il livello di illuminazione nei corridoi?

- ottimo
- discreto
- pessimo

Come giudichi il livello di illuminazione nei percorsi comuni?

- ottimo
- discreto
- pessimo

Come giudichi il livello di illuminazione nelle aule?

- ottimo
- discreto
- pessimo

Come giudichi il livello di illuminazione in palestra?

- ottimo
- discreto
- pessimo
- non c'è una palestra

Come giudichi il livello di illuminazione nei laboratori?

- ottimo
- discreto
- pessimo
- la mia scuola non ha laboratori

Come giudichi il livello di illuminazione in biblioteca?

- ottimo
- discreto
- pessimo
- la mia scuola non ha biblioteche

Lo stato di manutenzione dell'edificio è:

- grave
- ottimo
- discreto
- pessimo

Sono stati effettuati lavori di manutenzione negli ultimi 3 anni?

- sì
- no
- non so

Di che tipo:

QUASTELLA CENTINALE

ANNOTAZIONI

- SCALDA PROGETTAZIONE E PIANIFICAZIONE
- NON ESISTE UN PROGETTO, AD OGGI,
SU QUESTO PROCESSO
- CADUTA A CASOIO, CHIESTO
PIÙ VOLTE ACCACCIA ALLA RETE GAS
- CHIUSA UN'AIA CON 14 AULE
DAL 2010, 7 SONO STATE RIAPERTE
NEL 2013 DAI CONTUSSARI.
- I STATONI NON SONO LEVIGATI
- RIKIRO BANCHI ROTTI
- INFILTRAZIONI ACQUA CUMINTI
PIANO SUPERIORE
- LABORATOR. PIANO SEMINTERNO
- ZONA PROTEZIONE PER CUI
INGRESSE PRINCIPALI

CARENZE

STRUTTURALI:

- ~~ESISTE~~ INFISSI
- GIUNTI DI DISTAGIONE
- ALCUNA A CASOIO NON IN
SICUREZZA

SERVIZI

- PULIZIA ESTERNA DELLE
ERBACCE
- DISINFESTAZIONE
- ASSENZA SERVIZIO VIALLI

QUALI SONO LE PRIORITA' PER QUESTA SCUOLA

- RIINTEGRAZIONE
- NETAMIZZAZIONE
- RIAPRIRE LE 7 AULE
- GUARNA TETTO
- CANNA FUMARA IN EPSBENT

COMUNE DI MISILMERI ---- SCHEDA TECNICA DI VALUTAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO

Dati della scuola:
Nome della Scuola: DON CARLO LAURI
Sede: CENTRALE SUCCURSALE REDA

A) Informazioni sulla scuola e sulla situazione

ambientale circostante

Anno di costruzione dell'edificio: _____

Se non conosci l'anno di costruzione indica il periodo approssimativo

- prima del 1900
- tra il 1900 e il 1940
- tra il 1940 e il 1965
- tra il 1965 e il 1990
- tra il 1990 e il 2000
- dopo il 2000

L'edificio è situato in una zona a rischio idrogeologico?

- sì
- no

L'edificio utilizza fonti di energia a basso consumo?

- sì
- no

L'edificio utilizza fonti di energia rinnovabili?

- sì
- no

B) Informazioni sulla popolazione scolastica

Numero di iscritti all'anno in corso? 250

Numero di iscritti con disabilità? _____

Numero delle aule? 13

C) L'INGRESSO

L'ingresso principale è senza barriere architettoniche?

- sì
- no

C'è un ingresso dedicato agli studenti con disabilità? _____

C'è (almeno) un ascensore nell'edificio?

- sì
- no

l'edificio ha un piano solo

Tutte le parti dell'edificio hanno le scale di sicurezza?

- sì
- no

solo in parte

l'edificio ha un piano solo

D) I CORRIDOI

Nei corridoi sono presenti uscite di sicurezza?

- sì, in tutti
- sì, in circa la metà
- no, in nessuno

Le uscite di sicurezza sono bloccate, ingombre di materiale, o comunque non apribili con una spinta?

- sì, tutte
- circa la metà
- no, nessuna

Nei corridoi è presente la piantina con il percorso di evacuazione?

- sì, in tutti
- solo in circa la metà
- no, in nessuno

Sono presenti i corrimano in tutte le scale?

- sì, in tutti
- solo in circa la metà
- no, in nessuno
- L'edificio ha un solo piano

E) LE AULE

Numero totale di porte delle aule _____

Numero di finestre delle aule _____

Numero di aule con porte anti-panico _____

Numero di aule con pavimenti non sconnessi _____

Numero di aule con crolli di intonaco _____

Numero di aule con altri segni di fatiscenza _____

Numero di aule con banchi danneggiati _____

Numero di aule con sedie danneggiate _____

Numero di aule con imbrattamenti _____

Numero di aule con fili elettrici scoperti _____

Numero di aule con prese o interruttori divelti _____

Numero di aule con porte danneggiate _____

Numero di aule con finestre danneggiate _____

Le porte delle aule si aprono verso l'esterno?

- sì
- no
- solo alcune
- la maggior parte

F) I SERVIZI IGIENICI

ESCLUSIVAMENTE ai bagni degli studenti!

I bagni hanno le porte e le serrature integre?

- sì
- no

I bagni hanno le porte anti-panico?

- sì
- no

I bagni presentano segni di fatiscenza?

- sì
- no

Nella scuola ci sono i bagni per i disabili?

- sì
- no

Nei bagni ci sono gli scopini per il WC?

- sì
- no

Nei bagni c'è la carta igienica?

- sì
- no

L'acqua dei rubinetti è potabile?

- sì
- no

G) IL CORTILE

C'è un cortile nella tua scuola?

- sì
- no

L'accesso al cortile è libero da barriere architettoniche?

sì

no

Gli accessi al cortile hanno il maniglione antipanico?

sì

no

Ci sono oggetti pericolosi in cortile o nei paraggi?

sì

no

H) I LABORATORI

Ci sono laboratori nella tua scuola?

sì

no

Gli accessi ai laboratori sono SENZA barriere architettoniche?

sì

no

Le porte dei laboratori hanno la chiusura antipanico?

sì

no

E' presente un cartello che indica le precauzioni da osservare?

sì

no

Ci sono armadi chiusi dove conservare gli strumenti e le sostanze pericolose?

sì

no

I soffitti e le pareti perdono intonaco?

sì

no

Sono presenti fonti di pericolo?

sì

no

La tua scuola ha un'aula computer?

sì

no

I) LA BIBLIOTECA

C'è una biblioteca nella tua scuola?

sì

no

L'accesso è libero? Rispondi Sì solo se puoi

accedere alla biblioteca quando vuoi, e se può

farlo anche uno studente disabile

sì

no

L) LA PALESTRA

E' presente una palestra nell'edificio?

sì

no

Con che frequenza le singole classi vanno in palestra?

1 volta a settimana

2 volte a settimana

di tanto in tanto

mai

Gli ingressi e le strutture sono accessibili agli studenti disabili?

sì

no

Le attrezzature sono integre?

- sì, tutte
- circa la metà
- nessuna
- non ci sono attrezzature

**Se non c'è una palestra all'interno dell'edificio,
dove viene svolta l'educazione fisica?**

- in cortile
- in una palestra esterna
- non facciamo educazione fisica
- altro

M) Sicurezza dell'ambiente

**E' presente un sistema di condizionamento
dell'aria?**

- sì
- no

**Come giudichi il livello di illuminazione nei
corridoi?**

- ottimo
- discreto
- pessimo

**Come giudichi il livello di illuminazione nei
percorsi comuni?**

- ottimo
- discreto
- pessimo

**Come giudichi il livello di illuminazione nelle
aule?**

- ottimo
- discreto
- pessimo

**Come giudichi il livello di illuminazione in
palestra?**

- ottimo
- discreto
- pessimo
- non c'è una palestra

**Come giudichi il livello di illuminazione nei
laboratori?**

- ottimo
- discreto
- pessimo
- la mia scuola non ha laboratori

**Come giudichi il livello di illuminazione in
biblioteca?**

- ottimo
- discreto
- pessimo
- la mia scuola non ha biblioteche

Lo stato di manutenzione dell'edificio è:

- grave
- ottimo
- discreto
- pessimo

**Sono stati effettuati lavori di manutenzione
negli ultimi 3 anni?**

- sì
- no
- non so

Di che tipo:

ANNOTAZIONI

- POTRE DI CALORE PRESENTI
CON FINANZIAMENTI CONTINUATI
- PANNELLI FOTOVOLTAICI RUBATI
NE SONO RIMASTI 25 CONSERVATI,
DU 80, IN UNA STANZA IN ATTESA
DI ESSERE RIPOLIZIONATI
- IMPIANTO VIDEO SURVEGLIANZA
ITAL FUNZIONANTE, NON
COLLEGATO AI COMBINERI E
NEMMENO REGISTRATA.
- IMPIANTO RISCALDAMENTO AD
ARVA ~~MAI~~ FUNZIONANTE
- INFILTRI NON A FACIO TERTICO
- MANCA IL CILINDRO PER
L'ASCENSORE, MONTATO NEL 2015

CARENZE

STRUTTURALI:

- ASCENSORE

SERVIZI

QUALI SONO LE PRIORITA' PER QUESTA SCUOLA

- IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA
- PERDITE ACQUA ESTERNE
- RITINTEGGIATURA
- ASCENSIONE
- ARRETRATI
- INFILTRAZIONE ACQUA
- CISTERNA NON FUNZIONANTE