



DP/2016/49

COMUNE DI MISILMERI

AREA 9: CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione del Responsabile del servizio

N. 49 /Area 9 del registro

Data 08.06.2016

Oggetto: Assegnazione ex art.1 L.R. 11/2002 alla Sig.ra Lo Gerfo Maria dell'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Misilmeri in via P. Di Cattolica, 10 piano 1° int. dx.-

Il giorno **08.06.2016**, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale n. 582

Il Responsabile dell'Area 9 "CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO"

Premesso che:

- la Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio con nota 19/01/2005, prot. n. 2005/1451/NOR, in considerazione che il trasferimento del diritto di proprietà degli alloggi di cui all'art. 2 legge 449/1997 e s.m.i. è sancita ope legis, ha disposto che tale previsione legislativa, sia realizzata attraverso la redazione del verbale di consegna e che le relative spese di trascrizione del verbale sono esenti da imposte;

- che ai sensi dell'art. 1 comma 42 della Lg. n. 311 del 30.12.2004, erano stati esclusi gli alloggi di proprietà Statale realizzati ai sensi della Legge n. 640 del 09 agosto 1954;

- che ai sensi di quanto sancito dal comma 6 dell'art. 27 del D.L. 06.12.2011, convertito in legge n. 214/2011, si è disposto il trasferimento automatico di tutte le fattispecie di alloggi di edilizia residenziale pubblica e pertanto anche di quelle di cui alla legge citata;

- con verbale prot. n. 1910 R.I. del 20.12.2013, redatto ai sensi dell'art. 1, 441 Lg 311/2004, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, l'Agenzia del Demanio, filiale in Sicilia, sede a Palermo, ha trasferito e consegnato n. 9 alloggi E.R.P., siti nel Comune di Misilmeri, in via P. Di Cattolica 8-10;

ACCERTATO che i predetti alloggi, sin dalla loro costruzione, sono stati gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo che ha curato tutti i rapporti di tipo amministrativo, tecnico e manutentivo;

DATO ATTO che il trasferimento ha avuto efficacia giuridica ed economica a far data dal 01.01.2014;

VISTA l'istanza di sanatoria ex art. 1 L.R. 11/2002, presentata dalla Sig.ra Lo Gerfo Maria nata a Misilmeri il 28.10.1972, in data 23/12/2002 all'Istituto Autonomo Case Popolari e acquisita in pari data al n. prot. 20501/1476 del 15.02.2007 volta ad ottenere l'assegnazione dell'alloggio popolare;

VISTA la documentazione presentata all'IACP in data 15.02.2007 prot. n. 2333, a supporto dell'istanza di sanatoria;

VISTA la nota prot. n. 9085 del 21.03.2016, con la quale viene concessa la rateizzazione per il debito vantato dal Comune per il periodo 01.01.2014 - 31.03.2016;

VISTA la dichiarazione del 21.03.2016, acquisita agli atti con prot. n. 9085 del 21.03.2016, con cui la Sig.ra Lo Gerfo Maria ha positivamente autocertificato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. 1035/1972;

CONSIDERATO che la Sig.ra Lo Gerfo Maria occupa l'alloggio di che trattasi dal 27.12.1996, avendo ivi trasferito la propria residenza in pari data come si evince dal certificato di residenza storico;

RITENUTO di potere assegnare l'alloggio di che trattasi alla Sig.ra Lo Gerfo Maria;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI l'art. 1 della L.R. 11/2002 e la normativa di riferimento;

VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

- **Assegnare** alla Sig.ra Lo Gerfo Maria l'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Misilmeri in via P. Di Cattolica, 10 piano 1° int. dx, ai sensi dell'ex art. 1 L.R. 11/2002.
- **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- **Notificare** copia del presente provvedimento alla Sig.ra Lo Gerfo Maria, nata a Misilmeri il 28.10.1972;
- **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Il Responsabile dell'Area 9

Dott.ssa Francesca Politi



Affissa all'albo pretorio il **10 GIU. 2016**
Defissa il nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015" **26 GIU. 2016**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~
, senza opposizioni o reclami.-

10 GIU. 2016

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
