



COMUNE DI MISILMERI

AREA 9: CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione del Responsabile del servizio

N. 73 /Area 9 del registro

Data 05.10.2016

Oggetto: Assegnazione ex art.1 L.R. 11/2002 alla Sig.ra Levatino Rosalia dell'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Misilmeri in via P. Di Cattolica, 8 piano rialzato int. sx°.-

Il giorno **05.10.2016**, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale n. 901

Il Responsabile dell'Area 9 "CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO"

Premesso che:

- la Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio con nota 19/01/2005, prot. n. 2005/1451/NOR, in considerazione che il trasferimento del diritto di proprietà degli alloggi di cui all'art. 2 legge 449/1997 e s.m.i. è sancita ope legis, ha disposto che tale previsione legislativa, sia realizzata attraverso la redazione del verbale di consegna e che le relative spese di trascrizione del verbale sono esenti da imposte;

- che ai sensi dell'art. 1 comma 42 della Lg. n. 311 del 30.12.2004, erano stati esclusi gli alloggi di proprietà Statale realizzati ai sensi della Legge n. 640 del 09 agosto 1954;

- che ai sensi di quanto sancito dal comma 6 dell'art. 27 del D.L. 06.12.2011, convertito in legge n. 214/2011, si è disposto il trasferimento automatico di tutte le fattispecie di alloggi di edilizia residenziale pubblica e pertanto anche di quelle di cui alla legge citata;

- con verbale prot. n. 1910 R.I. del 20.12.2013, redatto ai sensi dell'art. 1, 441 Lg 311/2004, l'Agenzia del Demanio, filiale in Sicilia, sede a Palermo, ha trasferito e consegnato n. 9 alloggi E.R.P., siti nel Comune di Misilmeri, in via P. Di Cattolica 8;

ACCERTATO che i predetti alloggi, sin dalla loro costruzione, sono stati gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo che ha curato tutti i rapporti di tipo amministrativo, tecnico e manutentivo;

DATO ATTO che il trasferimento ha avuto efficacia giuridica ed economica a far data dal 01.01.2014;

VISTA l'istanza di sanatoria ex art. 1 L.R. 11/2002, presentata dal Sig. Borgese Gaetano nato a Misilmeri il 28.09.1954, in data 24/10/2002 all'Istituto Autonomo Case Popolari e acquisita in pari data al n. prot. 17995/157 del 24.10.2002 volta ad ottenere l'assegnazione dell'alloggio popolare;

VISTA la documentazione presentata all'IACP in data 16.09.2005, acquisita dall'IACP in data 13.01.2006 prot. n. 504, a supporto dell'istanza di sanatoria;

CONSIDERATO che, alla data di trasferimento dell'immobile sopra detto, l'Istituto Autonomo Case Popolari, non aveva provveduto a regolarizzare la posizione del sig. Borgese Gaetano, pur esistendone i presupposti;

DATO ATTO che il Sig. Borgese Gaetano è deceduto in data 28.02.2012, e che ha titolo a godere della sanatoria la Sig.ra Levatino Rosalia (moglie) nata a Misilmeri il 20.06.1957; con lui convivente fin dal 1985, data dell'occupazione dell'immobile;

VISTA la nota prot. n. 29785 del 20.10.2015, con la quale viene concessa la rateizzazione per il debito vantato dal Comune per il periodo 01.01.2014 - 30.09.2015;

VISTA la dichiarazione del 20.10.2015, acquisita agli atti con prot. n. 29785 del 20.10.2015, con cui la Sig.ra Levatino Rosalia ha positivamente autocertificato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. 1035/1972;

CONSIDERATO che la Sig.ra Levatino Rosalia occupa l'alloggio di che trattasi dal 28/11/1985, avendo ivi trasferito la propria residenza in pari data come si evince dal certificato di residenza storico;

RITENUTO di potere assegnare l'alloggio di che trattasi alla Sig.ra Levatino Rosalia;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI l'art. 1 della L.R. 11/2002 e la normativa di riferimento;

VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

ASSEGNARE in sanatoria (a far data dal 28/11/1985) ai sensi dell'art.1 della L.R.11/2002 alla Sig.ra Levatino Rosalia l'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Misilmeri in Via P. Di Cattolica, 8 piano rialzato int. sx°.-

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

NOTIFICARE copia del presente provvedimento alla Sig.ra Levatino Rosalia, nata a Misilmeri il 20.06.1957;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Il Responsabile dell'Area 9

Dott.ssa Francesca Politi



Affissa all'albo pretorio il **- 6 OTT. 2016**
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il **22 OTT. 2016**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

- 6 OTT. 2016

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
