

ORIGINALE

COMUNE DI MISILMERI

AREA 9: CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione del Responsabile del servizio

N. 81/Area 9 del registro

Data 07.11.2016

Oggetto: Assegnazione ex art.1 L.R. 11/2002 dell'alloggio E.R.P. Lotto 333 - di proprietà comunale sito in Misilmeri in via Federico II, 16/M, piano 1° int. 3. Sig. Garini Giuseppe.-

Il giorno **07.11.2016**, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale n. 1023

Il Responsabile dell'Area 9 "CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO"

Premesso che:

- la Direzione Generale dell'Agencia del Demanio con nota 19/01/2005, prot. n. 2005/1451/NOR, in considerazione che il trasferimento del diritto di proprietà degli alloggi di cui all'art. 2 legge 449/1997 e s.m.i. è sancita ope legis, ha disposto che tale previsione legislativa, sia realizzata attraverso la redazione del verbale di consegna e che le relative spese di trascrizione del verbale sono esenti da imposte;

- con verbale prot. n. 2007/32245 del 28.09.2007, redatto ai sensi dell'art. 1, comma 441 legge 311/2004, l'Agencia Demanio, filiale della Sicilia, sede in Palermo, ha trasferito e consegnato n. 59 alloggi ERP., siti nel Comune di Misilmeri, nella via Aiutamicrosto (Lotto 304) e nella via Federico II (alloggi agricoli) (Lotto 333) realizzati ai sensi della legge 1676/60;

- che ai sensi dell'art. 1 comma 42 della Lg. n. 311 del 30.12.2004, erano stati esclusi gli alloggi di proprietà Statale realizzati ai sensi della Legge n. 640 del 09 agosto 1954;

- che ai sensi di quanto sancito dal comma 6 dell'art. 27 del D.L. 06.12.2011, convertito in legge n. 214/2011, si è disposto il trasferimento automatico di tutte le fattispecie di alloggi di edilizia residenziale pubblica e pertanto anche di quelle di cui alla legge citata;

- con verbale prot. n. 1910 R.I. del 20.12.2013, redatto ai sensi dell'art. 1, 441 Lg 311/2004, l'Agencia del Demanio, filiale in Sicilia, sede a Palermo, ha trasferito e consegnato n. 9 alloggi E.R.P., siti nel Comune di Misilmeri, in via P. Di Cattolica 8;

ACCERTATO che i predetti alloggi, sin dalla loro costruzione, sono stati gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo che ha curato tutti i rapporti di tipo amministrativo, tecnico e manutentivo;

DATO ATTO che il trasferimento ha avuto efficacia giuridica ed economica a far data rispettivamente per il Lotto 304 e 333 dal 01.01.2008 e per il Lotto 742 dal 01.01.2014;

VISTA l'istanza di sanatoria ex art. 1 L.R. 11/2002, presentata dal Sig. Garini Giuseppe nato a Misilmeri il 29/09/1967, in data 22/12/2004 all'Istituto Autonomo Case Popolari e acquisita in data 23.12.2014 al n. prot. 22054/361 volta ad ottenere l'assegnazione dell'alloggio popolare;

VISTA la nota del 15.10.2010 prot. n. 19968, con la quale lo IACP, trasmette a questo Ente le istanze di sanatoria ex art. 1 L.R. 11/2002, non ancora regolarizzate a seguito del trasferimento delle proprietà degli alloggi popolari a far data dall'01.01.2008;

VISTA l'istanza del 21.03.2016, acquisita in pari data al protocollo generale del Comune prot. n. 9082, con cui il Sig. Garini Giuseppe ha richiesto la regolarizzazione della propria posizione locativa ai sensi dell'art. 1 L. R. 11/2002 e autocertificato ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. 1035/1972;

CONSIDERATO che il Sig. Garini Giuseppe occupa l'alloggio di che trattasi dal 21.07.1977, avendo ivi trasferito la propria residenza in pari data come si evince dal certificato di residenza storico;

RITENUTO di potere assegnare l'alloggio di che trattasi al Sig. Garini Giuseppe, atteso la veridicità delle dichiarazioni autocertificate;

VISTA la nota prot. n. 9224 del 22.03.2016, con la quale viene concessa la rateizzazione per il debito vantato dal Comune per il periodo ottobre 2010 – marzo 2016;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI l'art. 1 della L.R. 11/2002 e la normativa di riferimento;

VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

Assegnare al Sig. Garini Giuseppe nato a Misilmeri il 29/09/1967 l'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Misilmeri in via Federico II, 16/M, piano 1° int. 3.

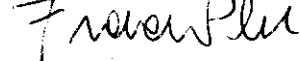
Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Notificare copia del presente provvedimento al Sig. Garini Giuseppe, nato a Misilmeri il 29.09.1967;

Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Il Responsabile dell'Area 9

Dott.ssa Francesca Politi



Affissa all'albo pretorio il **- 8 NOV. 2016**
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il **24 NOV. 2016**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **- 8 NOV. 2016**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
