



COMUNE DI MISILMERI

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale

Con immediata esecuzione

COPIA

N. 27 del registro

Data 27 marzo 2017

Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito locali posti al piano terra dell'edificio sito in Misilmeri, Via Pellingra, snc, all'Associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s." con sede legale in Misilmeri, Via dei Mulini, 135/a.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di marzo, alle ore 13:15 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2) CORRENTI MATTEO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3) FERRARO ELISABETTA	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
4) LO GERFO GIUSTO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Pietra Quartuccio.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.-

Il Responsabile dell'Area 9 Controlli anticorruzione e gestione patrimonio

PREMESSO che con nota del 28/02/2017, acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 01/03/2017 al n. 6902, il sig. Antonino Pantelleria, nato a Palermo il 12/12/1989 nella qualità di Legale Rappresentante dell'associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s.", con sede legale in Misilmeri, Via dei Mulini, 135/a, richiede la disponibilità di un locale da adibire a sede delle attività quali:

- 1) Organizzare il soccorso e trasporto di ammalati, feriti e pericolanti in genere, mediante mezzi di soccorso, ambulanze, auto mediche, mezzi per disabili, ecc.;
- 2) Organizzare iniziative di protezione civile e di tutela dell'ambiente attraverso la previsione, prevenzione e soccorso in vista di calamità naturali;
- 3) Organizzare interventi nei confronti di persone che si trovano in situazioni di svantaggio per condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o familiari, anche temporanee;
- 4) Organizzare iniziative di tutela e crescita sociale dell'individuo, attraverso la previsione e prevenzione di strutture fisse e mobili, in qualsiasi luogo e qualsiasi evento.

ATTESO che l'ente è proprietario di un locale posto a piano terra di un edificio sito in Via Pellingra, s.n.c. attualmente non utilizzato a fini istituzionali, con caratteristiche idonee per essere adibito a tale scopo;

CONSIDERATA la volontà dell'Amministrazione Comunale nel concedere, all'associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s.", il predetto immobile al fine di non creare disagio all'attività sopra descritta così come si evince dalla disposizione del Sindaco, posta in calce alla richiesta;

CONSIDERATO che l'Associazione "Croce Bianca o.n.l.u.s.", s'impegna a fornire all'Amministrazione Comunale n. 20 attività annuali gratuite di assistenza sanitaria a mezzo ambulanza di tipo A, con personale soccorritore accreditato all'Albo regionale Salute Regione Siciliana, per eventi sportivi, culturali, spettacoli, ecc.;

VISTO il Regolamento per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 106 del 23.09.2004, che vincola la concessione dell'uso gratuito di immobili ai richiedenti che soddisfino interessi della collettività;

CONSIDERATO che gli Enti Locali non devono perseguire, costantemente e necessariamente, un risultato esclusivamente economico, in senso stretto, nell'utilizzazione dei beni patrimoniali, ma, in quanto Enti ai fini generali, devono comunque curare gli interessi e promuovere lo sviluppo della comunità, ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore;

CONSIDERATO che in tal senso, si è pronunciata, altresì, la Corte dei Conti, sez. reg.le per il Molise, con Deliberazione n. 1/2015/PARM;

RITENUTO pertanto di poter concedere in uso il locale posto a piano terra di un edificio sito in Via Pellingra, snc ;

ATTESO che gli immobili di proprietà comunali possono essere assegnati in uso gratuito ad altri Enti pubblici per finalità di interesse collettivo;

VISTO lo schema di contratto di comodato che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Propone

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. Di concedere in comodato d'uso gratuito il locale posto a piano terra dell'immobile sito in Misilmeri, Via Pellingra, snc, all'associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s." per la realizzazione delle seguenti attività:
 - a) Organizzare il soccorso e trasporto di ammalati, feriti e pericolanti in genere, mediante mezzi di soccorso, ambulanze, auto mediche, mezzi per disabili, ecc.;
 - b) Organizzare iniziative di protezione civile e di tutela dell'ambiente attraverso la previsione, prevenzione e soccorso in vista di calamità naturali;
 - c) Organizzare interventi nei confronti di persone che si trovano in situazioni di svantaggio per condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o familiari, anche temporanee;
 - d) Organizzare iniziative di tutela e crescita sociale dell'individuo, attraverso la previsione e prevenzione di strutture fisse e mobili, in qualsiasi luogo e qualsiasi evento.
2. di stabilire che la concessione in comodato avrà inizio dalla stipula del contratto e avrà la durata di anni uno, suscettibili di eventuale motivata proroga;
3. Di approvare lo schema di contratto di comodato che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. Autorizzare il funzionario responsabile dell'Area 9 a sottoscrivere la precitata convenzione in rappresentanza dell'Amministrazione;
5. Dare atto che la presente deliberazione non comporta oneri economici a carico del Comune;

6. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Misilmeri, 27.03.2017

Il proponente

F.to: dott.ssa Francesca Politi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 27.03.2017

Il Responsabile dell'Area 9
F.to: dott.ssa Francesca Politi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario attesta che la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Misilmeri, 27.03.2017

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"
F.to: dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Concessione in comodato d'uso gratuito locali posti al piano terra dell'edificio sito in Misilmeri, Via Pellingra, snc, all'Associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s." con sede legale in Misilmeri, Via dei Mulini, 135/a», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott.ssa Francesca Politi, responsabile dell'area 9, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Concessione in comodato d'uso gratuito locali posti al piano terra dell'edificio sito in Misilmeri, Via Pellingra, snc, all'Associazione di volontariato "Croce Bianca o.n.l.u.s." con sede legale in Misilmeri, Via dei Mulini, 135/a», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SINDACO

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: avv. Elisabetta Ferraro

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile

in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 27.03.2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale, li 28.03.2017

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'albo pretorio on line dal 28.03.2017 al 12.04.2017

nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"

Defissa il 13.04.2017

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 28.03.2017, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE