



# COMUNE DI MISILMERI

Città metropolitana di Palermo

## Provvedimento del Sindaco

**COPIA**

**N. 11 del registro**

**Data 7 marzo 2017**

**Oggetto:** Resistenza al ricorso ex art. 702 bis c.p.c. promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro innanzi al Tribunale di Termini Imerese.

---

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di marzo, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta, dott.ssa Rosalia Stadarelli, Sindaco del Comune;

Preso in esame la proposta di provvedimento indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott. Antonino Cutrona, responsabile dell'area 1, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Determina**

-di approvare la proposta di provvedimento allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: «Resistenza al ricorso ex art. 702 bis c.p.c. promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter,

Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro innanzi al Tribunale di Termini Imerese», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

**Il Sindaco**

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

## Il Responsabile dell'Area 1 "Affari generali ed istituzionali "

Su conforme direttiva del Sindaco

Premesso:

- Che con ricorso ex art. 700 bis c.p.c., , notificato a questo Ente, da personale addetto all'UNEP del Tribunale Civile di Termini Imerese in data 15.02.2017 ed acclarato al protocollo generale dell'Ente in pari data al n.5205, i sigg.ri Di Corrado Angela nata a Palermo il 20.01.1966, Bonanno Vincenzo Walter nato a Palermo il 09.09.1990, Bonanno Giuseppe James nato a Palermo il 23.07.1992 e Bonanno Ivan Alessandro nato a Palermo il 17.07.1997, rappresentati e difesi dall'avv. Ignazio Fiore, tutti elettivamente domiciliati in Palermo, nella via Sammartino n. 6-8, presso lo studio del medesimo avvocato, il cui contenuto in questa sede si intende integralmente richiamare per *relationem*, allegato in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, chiama il Comune di Misilmeri, in persona del Sindaco *pro tempore*, a comparire il giorno 03.04.2017 innanzi al predetto Tribunale, per chiedere, tra l'altro, *rejectis adversis*, quanto segue:

- a) Accertare e dichiarare la nullità (e/o annullabilità o qualsivoglia altra statuizione) della trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari dell'immobile, in quanto operata in base ad un titolo invalido o legislativamente non previsto ex art. 2643 c.c.;
- b) Ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di procedere alla cancellazione della trascrizione, ai sensi dell'art. 2668, e di adottare i provvedimenti ritenuti necessari al ripristino dello *status quo ante* e/o ogni altro atto ritenuto opportuno dal Tribunale nel rispetto del più generale principio della continuità delle trascrizioni;
- c) Invitare il Comune di Misilmeri, in persona del suo legale rappresentante *pro tempore*, a comparire e costituirsi ai sensi e nelle forme di cui all'art. 702 bis c. 4 c.p.c., innanzi al Tribunale di Termini Imerese, all'udienza fissata per il 03.04.2017, con espresso avviso che non comparendo e non costituendosi, verrà dichiarato in contumace, incorrerà nelle decadenze di cui agli artt. 702 bis c. 3 e commi 3, 4, 38 e 167 c.p.c. i, e si procederà comunque nei suoi confronti per ivi sentire e accogliere le sopra indicate conclusioni;
- d) Con vittoria di spese e compensi professionali , da distrarsi in favore del procuratore antistatario, il quale dichiara di non aver ricevuto alcun acconto;
- e) Con salvezza di ogni diritto e azione;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, al fine di tutelare le ragioni del Comune, dover conferire incarico ad un legale esterno all'Amministrazione Comunale, nella considerazione che il Comune non risulta, in atto, dotato di difensori muniti di patrocinio legale;

Considerato:

- Che per tale incarico, il Sindaco, attesa la complessità della vicenda, nota come "Palazzo Bonanno", intende avvalersi della previsione di cui all'art. 5, c. 9 della vigente disciplina per l'affidamento degli incarichi legali, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016, individuando direttamente l'avv. Michelangelo Vitale, del foro di Palermo, quale difensore di fiducia nel giudizio in argomento;

- Che, per tale incarico, ai sensi dell'art. 5, m. c. 5 della richiamata disciplina approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016, sussistono anche ragioni di complementarietà del giudizio, in quanto l'avv. Michelangelo Vitale è già difensore del Comune nei seguenti giudizi: 1) Azione possessoria di spoglio inerente l'accesso all'immobile sito in Via Pietro Scozzari, n. 22/a di proprietà comunale, 2) Opposizione al reclamo avverso l'ordinanza di reintegra emessa in data 31.07.2016 dal Tribunale Civile di Termini Imerese nei confronti della sig.ra Di Corrado Angela Maria;

Visto l'art. 6 della sopra richiamata disciplina, il quale prevede che l'affidamento dell'incarico legale avverrà con la sottoscrizione del disciplinare di incarico, da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Vista la nota pec del 02.03.2017, con la quale questo Ente ha chiesto al predetto professionista di trasmettere il preventivo di spesa per il giudizio in oggetto;

Vista la nota del 07.03.2017, trasmessa via pec dall'avv. Michelangelo Vitale, acclarata al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 7526, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con la quale lo stesso all'uopo contattato, ha provveduto ad inviare il preventivo di spesa concernente diritti ed onorari relativi all'incarico in oggetto indicato, determinati nell'importo complessivo di € 9.723,90 comprensivo di IVA, c.p.a., ritenuta d'acconto come per legge, calcolato applicando la tariffa minima di cui al DM 55/2014, decurtato del 20% oltre eventuali spese borsuali documentate, specificando che in caso di totale soccombenza dell'Ente sarà applicata una riduzione del 25% e abbattimento del 10% in caso di soccombenza parziale sui compensi preventivati;

Ritenuto, in ultimo, doversi procedere, con successivo e superato atto gestionale, all'assunzione dell'impegno di spesa scaturente dal giudizio in parola, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 01.01.11.103, cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti", del bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017, in corso di formazione;

Dato atto che si procederà alla liquidazione delle competenze e degli onorari di causa in favore del professionista, a saldo, previa presentazione di regolare parcella, in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare d'incarico;

Vista la L.R. 23 dicembre 2000 n. 30, recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la circolare dell'Assessorato degli Enti Locali n. 2 del 13 aprile 2001;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

## **Propone**

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

### **Al Sindaco:**

- α) Resistere al ricorso ex art. 702 bis c.p.c. promosso Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro, per chiedere tra l'altro, quanto ritrascritto in premessa sub lettere a), b), c) d) ed e);
- β) Nominare l'Avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo, ai sensi dell'art. 5, comma 9 della vigente disciplina per l'affidamento degli incarichi legali, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016, per resistere all'atto di citazione in commento;
- χ) Approvare lo schema del disciplinare d'incarico da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso.
- d) Fare fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 9.723,90, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. Cod. 01.01.11.103 cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile, su cui si procede alla prenotazione della spesa e sul quale, successivamente, sarà assunto formale impegno di spesa dalla competente struttura burocratica;
- δ) Dare mandato alla competente struttura burocratica di attendere ai consequenziali adempimenti gestionali.

Misilmeri 07.03.2017

**Il proponente**  
F.to:dott. Antonino Cutrona

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 07.03.2017

**Il Responsabile dell'Area 1 "Affari Generali ed Istituzionali"**

F.to: dott. Antonino Cutrona

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L.142/90, come recepito dall'art. 1 della L.r. 48/91, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/00).

(Pre-imp.n. 307 del 07.03.2017)

Misilmeri, 07.03.2017

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**

F.to: dott.ssa Bianca Fici

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Dalla residenza municipale, li 08.03.2017

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

---

**Affissa all'albo pretorio on line dal 08.03.2017 al 23.03.2017  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"  
Defissa il 24.03.2017**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 08.03.2017, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE

---