



# COMUNE DI MISILMERI

Città metropolitana di Palermo

## Provvedimento del Sindaco

**COPIA**

**N. 46 del registro**

**Data 26 ottobre 2017**

**Oggetto:** Tentativo obbligatorio di mediazione ai sensi del D.Lgs 4.3.2010 n. 28 promosso dalla sig.ra Panepinto Teresa Cristina. Nomina dell'avv. Maria Antonietta Sartorio, quale legale dell'Ente.

---

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di ottobre, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta, dott.ssa Rosalia Stadarelli, Sindaco del Comune;

Preso in esame la proposta di provvedimento indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott. Antonino Cutrona, responsabile dell'area 1, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Determina**

-di approvare la proposta di provvedimento allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: «Tentativo obbligatorio di mediazione ai sensi del D.Lgs 4.3.2010 n. 28 promosso dalla sig.ra Panepinto

Teresa Cristina. Nomina dell'avv. Maria Antonietta Sartorio, quale legale dell'Ente», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

**Il Sindaco**

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

## **Il Responsabile dell'Area 1 Affari generali ed istituzionali**

Premesso:

- Che la sig.ra Panepinto Teresa Cristina, nata a Santa Cristina Gela (PA) il 30 luglio 1937 e residente in Palermo nella via dell'Ermellino n.33, rappresentata e difesa dall'avv. Armando Crini, del Foro di Termini Imerese, con studio legale in Belmonte Mezzagno, via Don Pino Puglisi n. 157/A, con nota pec trasmessa dal predetto professionista e acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 05.10.2017 al n. 31258, ha presentato istanza, per tentativo obbligatorio di mediazione ai sensi del D.Lgs 4 marzo 2010, n. 28, come modificato dal D.L. n. 69/2013, convertito in legge n. 98 del 9.8.2013 in materia di accertamento e dichiarazione della piena proprietà su terreno censito e dell'immobile sito in Misilmeri, con valore indicativo della controversia di € 48.805,00, allegata in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, chiamando il Comune di Misilmeri, in persona del Sindaco pro tempore presso lo sportello di Conciliazione Affiliato ADR MEDIA in Belmonte Mezzagno, Via Aldo Moro n. 130, il giorno 17.11.2017 alle ore 18:00;

Vista la nota prot. 31478 del 6.10.2017, con la quale il Responsabile dell'Area 9 – Controlli Anticorruzione e Gestione del Patrimonio, ai fini della costituzione in giudizio, ha trasmesso copia della documentazione afferente al giudizio di cui sopra;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, al fine di tutelare le ragioni del Comune, dover conferire incarico ad un legale esterno all'Amministrazione Comunale, nella considerazione che il Comune non risulta, in atto, dotato di difensori muniti di patrocinio legale;

Che a norma di quanto previsto dall'art. 5 comma 3, lett. b) della disciplina contenente i criteri per l'affidamento di incarichi legali di gestione del contenzioso a professionisti esterni, approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 27.9.2016, in data 13.12.2016, il Responsabile dell'Area 1 "Affari generali e istituzionali", alla presenza continua di testimoni ha proceduto al sorteggio di n. 3 avvocati, attingendo dall'elenco comunale degli avvocati iscritti per la medesima sezione;

Visto il verbale di sorteggio che si allega per far parte integrante e sostanziale del presente atto;

Che a seguito del predetto sorteggio sono stati estratti n. 3 nominativi corrispondenti agli avvocati: Sartorio Maria Antonietta, Lo Cascio Maria Grazia e Vitale Lucia;

Che con note pec del 10.10.2017, i predetti professionisti sono stati invitati a produrre il preventivo di spesa relativo al conferendo incarico;

Che fino alla data odierna, sono pervenuti n. 2 preventivi di spesa, il primo redatto dall'avv. Maria Grazia Lo Cascio, acclarato al protocollo generale dell'Ente in data 13.10.2017 al n. 32818, il secondo redatto dall'avv. Antonietta Sartorio ed acclarato al protocollo generale dell'Ente in data 25.10.2017 al n. 35391;

Tutto ciò premesso

Ritenuto dover individuare, l'avv. Maria Antonietta Sartorio, del foro di Marsala, quale legale di fiducia per la trattazione del tentativo obbligatorio di mediazione in oggetto, il cui preventivo risulta essere più vantaggioso per l'Ente;

Visto l'art. 6 della sopra richiamata disciplina, il quale prevede che l'affidamento dell'incarico legale avverrà con la sottoscrizione del disciplinare di incarico, da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Ritenuto, in ultimo, doversi procedere, con successivo e superato atto gestionale, all'assunzione dell'impegno di spesa presunto pari ad € 279,14, comprese IVA, c.p.a., e ritenuta d'acconto come per legge, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 01.11.103 cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti", del bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017;

Dato atto che si procederà alla liquidazione delle competenze e degli onorari di causa in favore del professionista, a saldo, previa presentazione di regolare parcella, in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare d'incarico;

Vista la L.R. 23 dicembre 2000 n. 30 e s.m.i., recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la circolare dell'Assessorato degli Enti Locali n. 2 del 13 aprile 2001;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

## **Propone**

Al Sindaco

a) Aderire al tentativo obbligatorio di mediazione ai sensi del D.Lgs 4/03/2010 n. 28, - Procedura n. 752/2017 - promosso dalla sig.ra Panepinto Teresa Cristina, in premessa richiamato;

b) Nominare l'Avv. Maria Antonietta Sartorio del foro di Marsala, ai sensi dell'art. 5, lett. b), della vigente disciplina per l'affidamento degli incarichi legali, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016;

c) Approvare lo schema del disciplinare d'incarico da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

d) Fare fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 279,14, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 01.11.103, cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile, su cui si procede alla prenotazione della spesa e sul quale, successivamente, sarà assunto formale impegno di spesa dalla competente struttura burocratica;

e) Dare mandato alla competente struttura burocratica di attendere ai conseguenziali adempimenti gestionali.

Misilmeri 25.10.2017

**Il proponente**  
F.to: dott. Antonino Cutrona

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 25.10.2017

**Il Responsabile dell'Area 1**

F.to: dott. Antonino Cutrona

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L.142/90, come recepito dall'art. 1 della L.r. 48/91, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/00).

Pre-imp.n.2715 del 25.10.2017

Misilmeri, 25.10.2017

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**

F.to: dott.ssa Bianca Fici

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
dalla residenza municipale, li 26.10.2017

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

---

**Affissa all'albo pretorio on line dal 26.10.2017 al 10.11.2017  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"  
Defissa il 11.11.2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 26.10.2017, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---