

COMUNE DI MISILMERI  
Citta' Metropolitana di Palermo

Area 4 Urbanistica

### **Determinazione del responsabile del servizio**

N. 16 / A4 del registro

Data 15/12/2016

**Oggetto:** Determina a contrarre – Progetto dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI SITI IN MISILMERI C.DA CACCAMISE (VIA P.3 S.N.C.) FOGLIO 10 PARTICELLA 683 (EX 85/B)" di € 39.990,00 e scelta del sistema di gara

CIG: Z6F1C844BA

---

Il giorno 15/12/2016, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, funzionario responsabile del servizio sopra indicato, giusto provvedimento sindacale n° 9 del 25/02/2015 prorogato con Determinazione del responsabile del servizio n° 43 A/1 del 29/02/2016, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

REGISTRO GENERALE N. 1224

## Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 05 del 11/02/2016 è stata dichiarata l'inesistenza di prevalenti interessi pubblici e la conseguente demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri in c.da Caccamise (via P3 snc) individuato in catasto al fm 10 p.la 683 (ex 85b);

- Con Determinazione n. 12 del 12/12/2016 del Responsabile dell'Area 4 con la quale si nominava il geom. Piero Sucato R.U.P. e l'arch. Massimiliano Trapani progettista dei lavori in epigrafe;

- con determinazione n° 15 del 14/12/2016 il Responsabile dell'Area 4 ha proceduto alla Approvazione in linea tecnica-amministrativa ed impegno di spesa del progetto "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI SITI IN MISILMERI C.DA CACCAMISE (VIA P.3 S.N.C.) FOGLIO 10 PARTICELLA 683 (EX 85/B)" di € 39.990,00 - CIG: Z6F1C844BA;

Richiamati l'art. 23 comma 4 e l'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno provvedere, per quanto di competenza, alla determinazione a contrarre per i "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI SITI IN MISILMERI C.DA CACCAMISE (VIA P.3 S.N.C.) FOGLIO 10 PARTICELLA 683 (EX 85/B)" di € 39.990,00, al fine di appaltare con sollecitudine l'esecuzione delle relative lavorazioni in ottemperanza del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato il bilancio comunale esercizio 2016 che al capitolo 1129 cod. 0802103 "Spese demolizione costruzioni abusive" presenta uno stanziamento definitivo di € 200.000,00;

Visto l'art. 32 (fasi di procedura d affidamento), comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure in affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- 1. il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- 2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- 3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

Dato atto che, nel caso specifico:

- il fine che il contratto intende perseguire è la demolizione degli immobili abusivi realizzati in assenza di titolo abilitativo già oggetto della Deliberazione di Consiglio Comunale n° 05 dell'11/02/2016 più sopra richiamata;

- l'oggetto del contratto sono i "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEGLI IMMOBILI ABUSIVI SITI IN MISILMERI C.DA CACCAMISE (VIA P.3 S.N.C.) FOGLIO 10 PARTICELLA 683 (EX 85/B)" di € 39.990,00 - CIG: Z6F1C844BA;

- le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. In tal senso l'art. 1 comma 450 della

L. 296/2006 dispone che le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alla convenzioni CONSIP ovvero utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limite massimo per la stipulazione dei contratti e, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP s.p.a., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e, da atto, che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (ODA) o con richiesta di offerta (RDO);  
- per le motivazioni fin qui espresse le modalità di scelta del contraente possono essere quelle della procedura telematica di acquisto, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n° 50/2016, per tramite di "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA), con l'aggiudicazione in favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. L.vo n° 50/2016, invitando gli operatori presenti sul MEPA;

Visto il quadro economico, il capitolato speciale di appalto e lo schema di domanda di partecipazione, che si allegano alla presente Determinazione;

Visti:

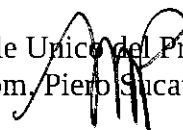
- la Legge 241/1990;
- l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.";

propone

per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto che il quadro economico ed il capitolato speciale d'appalto sono stati approvati con Determinazione n° 15/A4 del 14/12/2016;
3. di approvare l'allegato schema di domanda di partecipazione;
4. di procedere, per i motivi espressi in premessa, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura telematica di acquisto, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n° 50/2016, per tramite di "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA), con l'aggiudicazione in favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. L.vo n° 50/2016, invitando gli operatori presenti sul MEPA ricadenti nel territorio della Regione Siciliana;
5. di impegnare, a seguito della costituzione di obbligazione giuridicamente perfezionata nei confronti dell'operatore che si aggiudicherà i lavori di cui trattasi la somma complessiva di euro € 39.990,00 (vedi quadro economico allegato) da imputare sul Titolo 1 del capitolo 1129 cod. 0802103 avente ad oggetto "Spese demolizione costruzioni abusive" il cui stanziamento di € 200.000,00 è interamente disponibile;
6. di sottoscrivere il contratto tramite posta elettronica certificata (art. 32 comma 14 D. Lgs. 50/2016);
7. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del quarto comma dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Piero Sucato



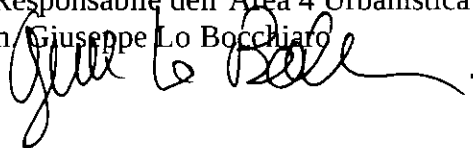
## Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

- vista la superiore proposta di determinazione
- ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

### DETERMINA

- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente riportata, approvata e trascritta;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- di tramettere il presente atto in originale all'Area 2 – Economico finanziaria.

Il funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica  
Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro



## Visto di regolarità contabile

Sulla presente determinazione SI APPONE/NON SI APPONE, ai sensi dell'art. 147, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il visto di regolarità contabile .

Misilmeri, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**  
**Dott.ssa B. Fici**

---

---

Affissa all'albo pretorio il **20 DIC, 2016**  
nonché nella sezione del sito web "Pubblicazioni L.R. 11/2015"  
Defissa il **- 5 GEN. 2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ **20 DIC, 2016**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione del sito web "Pubblicazioni L.R.11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

---