



2

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N~~296~~<sup>297</sup> A 5 del registro

Data 16 dicembre 2016

**Oggetto:** Determina a contrarre per i lavori di adattamento, per la realizzazione di tre aule, di un immobile sito in C/da Duca di Brolo snc identificato al foglio 5 particella 888 e 891 del comune di Misilmeri. Richiesta di offerta (RDO) sul mercato delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA).-  
C.I.G.:6908979DD2.

Il giorno 16 dicembre 2016, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 1254 del \_\_\_\_\_

## **Il Responsabile Unico del Procedimento**

### **Premesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 29 del 17 agosto 2016 è stata dichiarata l'esistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione della costruzione abusiva sita in Misilmeri c.da Duca di Brolo s.n.c., sita su un lotto identificato al foglio 5 particelle 888 e 891;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 103 del 08/11/2016 è stata approvata la proposta di deliberazione per l'utilizzo ad aule scolastiche dell'immobile sito in Misilmeri – c.da Duca di Brolo s.n.c in oggetto;
- che con Provvedimento del Sindaco n°25 del 10/11/2016 il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori adattamento, per la realizzazione di tre aule, di un immobile sito in C/da Duca di Brolo snc identificato al foglio 5 particella 888 e 891 del comune di Misilmeri;
- che a tal fine l'Ing. Giuseppe Di Marzo, tecnico interno all'Ente ha redatto e consegnato gli elaborati relativi al progetto definitivo/esecutivo "Lavori di adattamento, per la realizzazione di tre aule, di un immobile sito in c.da Duca di Brolo snc identificato al foglio 5 particella 888 e 891 del Comune di Misilmeri", dell'importo di € 154.000,00 di cui € 135.037,24 importo complessivo dei lavori comprensivo di € 2.446,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.182,21 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad € 18.962,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n°120 del 15/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adattamento, per la realizzazione di tre aule, di un immobile sito in c.da Duca di Brolo snc identificato al foglio 5 particella 888 e 891 del Comune di Misilmeri" dell'importo complessivo di € 154.000,00;
- che l'art. 32 (fasi della procedura di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- che l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante":
  1. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  2. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  3. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

- che le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limiti massimo per la stipulazione dei contratti;
- che Consip s.p.a., gestore del programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., per conto del ministero dell'Economia e delle Finanze, non ha attivato una convenzione per i lavori in oggetto;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e, da atto, che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (ODA) o con richiesta di offerta (RDO);

Ritenuto per le motivazioni sopra espresse, di ricorrere all'acquisto mediante procedura telematica di acquisto ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50 del 2016, per l'affidamento di lavori, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA);

**Dato atto:**

- che la spesa per i lavori in oggetto è al di sotto della soglia dei 150.000,00 euro e pertanto è possibile procedere mediante affidamento diretto.
- Che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento.
- Visto il D.L. 6/07/2012 n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" in particolare l'art. 1;

Visto il progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati previsti completo degli schemi esecutivi delle opere da realizzare e dei relativi elaborati tecnico economici previsti per la progettazione esecutiva;

Visto:

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- la legge n. 241/1990 e s.m.;

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.";
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;
- il regolamento comunale di contabilità.
- Il d.lgs. 33/2013 e la legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";


### **PROPONE**

- 1) Di indire procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adattamento, per la realizzazione di tre aule, di un immobile sito in C/da Duca di Brolo snc identificato al foglio 5 particella 888 e 891 del comune di Misilmeri, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) invitando gli operatori presenti sul MEPA;
- 2) Di porre a base d'asta per la gara di cui trattasi l'importo di € 135.037,00 di cui € 2.446,55 quali oneri della sicurezza non soggetti ed € 37.182,21 oneri della manodopera non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. L.vo n. 50/2016;
- 3) Di impegnare la somma complessiva di € 154.000,00, necessaria per l'affidamento in parola, al capitolo 1842 art.1 codice 4.02.202 avente per oggetto "Lavori di adattamento immobile confiscato alla mafia da destinare a scuola sita in Portella di Mare" del bilancio corrente esercizio, disponibile per € 154.000,00;
- 4) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

Pre-imp. n. 1122/16

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Arch. Giuseppe Lo Bucchio)



**IL RESPONSABILE DELL'AREA 5**

Vista la superiore proposta di determinazione;  
Dato atto della regolarità della presente proposta;  
Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile dell'Area 5**

*Geom. Rosolino Raffa*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Responsabile dell'Area 5**

*Geom. Rosolino Raffa*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
	€ 154.000,00	184 2 entrata	1722/15	/

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Il Responsabile dell'Area 2  
3/8/12/15

Il Responsabile dell'Area 2  
(Dott.ssa B. Nici)

---

Affissa all'albo pretorio il **23 DIC. 2016**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il **- 8 GEN. 2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **23 DIC. 2016**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---