



Verbale n. 58 del 11/10/2017

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere Tripoli Salvatore verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino in qualità di Segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 11,00.

Alle ore 11,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio, Montadoni Alessandra e Tripoli Salvatore che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione decide di continuare la trattazione della proposta di delibera del prossimo Consiglio Comunale di giorno 23/10/2017 avente ad oggetto: dichiarazione esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione o la demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri in via L.20 n° 74, su un lotto identificativo oggi catastalmente al N.C.E.U. Al foglio 2 particella 2359 (ex N.C.T. Part.IIe 2056-2037), realizzato senza titolo abitativo dai signori Camoniti Antonino +3,

Alle ore 11,30 arriva in Commissione il consigliere Tripoli Roberta.

L'immobile in oggetto, contrassegnato dal n. 910 del fascicolo di repressione è già stato acquisito al patrimonio comunale.

Che per l'immobile in oggetto agli atti d'ufficio risulta quanto segue:

- Comunicazione di notizia di reato redatta dalla Polizia Municipale in data 10/05/2004 prot. 1001/PM n. 34/2004 del registro;
- Ingiunzione di demolizione delle opere realizzate in assenza di titolo abilitativo n. 33 del 19/06/2007;
- Verbale di inottemperanza alla ingiunzione di demolizione prot. n. 6695 del 25/02/2014;
- Accertamento di inottemperanza prot. 33721 del 14/10/2016;

- diffida a demolire le opere realizzate in assenza di titolo abilitativo prot. 24692 del 11/08/2016;

Infine si evidenzia che i proprietari risiedono nell'immobile oggetto della presente proposta di deliberazione.

Nella considerazione che detta struttura presenta un piano ultimato e gli altri grezzi la Commissione ritiene di convocare il responsabile dell'area IV Urbanistica l'arch. Giuseppe Lo Bocchiario al fine di valutare le indicazioni dell'ufficio preposto e decidere di conseguenza.

Alle ore 13.05 la commissione conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno Venerdì 13/10/2017 alle ore 10,00;

con il seguente ODG:

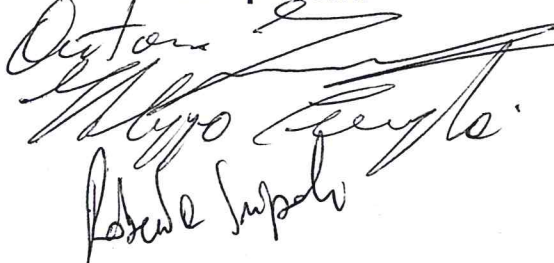
- Modifica del "Regolamento sugli immobili abusivi al Patrimonio Comunale";
- Trattazione proposta di deliberazione dichiarazione di inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri in contrada Tramontana al foglio 27 part.Ile 348-863 e 864;
- Trattazione proposta di deliberazione dichiarazione di inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri in Via L/20 n. 74 su di un lotto identificato al foglio 2 part.Ila 2359 convocazione Arch. Lo Bocchiario;
- Varie ed eventuali.

Misilmeri li, 11/10/2017

Il Presidente




I Componenti


Alessandra Maurabani

Il Segretario