

## Verbale n. 60 del 17/10/2017

### III° Commissione

Alle ore 14,30 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei consiglieri Filippo Cerniglia e Ingrassia Antonio verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino in qualità di Segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 15,00.

Alle ore 15,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio, Tripoli Roberta che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

Alle ore 15,15 arriva in commissione il Consigliere Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente.

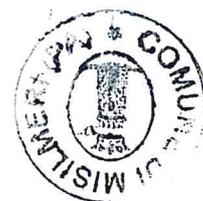
Alle ore 15,30 arriva in commissione il consigliere Alessandra Montadoni, alla stessa ora partecipa ai lavori di commissione l'Architetto Giuseppe Lo Bocchiaro Responsabile dell'Area IV precedentemente invitato da questa commissione.

L'Architetto Giuseppe Lo Bocchiaro inizia l'intervento sulla modifica del regolamento comunale, sulla destinazione degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio in applicazione dell'art. 31 del DPR n. 380/01 e successive mod. ed integrazioni.

Si sottolinea che la finalità prioritaria di quanto disposto dal predetto art. 31 del DPR n. 380/01, è quella di provvedere alla demolizione dell'immobile ed al ripristino dello stato dei luoghi, a cura del comune e a spese del responsabile dell'abuso, soltanto qualora venga ravvisata "l'esistenza di prevalenti interessi pubblici e sempre che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici, ambientali o di rispetto dell'assetto idrogeologico", l'opera abusiva può essere mantenuta al patrimonio comunale per essere destinata a servizi o attrezzature pubbliche.

Alle ore 16,50 si allontana il consigliere Filippo Cerniglia.

Per queste ragioni non può invero, ritenersi in assoluto disponibile alla vendita il bene immobile acquisito al patrimonio comunale.



Di seguito l'architetto ha fornito tutte le delucidazioni scaturite dalle domande poste da tutti i componenti della commissione in merito alle proposte di delibera del prossimo Consiglio Comunale di giorno 23/10/2017 avente ad oggetto: dichiarazione esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione o la demolizione delle costruzioni abusive.

Alle ore 17.35 la commissione conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 19/10/2017 alle ore 10,00 come precedentemente comunicato;

con il seguente ODG:

- Modifica del "Regolamento sugli immobili abusivi al Patrimonio Comunale";
- Convocazione della Dottoressa Politi Responsabile dell'Area nove controlli anticorruzione e gestione del patrimonio.
- Trattazione proposte di deliberazione, dichiarazione di inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la demolizione delle costruzioni abusive.
- Varie ed eventuali.

Misilmeri li, 17/10/2017

**Il Presidente**



**I Componenti**



**Il Segretario**



Alessandra Maurizi

Roberto Impedato

