



Verbale n. 62 del 25/10/2017

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere Tripoli Salvatore verbalizza la seduta il Geom. Filippo Lo Presti delegato dal geom. Raffa Rosolino in qualità di Segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 11,00.

Alle ore 11,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio e Tripoli Salvatore che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Filippo Lo Presti delegato dal geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione ritiene necessario approfondire le problematiche riguardanti gli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale in applicazione dell'art. 31 del DPR n. 380/01 e successive mod. ed integrazioni.

Alle ore 11,20 arrivano in commissione i consiglieri Tripoli Roberta e Alessandra Montadoni.

E' doveroso ricordare che il territorio del Comune di Misilmeri è stato interessato, nei decenni precedenti, da fenomeni massivi di abusivismo edilizio, le cui considerevoli proporzioni hanno condizionato negativamente lo sviluppo urbanistico locale secondo direzioni, trasformazioni e usi del territorio che avrebbero potuto seguire altre e ben più sostenibili modalità di crescita ed evoluzione.

In merito alle attività di repressione dell'abusivismo edilizio che il Comune di Misilmeri è chiamato ad assicurare, è utile menzionare i numeri che qualificano il fenomeno: 1177 sono, ad oggi, le pratiche di repressione dell'abusivismo edilizio riportate nel registro cronologico dell'Area IV Urbanistica.

Su di esse si sta procedendo alla verifica della sanabilità degli abusi, incrociando i dati anche con i fascicoli delle istanze di condono edilizio (L. 47/85, L. 724/94, L. 380/01) che vanno dall'emanazione dell'ordine di demolizione al verbale di inottemperanza (nei casi di mancata demolizione) fino alla proposta di Deliberazione in Consiglio Comunale per la demolizione o la dichiarazione dell'esistenza di prevalenti interessi pubblici.

Alle ore 13,00 si allontana il consigliere Roberta Tripoli.

Alle ore 13,15 la commissione conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 31/10/2017 alle ore 10,00 come precedentemente comunicato;

con il seguente ODG:

- Approfondimento modalità di assegnazione pubblica utilità immobili abusivi;
- Varie ed eventuali.

Misilmeri li, 25/10/2017

Il Presidente



I Componenti

Il Segretario

