



Verbale n. 74 del 07/12/2017

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei consiglieri Ingrassia Antonio e Tripoli Salvatore che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino in qualità di Segretario, constatata la mancanza del numero legale la seduta viene rinviata alle ore 11,15.

Alle ore 11,15 si riaprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Cerniglia Filippo, Alessandra Montadoni e Antonio Ingrassia che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione prosegue con la trattazione della proposta di delibera del prossimo Consiglio Comunale avente ad oggetto: dichiarazione esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione o la demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri su un lotto identificativo oggi catastalmente al N.C.E.U. Al foglio 12 particella 1703 (ex N.C.T. Part.IIe 219 e 341).

Per l'immobile in oggetto agli atti d'ufficio risulta quanto segue:

-Domanda di sanatoria ai sensi della Legge 320/03 presentata in data 10/12/2004 dalla ditta proprietaria;

dall'istruttoria preliminare della suddetta domanda eseguita dall'Ufficio e del verbale di sopralluogo congiunto tra l'ufficio tecnico e il Corpo dei Carabinieri avvenuto in data 28/09/2005, l'immobile risulta essere invece la realizzazione in totale difformità di quanto previsto dalla Concessione edilizia n. 52/03;

Alle ore 12,05 arriva in commissione il consigliere Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente.

Si prosegue:

-Sentenza n. 1925/2012 emessa dalla Corte di Appello di Palermo, divenuta definitiva il 05/04/2013, con la quale è stata disposta la demolizione delle opere abusivamente realizzate in totale difformità della concessione edilizia n. 57/03.

Alle ore 12,40 si allontana dalla commissione il consigliere Ingrassia Antonio.



Determinazione n. 16/A4 del 14/12/2015 di diniego di concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 269 del 30/09/2003, convertito con modificazione nella L. 326/03 richiesta con istanza prot. 36647 del 10/12/2004;

La commissione alle ore 13,20 conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 12/12/2017 alle ore 14,30 come precedentemente comunicato;

con il seguente ODG:

- Approfondimento modalità di assegnazione pubblica utilità immobili abusivi;
- Dichiarazione di esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici in via Crispino Vicari n. 16;
- Dichiarazione di esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici in via Crispino Vicari s.n.c.;
- Varie ed eventuali.

Mislmeri li, 07/12/2017

Il Presidente

[Handwritten signature]

I Componenti

[Handwritten signatures of three members]

Il Segretario

[Handwritten signature]