

COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

OGGETTO: *Procedura negoziata N.1763823 per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione dei locali degli uffici comunali e di una sezione di Scuola materna per l'anno 2018 mediante R.d.O. sul MEPA. CIG:7254566140.-*

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di dicembre alle ore 10,00 in Misilmeri nei locali della casa comunale, la dott.ssa Bianca Fici, nella qualità di responsabile unico del procedimento della procedura negoziata indicata in oggetto, procede all'esame della documentazione amministrativa relativa alle ditte partecipanti.

Assiste, con funzione di segretario verbalizzante, il Sig. Francesco Ferraro, componente Area 2;

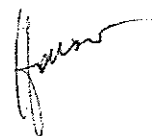

Premesso:

che con propria determinazione N.76/A2 del 8.11.2017, esecutiva, è stata indetta ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18.4.2016 N.50, procedura negoziata mediante R.d.O. (Richiesta di Offerta) sul portale MEPA, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 3 dello stesso decreto, per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione dei locali degli uffici comunali e di una sezione di Scuola materna per l'anno 2018, invitando N.15 operatori economici abilitati al MEPA;

che in data 9.11.2017 è stata creata la R.d.O. N.1763823 relativa alla gara di che trattasi, che prevede l'invito ai sotto elencati operatori economici:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) A.S.I.F. s.r.l. | Palermo; |
| 2) B.S.F. | Caltanissetta; |
| 3) Cassaro Servizi Integrati s.r.l. | Agrigento; |
| 4) Concordia Servizi s.r.l. | Agrigento; |
| 5) ECO.C.E.T. s.r.l. | Pace del Mela (ME); |
| 6) GEPA s.r.l. | Caltanissetta; |
| 7) In Linea Soc. Coop. | San Cataldo (CL); |
| 8) La Polibene di Fuschi Vincenzo | Palermo; |
| 9) Multi Professional Service s.r.l. | Caltanissetta; |
| 10) Pulicompani Multiservizi s.r.l. | Palermo; |
| 11) Puliservice s.r.l. | Enna; |
| 12) Punto Pulizia s.r.l. | Motta Sant'Anastasia (CT); |
| 13) RI.SO. Soc. Coop. Sociale | Messina; |
| 14) Siciliana Pulizie Servizi di Infurna | Agrigento; |
| 15) SO.GE.MAN. s.r.l. | Messina; |

che il documento N.1763823 stabiliva, fra l'altro, che il termine ultimo di presentazione delle offerte era il 24.11.2017 alle ore 12,00.



Si dà atto che entro il termine sopra detto sono pervenute sul portale MEPA le offerte delle seguenti ditte:

- 1) A.S.I.F. s.r.l.;
- 2) BSF;
- 7) In Linea Soc. Coop.;
- 10) Pulicompani Multiservizi s.r.l.;
- 12) Punto Pulizia s.r.l.;
- 14) Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna rag. Calogero.

Dall'esame in data odierna della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti si constata che la stessa è conforme alle richieste della gara.

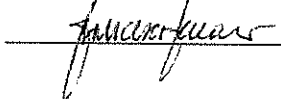
Pertanto si dà atto che tutte le ditte partecipanti alla gara vengono ammesse all'apertura dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica ed economica delle ditte ammesse saranno valutate dalla Commissione giudicatrice di gara, che sarà nominata appositamente.

A questo punto la seduta di gara viene sospesa e rinviata a giorno 7.12.2017 alle ore 10,00.-

Letto, confermato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO



IL R.U.P.



COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

OGGETTO: *Procedura negoziata N.1763823 per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione dei locali degli uffici comunali e di una sezione di Scuola materna per l'anno 2018 mediante R.d.O. Sul MEPA. CIG:7254566140.-*

VERBALE DI GARA I

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 11,00 in Misilmeri nei locali della casa comunale si è riunita la commissione giudicatrice di gara, costituita con determinazione del responsabile del servizio N.87/A2 del 5.12.2017, esecutiva, nelle persone di:

Dott.ssa Bianca Fici	Presidente di gara, responsabile Area 2 "Economico-finanziaria";
Francesco Paolo Ciglietti	Componente, rappresentante dell'Ente presso la C.U.C. Di Bagheria;
Francesco Ferraro	Componente Area II con funzioni di segretario verbalizzante.

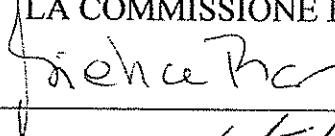
Si proseguono i lavori della seduta del 4.12.2017, durante i quali si è esaminata la documentazione amministrativa pervenuta telematicamente delle sei ditte partecipanti, e si è proceduto alla ammissione delle stesse.

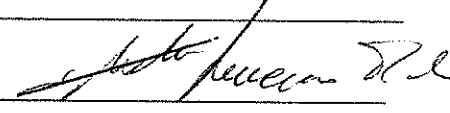
A questo punto la Commissione di gara è andata avanti con l'apertura dell'offerta tecnica ed ha deciso di chiedere soccorso istruttorio a tutte le ditte partecipanti per essere più chiari sul numero di personale impiegato e sulle attrezzature da utilizzare nell'appalto di che trattasi.

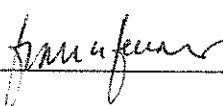
A questo punto sono le ore 15,00.

Letto, confermato e sottoscritto.-

LA COMMISSIONE DI GARA







COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

OGGETTO: *Procedura negoziata N.1763823 per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione dei locali degli uffici comunali e di una sezione di Scuola materna per l'anno 2018 mediante R.d.O. Sul MEPA. CIG:7254566140.-*

VERBALE DI GARA 2

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 13,00 in Misilmeri nei locali della casa comunale si è riunita la commissione giudicatrice di gara, costituita con determinazione del responsabile del servizio N.87/A2 del 5.12.2017, esecutiva, nelle persone di:

Dott.ssa Bianca Fici	Presidente di gara, responsabile Area 2 "Economico-finanziaria";
Francesco Paolo Ciglietti	Componente, rappresentante dell'Ente presso la C.U.C. Di Bagheria;
Francesco Ferraro	Componente Area II con funzioni di segretario verbalizzante.

Si proseguono i lavori della seduta del 12.12.2017, la Commissione di gara prende atto delle integrazioni pervenute con soccorso istruttorio, e procede alla ammissione delle ditte partecipanti, assegnando alle stesse, in base ai criteri di valutazione specificati nel C.S.A., il seguente punteggio, come da prospetto allegato al presente verbale, sotto la lettera "A":

1) Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna rag. Calogero	punti 60,84;
2) Punto Pulizia s.r.l.	punti 80,00;
3) BSF	punti 76,84;
4) In Linea Soc. Coop.	punti 61,84;
5) Pulicompani Multiservizi s.r.l.	punti 66,84;
6) A.S.I.F. s.r.l.	punti 66,84.

A questo punto si passa all'apertura della offerta economica, constatando che ogni ditta ha prodotto la propria offerta, come a fianco di ciascuna indicato e il punteggio assegnato scaturisce dall'applicazione della formula descritta sul Capitolato:

1) Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna rag. Calogero	€ 6.324,00	punti 0;
2) Punto Pulizia s.r.l.	€ 4.932,25	punti 0;
3) BSF	€ 3.610,00	punti 0;
4) In Linea Soc. Coop.	€ 0,01	punti 20;
5) Pulicompani Multiservizi s.r.l.	€ 4.213,58	punti 0;
6) A.S.I.F. s.r.l.	€ 3.900,00	punti 0.

Dall'esame delle offerte pervenute, è emerso che quella proposta dalla ditta Soc. Coop. In Linea è da considerare *offerta anomala*, ai sensi dell'art.97 del D. Lgs. 50/2016, e, pertanto, si è proceduto a richiedere alla Soc. Coop. In Linea la giustificazione dell'offerta economica.

A questo punto sono le ore 15,00.
Letto, confermato e sottoscritto.-

LA COMMISSIONE DI GARA

Gianni Pir

Stefano Perrone Pol

Francesco

COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

OGGETTO: *Procedura negoziata N.1763823 per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione dei locali degli uffici comunali e di una sezione di Scuola materna per l'anno 2018 mediante R.d.O. Sul MEPA. CIG:7254566140.-*

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

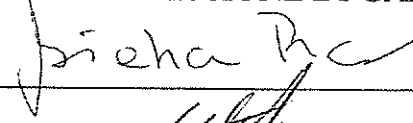
L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di dicembre alle ore 13,00 in Misilmeri nei locali della casa comunale si è riunita la commissione giudicatrice di gara, costituita con determinazione del responsabile del servizio N.87/A2 del 5.12.2017, esecutiva, nelle persone di:

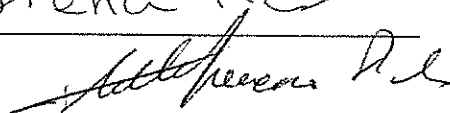
Dott.ssa Bianca Fici	Presidente di gara, responsabile Area 2 "Economico-finanziaria";
Francesco Paolo Ciglietti	Componente, rappresentante dell'Ente presso la C.U.C. Di Bagheria;
Francesco Ferraro	Componente Area II con funzioni di segretario verbalizzante.

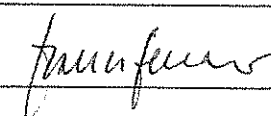
Si proseguono i lavori della seduta del 19.12.2017, la Commissione di gara prende in esame la giustificazione prodotta dalla Soc. Coop. In Linea, che viene ritenuta esaustiva, e pertanto assegnataria del punteggio totale di 81,84 (61,84+20), che è il punteggio più alto fra le ditte ammesse e procede alla aggiudicazione della gara alla suddetta ditta, che determina, in tal modo, l'importo dell'appalto medesimo in € 41.972,81, oltre IVA al 22%.

A questo punto sono le ore 16,00.
Letto, confermato e sottoscritto.-

LA COMMISSIONE DI GARA







— OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA —

	Sistema organizzativo e metodologie tecnico-operative del servizio	Macchinari, Attrezzature utilizzate	Sistema di controllo	N° ore previste per il servizio	Piano migliorativo	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio offerta Economica	Punteggio Totale	
1	SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG	4	10	10	10	10	60,84	0,00	66,84
		11,84							
		5							
2	PUNTO PULIZIA S.R.L.	10	10	10	20	80,00	0,00	80,00	
		15,00							
		5							
3	BSF	10	10	10	20	76,84	0,00	76,84	
		11,84							
		5							
4	IN LINEA SOC. COOP.	10	10	10	5	61,84	20,00	81,84	
		11,84							
		5							
5	PULICOMPANI MULTISERVIZI SRL	10	10	10	10	66,84	0,00	66,84	
		11,84							
		5							
6	A.S.I.F. S.R.L.	10	10	10	10	66,84	0,00	66,84	
		11,84							
		5							

High a B
St. H. S. S.
F. S. S.