

COMUNE DI MISILMERI

Area 4 : URBANISTICA

**Determinazione del Responsabile dell'Area 4**

N. 5/A 4 del registro  
Data 04/05/2017

**Oggetto:** Annullamento della nota di trascrizione del 16/07/1993 n.ri 28806/21462 inerente l'acquisizione gratuita a favore del Comune di Misilmeri contro il sig. Badami Giusto.

Il giorno 04/05/2017, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, nella qualità di Responsabile dell'Area 4 – Urbanistica ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

REGISTRO GENERALE N. 413

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3

### Premesso che:

- in data 16/01/1993 con ordinanza n. 18 è stata emessa ingiunzione di demolizione delle opere edili eseguite in assenza di concessione edilizia relative alla costruzione di un fabbricato in c.a., sito in Misilmeri nella contrada Scaniglia, identificato in catasto al foglio 22, particelle 83, 222 e 439, eseguite dal sig. Badami Giusto, nato a Misilmeri il 12/07/1941 ed ivi residente nella contrada Scaniglia n. 20;
- il sig. Badami Giusto ha presentato ricorso al T.A.R. della Sicilia n. 1405/93 per l'ingiunzione di demolizione n. 18 del 16/01/1993, relativa ai lavori sopra descritti;
- in data 14/06/1993 il Comando della Polizia Municipale di Misilmeri ha emesso il verbale di accertamento di inottemperanza all'ordine di demolizione dei lavori di che trattasi a nome del sig. Badami Giusto, sopra meglio descritto;
- in data 22/06/1993 il T.A.R. della Sicilia ha accolto la domanda di sospensione dell'esecuzione del provvedimento impugnato con il ricorso sopra citato;
- in data 16/07/1993 ai n.ri 28806/21462 è stato trascritto il provvedimento di acquisizione a titolo gratuito dell'immobile di che trattasi;
- il sig. Badami Giusto, sopra meglio generalizzato ha presentato al Comune di Misilmeri in data 28/02/1995, prot. n. 761 la domanda di sanatoria Legge 724/94, relativa all'immobile in questione;
- in data 19/12/1996 la Pretura Circondariale di Palermo – Sezione Distaccata di Bagheria ha emesso una sentenza dichiarando di non dovere procedere nei confronti del sig. Badami Giusto, sopra meglio generalizzato, perché i reati ascrittigli sono estinti per intervenuta oblazione;
- in data 09/11/1995 il T.A.R. della Sicilia ha emesso per il ricorso n. 1405/93 decreto di perenzione 4867/05.

### Preso atto che:

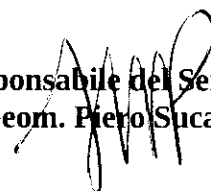
- il provvedimento di trascrizione del 16/07/1993 ai n.ri 28806/21462 è avvenuto dopo l'accoglimento della sospensiva da parte del T.A.R. Sicilia (22/06/1993)
- a tutt'oggi il Comune di Misilmeri non si è espresso in merito;

### Tutto ciò premesso:

### PROPONE

- **Di annullare in autotutela**, la nota di trascrizione ai n.ri 28806/21462 del 16/07/1993 relativa al provvedimento di acquisizione a titolo gratuito a favore del Comune di Misilmeri contro il sig. Badami Giusto, nato a Misilmeri il 12/07/1941 ed ivi residente nella contrada Scaniglia n. 20, relativa al fabbricato in c.a. sito in Misilmeri nella contrada Scaniglia, identificato in catasto al foglio 22, particelle 83, 222 e 439;
- **Di tramettere** il presente provvedimento alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo e così consentire la chiusura dell'istruttoria di condono edilizio attivata dalla ditta in argomento con nota del 28/02/1995, prot. n. 761 ai sensi della L. 724/94;

Il Responsabile del Servizio 3  
(Geom. Piero Sucato)



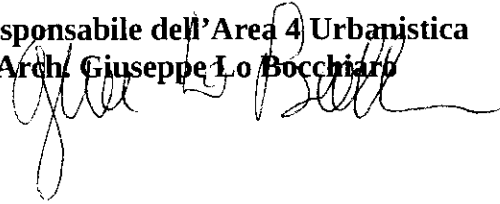
## **Il Responsabile dell'Area 4**

Vista la superiore proposta di determinazione;  
Dato atto della regolarità della presente propone

### **Determina**

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'Art.3 della L.R.30 Aprile 1991 n. 10 la superiore proposta per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

**Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica**  
**Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro**

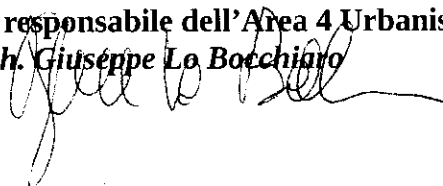


## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Funzionario responsabile dell'Area 4 Urbanistica**  
**Arch. Giuseppe La Bocchiaro**

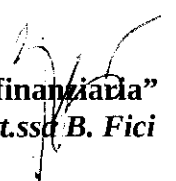


Visto di regolarità contabile *non deciso*

Sulla presente determinazione ~~SI APPONE~~/NON SI APPONE, ai sensi dell'art. 147, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il visto di regolarità contabile .

Misilmeri, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**  
**Dott.ssa B. Fici**



---

Affissa all'albo pretorio il - 9 MAG. 2017  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 25 MAG. 2017

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno - 9 MAG. 2017 , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---