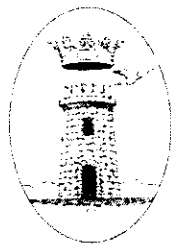


ORIGINALE



COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 10 / A 5 del registro

Data 05 luglio 2017

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione di ventilconvettori e sostituzione di n°5 ventilconvettori della Casa Comunale, manutenzione, fornitura e sostituzione di n° 3 pompe di calore e negli uffici Anagrafe, Elettorale e Delegazione di Portella di Mare. Affidamento alla ditta DN Tecno Impianti di Davide Natoli. CIG: ZEF1F3FCF6.

Il giorno 05 luglio 2017, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 611 del _____

Il Responsabile del Servizio 2

- che alcuni uffici della Casa Comunale e delle sedi Anagrafe, elettorale e delegazione di Portella di Mare hanno segnalato un malfunzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- che, stante le temperature piuttosto elevate registrate in quest'ultimo periodo, è stato chiesto una verifica urgente alla ditta DN Tecno Impianti di Natoli Davide al fine di quantificare la spesa necessaria al ripristino degli impianti dei suddetti uffici;
- che la ditta DN Tecno Impianti di Natoli Davide con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n°21213 del 04/07/2017 ha trasmesso il preventivo per manutenzione di n°40 ventilconvettori, consistente nel controllo, pulitura e sanificazione delle batterie di scambio e dei filtri nonché verifica del corretto funzionamento delle parti elettriche e degli scarichi di condensa ed eventuale spurgo dell'aria dagli scambiatori per l'importo di € 1.200,00 oltre I.V.A. ed il preventivo per la fornitura e sostituzione di n°2 ventilconvettori da 5000 Kcal/h, n°2 ventilconvettori da 4000 Kcal/h e n°1 ventilconvettore da 3000 Kcal/h ammontante ad € 2.400,00 oltre I.V.A., necessari nella Casa Comunale;
- che con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n°21214 del 04/07/2017 la ditta DN Tecno Impianti ha trasmesso il preventivo per la manutenzione dei climatizzatori degli uffici Anagrafe ed Elettorale consistente nella manutenzione di n°7 climatizzatori con pulitura delle unità interne e dei filtri con relativa sanificazione, riparazione di n°3 unità esterne con la fornitura e sostituzione dei condensatori, fornitura di n°1 telecomando universale, fornitura e sostituzione di interruttore bipolare alimentazione climatizzatore Vimar Idea, ricarica gas refrigerante di tutti i climatizzatori, fornitura e sostituzione di n° 1 climatizzatore a pompa di calore da 12.000 btu/h inverter completo di tubazioni frigorifere, impianto elettrico di collegamento ed alimentazione staffe e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, ammontante ad € 2.000,00 oltre I.V.A.;
- che con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n°21215 del 04/07/2017 ha trasmesso il preventivo per la fornitura ed installazione di climatizzatori presso la delegazione di Portella di Mare consistente nella fornitura ed installazione di climatizzatore a pompa di calore inverter da 12.000 btu/h per la stanza Anagrafe e n°1 pompa di calore da 9.000 btu/h per la stanza della Sig.ra D'Acquisto, comprensivo di tubazioni frigorifere, impianto elettrico di alimentazione e collegamento e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, ammontante ad € 1.100,00 oltre I.V.A.;

Visto l'art. 1, comma 3, della Legge 135/2012 che disciplina: "3. Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome

procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione”;

Riscontrato che sul sito CONSIP, in atto, la fornitura del servizio in oggetto non è tra i beni per i quali sia stata attivata idonea convenzione;

Richiamato l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 che, in ordine all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, al comma 2 recita: “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Ritenuto che ricorrono i presupposti per appaltare il servizio in parola mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa pubblicazione di avviso esplorativo finalizzato a conoscere gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e correttezza che contraddistinguono l'attività amministrativa;

~~Ritenuto~~ che nel rispetto della vigente normativa sugli acquisti, forniture e lavori in economia, previa valutazione delle ragioni di convenienza, congruità ed economicità si può procedere all'affidamento diretto, rivolto ad un solo operatore economico;

Dato atto che non essendo attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto i servizi compatibili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento, per la scelta del contraente si è ritenuto opportuno e conveniente espletare una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo nr. 50/2016, con affidamento diretto del servizio di controllo, fornitura e sostituzione di elementi e manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione, alla ditta DN Tecno Impianti di Natoli Davide con sede in Palermo nella via Agenore, 41 P.I. 06190030822, per l'importo di € 5.700,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.254,00 in totale € 6.954,00;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo di € 5.700,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.254,00 in totale € 6.954,00, in favore della ditta DN Tecno Impianti di Natoli Davide, con sede a Palermo 90151 - Via Agenore, 41 P.I. 06190030822;

Visti:

- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che “la stipulazione dei contratti

deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante”:

1. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
2. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
3. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Dato atto che:

- il fine del contratto: Assicurare il perfetto funzionamento degli impianti di climatizzazione nella Casa Comunale e negli uffici Anagrafe, Elettorale e Delegazione di Portella di Mare;
 - l'oggetto del contratto: Affidamento del servizio di manutenzione di ventilconvettori e sostituzione di n°5 ventilconvettori della Casa Comunale, manutenzione, fornitura e sostituzione di n° 3 pompe di calore e negli uffici Anagrafe, Elettorale e Delegazione di Portella di Mare;
 - la forma del contratto: Scrittura Privata;
 - la modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto;
 - la motivazione che sta alla base della scelta della procedura: il ricorso all'affidamento diretto è giustificato dall'urgenza di rendere efficienti gli impianti di climatizzazione date le temperature piuttosto elevate registrate in quest'ultimo periodo:
- l'art. 32 (fasi della procedura di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
 - l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del succitato D.Lgs.;
- l'Ordinamento degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
 - il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - il D.P.R. n° 207/2010, *per le parti ancora in vigore*;
 - il D. Lgs. 267/2000, art. 107, comma 3;
 - l'art.51 della Legge 142/1990 (L.R. n.48/1991) e successive modifiche e integrazioni;

Propone

- 1) Di affidare il servizio di manutenzione di n°40 ventilconvettori, fornitura e sostituzione di n°2 ventilconvettori da 5000 Kcal/h, n°2 ventilconvettori da 4000 Kcal/h e n°1 ventilconvettore da 3000 Kcal/h, manutenzione di n°7 climatizzatori, fornitura di n°1 telecomando universale, fornitura e sostituzione di interruttore bipolare alimentazione

climatizzatore Vimar Idea, ricarica gas refrigerante di tutti i climatizzatori, fornitura e sostituzione di n° 1 climatizzatore a pompa di calore da 12.000 btu/h inverter negli uffici anagrafe ed Elettorale, fornitura ed installazione di n°1 climatizzatori a pompa di calore inverter da 12.000 btu/h e n°1 climatizzatore a pompa di calore da 9.000 btu/h da installare nelle stanze della delegazione di Portella di Mare, alla ditta DN Tecno Impianti di Natoli Davide con sede in Palermo nella via Agenore, 41 P.I. 06190030822, per l'importo di € 5.700,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.254,00 in totale € 6.954,00;

- 2) Di procedere all'impegno di spesa di € 6.954,00 al cap. peg. 250 codice 0106103 avente per oggetto "manutenzione ordinaria beni immob., impianti termici comunali" del bilancio 2017;
- 3) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio 2

(Rag. Rosetta Bonanno)

Cud u. 3465

Suppl. PP2/14

Cuff



IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

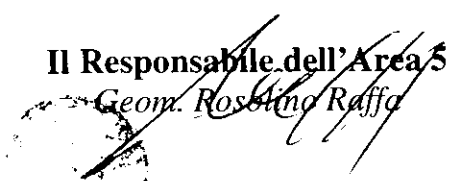
Vista la superiore proposta di determinazione;
Dato atto della regolarità della presente proposta;
Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area 5

Geom. Rosolino Raffa



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

Il Responsabile dell'Area 5

Geom. Rosolino Raffa



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
	€ 6.954,00	250	/	PP2/14

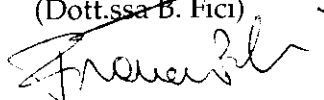
b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Heos Lucas, ex 05/07/14

Il Responsabile dell'Area 2
(Dott.ssa B. Fici)



Affissa all'albo pretorio il **11 LUG, 2017**
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il **27 LUG, 2017**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **11 LUG, 2017**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
