



# COMUNE DI MISILMERI

## AREA 9: CONTROLLI - ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

### Determinazione del Responsabile del Servizio

N. 81 /Area 9 del registro

Data 20.07.2017

- **Oggetto:** Approvazione schema di Convenzione per l'affidamento in concessione all' Associazione di Promozione Sociale "Per Te", con sede in Via Maddalena II – 94010- Calascibetta (EN), di un bene immobile confiscato alla mafia ai sensi della Legge 575/65 e s.m.i., facente parte del patrimonio indisponibile del Comune di Misilmeri, sito in – C.da Bastardino, Via Nino Bixio, 5.

---

Il giorno 20 luglio 2017, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono

Registro generale n. 653

## Il Responsabile dell'Area 9

### **Premesso:**

**Che** con Decreto dell'Agazia del Demanio n. 2770 del 08/02/2013 veniva trasferito al patrimonio immobiliare del Comune di Misilmeri per essere destinato a finalità sociali;

- 1) **Fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dependance e area di corte, terreno adiacente e altro terreno con piazzale, tettoie e ampio giardino, sito a Misilmeri, Via Nino Bixio, 5- Contrada Bastardino.** Trattasi di n. 7 unità immobiliari, ciascun piano è di mq. 240,00 circa, con n. 2 unità immobiliari, identificato catastalmente :Foglio 13 – particella 901 – sub 2,3,4,6,7, 8 e 9- Foglio 13 – particella 900 – di are 01 e centiare 72- Foglio 13 – particella 826 – di are 05 e centiare 85;

**Che** il decreto di confisca è stato trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo in data 17/02/2016 al n.5206 del Registro generale e al n. 3911 del registro particolare, in favore del Comune di Misilmeri;

a seguito di espletamento di gara ad evidenza pubblica per l'assegnazione del bene de quo, destinato a finalità sociali, in data 5 luglio 2017 è risultata aggiudicataria l' Associazione di promozione sociale "Per Te", Via Maddalena II- 94010 Calascibetta (EN);

sull'Associazione di promozione sociale "Per Te", Via Maddalena II- 94010 Calascibetta (EN) sono state effettuate le verifiche circa la non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 6/9/2011 n. 159 e s.m.i., previa richiesta di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del precitato decreto, prot. n.0013410 del 31/05/2017. Alla data odierna, trascorsi i 30 giorni dalla richiesta, non è pervenuta nota prefettizia. Si è provveduto, altresì, ad accertare la sussistenza di tutti gli altri requisiti di ordine morale dei soci dell'associazione aggiudicataria.

**Ritenuto** poter concedere in concessione all' Associazione di promozione sociale "Per Te", Via Maddalena II- 94010 Calascibetta (EN) Codice Fiscale: 91056510869. l'immobile sito in Misilmeri, **Via Nino Bixio, 5- Contrada Bastardino, composto** da n. 7 unità immobiliari, ciascun piano è di mq. 240,00 circa, con n. 2 unità immobiliari, identificato catastalmente :Foglio 13 – particella 901 – sub 2,3,4,6,7, 8 e 9- Foglio 13 – particella 900 – di are 01 e centiare 72- Foglio 13 – particella 826 – di are 05 e centiare 85;

**Dato atto**, altresì, che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012 e s.m.i e dall'art. 14 codice di comportamento dei dipendenti è stato accertato che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto d'interesse anche potenziali, personali del sottoscritto e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il Provvedimento del Sindaco n.10 del 5/3/2015, con il quale il Sindaco ha nominato la dott.ssa Francesca Politi, Responsabile dell'Area 9 "Controlli, Anticorruzione e Gestione del Patrimonio, attribuendogli la P.O. e le funzioni di cui all'art. 107 del TUEL;

**Visto** lo Statuto dell'Associazione;

**Visto** il D.Lgs 159/2011 e s.m.e i.;

**Visto** l'O.A.EE.LL;

**Visto** il Regolamento di contabilità;

**Visto** il D.Lvo 50/2016 e s.m.i.;

### **Determina**

**Di concedere** a titolo gratuito, per anni nove e, alle condizioni di cui all'allegato schema di convenzione, per essere destinato, alla realizzazione di un Centro di aggregazione sociale polivalente, denominato "Blessing", in favore di famiglie, giovani e minori ed inoltre, alla realizzazione di laboratori ludico, ricreativi e culturali, all'Associazione di promozione sociale "Per Te", Via Maddalena II- 94010, Calascibetta (EN) Codice Fiscale: 91056510869, l'immobile sito in Misilmeri, **Via Nino Bixio, 5- Contrada Bastardino, composto** da n. 7 unità immobiliari, ciascun piano è di mq. 240,00 circa, con n. 2 unità immobiliari, identificato catastalmente :Foglio 13 – particella 901 – sub 2,3,4,6,7, 8 e 9- Foglio 13 – particella 900 – di are 01 e centiare 72- Foglio 13 – particella 826 – di are 05 e centiare 85;

**di approvare** lo schema di Convenzione che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di procedere**, ad avvenuta adozione del presente provvedimento, alla sottoscrizione della Convenzione ed agli altri provvedimenti consequenziali;

**Disporre** la pubblicazione all'Albo del Comune sul Link "Amministrazione Trasparente" secondo le modalità presenti nel piano per la prevenzione della corruzione;

**Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area 9  
(Dott.ssa Francesca Politi)

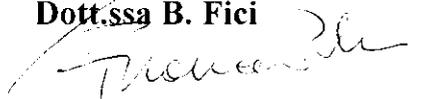
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:**

- 1) La presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Misilmeri, 20/07/2017

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**

**Dott.ssa B. Fici**



---

---

Affissa all'albo pretorio il **20 LUG. 2017**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il **5 AGO. 2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **20 LUG. 2017**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

---