

ORIGINAL



COMUNE DI MISILMERI  
Provincia di Palermo

**Area 5 Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 207 / A 5

Data 01-08-2017

**Oggetto: Accordo Quadro lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale. Nomina R.U.P. -**

---

Il giorno 01-08-2017, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, nella qualità di sostituto del Responsabile dell'Area 5, Lavori Pubblici e Manutenzioni, giusto provvedimento del Sindaco n° 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

Registro Generale N. 732 del \_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

### **Premesso:**

- che è intendimento dell'A.C. garantire l'efficienza degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, quali gli uffici, le scuole gli alloggi di edilizia economica e popolare, gli immobili confiscati alla consorteria mafiosa, e le aree di loro pertinenza;
- che sono state stanziare nel bilancio 2017-2019 le somme atte alla realizzazione delle manutenzioni nei predetti immobili per conseguire il loro funzionamento, la sicurezza, l'accessibilità;
- che, al fine di garantire un adeguato sistema di gestione degli interventi di manutenzione e di pronto intervento negli immobili in uso all'Amministrazione, è possibile ricorrere all'Accordo Quadro, ovvero l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste ;
- che, pertanto, con l'Accordo Quadro è possibile stabilire la tipologia delle prestazioni affidabili e delle condizioni che regolano i conseguenti contratti attuativi, nonché la durata e la spesa complessiva;
- che, inoltre, con l'Accordo Quadro è possibile istituire un servizio di pronta reperibilità, per la realizzazione, a chiamata, di interventi volti a garantire, con opere provvisoriale, l'eliminazione di situazioni di pericolo e/o di mancata sicurezza negli edifici comunali;
- che, pertanto, si rende necessario individuare un R.U.P. interno all'Amministrazione, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che è necessario, altresì, individuare il progettista dei predetti lavori;

**Ritenuto** di avvalersi delle competenze e della professionalità dei funzionari tecnici dell'Ente;

**Considerato** che l'arch. Rita Corsale, dipendente di ruolo di questo Comune, possiede i necessari requisiti *ex lege* per svolgere i superiori compiti;

**Sentita** l'Amministrazione Comunale;

**Visto** l'art. 31 commi 1, 3 e 4 del D.Lgvo n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010, negli artt. Ancora vigenti;

**Vista** la L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** il vigente Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

## DETERMINA

**Nominare**, con decorrenza immediata, l'arch. Rita Corsale quale R.U.P. per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento degli immobili di competenza, dipendenza e/o pertinenza comunale;

**Nominare** l'arch. Rita Corsale progettista dei lavori di manutenzione e pronto intervento degli immobili di competenza, dipendenza e/o pertinenza comunale;

**Attribuire** al predetto dipendente, testè nominato, i compiti e le funzioni tutte previste dall'art. 31 commi 1, 3 e 4 del D.lgs n. 50/2016;

**Dare atto** che per l'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto si procederà mediante Accordo Quadro;

**Notificare** il presente Provvedimento all'arch. Rita Corsale;

**Trasmettere** la presente Determinazione al Sindaco ed al Segretario Comunale.

Il Responsabile dell'Area 5

(arch. Giuseppe Lo Bocchiaro)



---

Affissa all'albo pretorio il 0 8 AGO. 2017  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 2 4 AGO. 2017

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 0 8 AGO. 2017, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---