

# COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

## AREA 4: Urbanistica

**Procedura per l'Affidamento dei servizi inerenti la redazione dello "Studio geologico-tecnico allegato alla Variante Generale al P.R.G. del Comune di Misilmeri" come da Circolare A.R.T.A. n. 3/DRA del 20/06/2014**

### VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### PREMESSO CHE:

- il 16/11/2017, questo Ente ha pubblicato l'avviso volto a reperire manifestazioni di interesse di ditte all'affidamento dei servizi inerenti la redazione dello "studio geologico-tecnico allegato alla variante generale al p.r.g. del Comune di Misilmeri" come da circolare a.r.t.a n. 3/dra del 20/06/2014.

- entro la data di consegna, fissata per il giorno 01/12/2017 alle ore 12:00 sono pervenute n° 12 manifestazioni di interesse e precisamente:

1. Geologo Lionetti Emilio, prot. n° 38244 del 17/11/2017;
2. Geologo Pollina Giuseppa, prot. n° 38574 del 21/11/2017;
3. Geologo Pietro Crimi, prot. n° 39140 del 27/11/2017;
4. Geologo Marrocchesi Massimo, prot. n° 39534 del 28/11/2017;
5. Geologo Sapienza Francesco, prot. n° 39530 del 28/11/2017
6. Geologo Chiavetta Pietro, prot. n° 39532 del 28/11/2017;
7. Geologo Fiumara Gabriele, prot. n° 39533 del 28/11/2017;
8. Geologo Ventura Bordenca Giovanni, prot. n° 39739 del 30/11/2017;
9. Geologo Zingales Alessandro, prot. n° 39858 del 01/12/2017;
10. RTI - Bellomo Gualtiero e VAMIRGEOIND Ambiente Geologia e geofisica srl, prot. n° 39871 del 01/12/2017
11. Geologo Grimaldi Mauro, prot. n° 40059 del 01/12/2017;
12. Geologo La Spina Giuseppe, prot. n° 40060 del 01/12/2017;

Il giorno 5 del mese di dicembre alle ore 9:00 nella sede dell'Area 4 "Urbanistica" di Corso Gaetano Scarpello n. 38, nella stanza n. 8, si è riunita la commissione di gara e sono state aperte le due buste cartacee e stampate le manifestazioni pervenute via PEC. Verificati i requisiti, le dichiarazioni ed i curriculum gli esiti sono stati i seguenti:

1. Geologo Lionetti Emilio – esito: ammesso alla procedura ad inviti;

2. Geologo Pollina Giuseppa – esito: ammesso alla procedura ad inviti;
3. Geologo Pietro Crimi - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
4. Geologo Marrocchesi Massimo - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
5. Geologo Sapienza Francesco - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
6. Geologo Chiavetta Pietro - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
7. Geologo Fiumara Gabriele - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
8. Geologo Ventura Bordenca Giovanni - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
9. Geologo Zingales Alessandro - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
10. RTI - Bellomo Gualtiero e VAMIRGEOIND Ambiente Geologia e geofisica srl - esito: ammesso alla procedura ad inviti;
11. Geologo Grimaldi Mauro – esito: non ammesso in quanto non in possesso del requisito minimo di capacità tecnica e professionale e in particolare non ha dichiarato di avere svolto negli ultimi 10 anni almeno un servizio relativo al settore oggetto della gara cioè a strumenti urbanistici generali o attuativi;
12. Geologo La Spina Giuseppe - esito: ammesso alla procedura ad inviti;

La Commissione, visti gli atti di gara ha deciso di invitare alla procedura ad inviti tutti gli ammessi di cui all'elenco precedente.

Conseguentemente con Determinazione n° 24/A4 del 05/12/2017 è stata indetta la procedura per l'Affidamento dei servizi inerenti la redazione dello "Studio geologico-tecnico allegato alla Variante Generale al P.R.G. del Comune di Misilmeri" come da Circolare A.R.T.A. n. 3/DRA del 20/06/2014, mediante invio di lettera d'invito agli concorrenti che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse del 16/11/2017 più sopra richiamato con l'aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c del D.Lgs 50/2016;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di dicembre alle ore 10:30 nella sede dell'Area 4 "Urbanistica" di Corso Gaetano Scarpello n. 38, nella stanza n. 8, si è riunita la commissione di gara, che è costituita secondo quanto stabilito dall'art. 77, c. 1 e 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. Alla nomina dei componenti della Commissione di gara si è provveduto mediante determinazione del Responsabile del Servizio n. 21/A 4 del 29/11/2017 ed è così composta:

Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro	Presidente
Arch. Massimiliano Trapani	Membro interno assegnato all'Area 4
Geom. Piero Sucato	Membro interno assegnato all'Area 4
Geom. Francesco Paolo Ciglietti	Membro interno assegnato all'Area 5

I componenti della commissione dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016.

Preso atto che entro la scadenza fissata per le ore 12:00 del giorno 20 dicembre 2017 sono pervenute n° 6 offerte in busta chiusa e precisamente:

	<b>Prot. n°</b>	<b>Denominazione</b>	<b>data</b>
1	41167	Geol. Sapienza Francesco	12/12/2017
2	41520	Geol. Crimi Pietro	14/12/2017
3	41495	Geol. Chiavetta Pietro	14/12/2017
4	41894	Geol. Marrocchesi Massimo	18/12/2017
5	41896	Geol. Fiumara Gabriele	18/12/2017
6	42024	Geol. Lionetti Emilio	19/12/2017

La commissione procede alla apertura delle buste e all'esame della documentazione amministrativa contenuta nelle busta "A" con i seguenti risultati:

	<b>Prot. n°</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Esito esame busta A</b>
1	41167	Geol. Sapienza Francesco	AMMESSO
2	41520	Geol. Crimi Pietro	Inviata nota PEC prot. n° 42652 (consegnata alle ore 11:46) per l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 D.Lgs 50/2016 in quanto il modello A1 era mancante delle dichiarazioni dai punti 9 a 12
3	41495	Geol. Chiavetta Pietro	AMMESSO
4	41894	Geol. Marrocchesi Massimo	AMMESSO
5	41896	Geol. Fiumara Gabriele	AMMESSO
6	42024	Geol. Lionetti Emilio	AMMESSO

Preso atto che alle ore 13:07 il dr. Geologo Pietro Crimi ha provveduto ad inviare a mezzo Pec, assunta a protocollo n. 42684 del 22/12/2017, le dichiarazioni mancanti, fornite di firma digitale, l'offerta del suddetto viene ammessa.

Si procede, ai sensi dell'art.97 c. 2, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia dell'offerta. Effettuato il sorteggio il metodo estratto risulta quello individuato alla lettera c del c. 2 dell'art. 97 del D.lgs 50/2016.

Si procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica con il seguente esito:

	<b>Prot. n°</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Esito esame busta B</b>
1	41167	Geol. Sapienza Francesco	23,22 %
2	41520	Geol. Crimi Pietro	42,00 %
3	41495	Geol. Chiavetta Pietro	48,57 %
4	41894	Geol. Marrocchesi Massimo	38,90 %
5	41896	Geol. Fiumara Gabriele	52,00 %
6	42024	Geol. Lionetti Emilio	41,00 %

La commissione effettua la media delle percentuali di ribasso delle offerte pervenute col risultato di 40,948 % che moltiplicato per 1,25 fornisce il dato della soglia di anomalia del 47,090.

La commissione, di conseguenza, aggiudica provvisoriamente la gara alla offerta prodotta dal geol. Fiumara Gabriele con il 52,00 % residente a Messina con sede legale in via Catania n° 164 e dichiara secondo aggiudicatario il geol. Chiavetta Pietro legale rappresentante della Geoproject srl con sede legale in Valledolmo c.da Crete ferrigna.

Ai sensi dell'art. 97, comma 1 che recita:

*"1. Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta"*

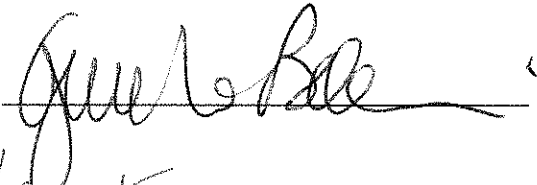
la commissione decide di richiedere al primo ed al secondo aggiudicatario le spiegazioni obbligatorie in ragione della anomalia delle percentuali di ribasso offerte e di riprendere la seduta di gara giorno 27/12/2017 alle ore 9:00.

Del che si è redatto il presente verbale, che si compone fin qui di n° 4 facciate, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Si dà atto che la busta contenente la documentazione di gara sarà custodita presso la stanza n° 9 degli Uffici dell'Area 4 Urbanistica, c.so Scarpello n° 38 nell'armadio blindato.

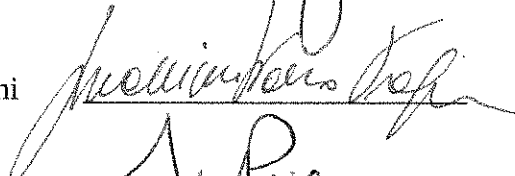
Sono le ore 13:40

Il Presidente, Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro



I membri interni

Arch. Massimiliano Trapani



Geom. Piero Sucato



Geom. Francesco Paolo Ciglietti

