

ORIGINALE

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : Lavori Pubblici e Manutenzioni

## Determinazione del responsabile del servizio

N. / A 5 del registro

Data

**Oggetto:** Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico. Decreto MIUR del 20/12/2010. Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola elementare "*Empedocle Restivo*" di Portella di Mare. Approvazione perizia di variante e suppletiva. C.I.G.: 63280410A2.

Il giorno \_\_\_\_\_, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile del Servizio dell'Area 5 – Lavori Pubblici e Manutenzioni, giusto provvedimento del Sindaco n°10 del 5/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale n° 969

## Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- che con Decreto del 20.12.2010, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30/12/2010, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione, ha individuato gli Enti beneficiari dei contributi statali di cui all'art. 2 comma 1 bis del D.L. n. 137/2008, per il finanziamento di interventi per l'edilizia scolastica e la messa in sicurezza degli Istituti Scolastici;
- che l'Amministrazione Comunale ha determinato di utilizzare il predetto finanziamento per la realizzazione di un intervento sull'immobile che ospita la scuola elementare "Empedocle Restivo" di Portella di Mare;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area IV n. 33 del 30/05/2011, è stato nominato il Geom. Piero Sucato quale Responsabile Unico del Procedimento R.U.P. ai sensi ex art. 7 della L. n. 109/94 e s.m.e i.;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area V n. 154 del 15/09/2014, si è proceduto all'approvazione del progetto dei lavori in argomento nonché ad impegnare il costo complessivo per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, sul bilancio del 2014, per € 30.000,00 sul Cap. Peg. 2489 cod. 2.04.02.01 avente per oggetto "Lavori di completamento scuola elementare Empedocle Restivo";
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area 5 n. 138 del 09/07/2015, è stato determinato l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta, ed è stato, altresì, approvato il bando ed il disciplinare di gara relativi ai lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Empedocle Restivo" di Portella di Mare;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area 5 n°318/A5 del 31/12/2015 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta GR COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede in Mussomeli (CL), C.da Bosco s.n.c., per l'importo di € 6.419,94 al netto del ribasso offerto del 41,9541%, oltre ad € 1.547,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.204,19 oneri per la manodopera e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 18.171,81;
- che in data 10 febbraio 2016 è stato stipulato il relativo contratto Rep. n°1, registrato automaticamente il 22/02/2016 al n.1T-NUMERO 1821;

- che i lavori sono stati consegnati in data 15/02/2016 giusto verbale consegna lavori redatto in pari data;
- che durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario redigere una perizia di variante e suppletiva dei lavori in parola, resasi necessaria per una modifica delle condizioni dei luoghi imputabili a interventi eseguiti, infatti risultava sostituita l'infisso della terrazza di copertura con un infisso in lamiera zincata e si è ritenuto opportuno, altresì, eseguire ulteriori interventi non previsti ma divenuti necessari nella pavimentazione aula del piano terra;
- che a tal fine il Direttore dei Lavori, Ing. Pietro Cutrona 04/05/2017 ha redatto una perizia di variante e suppletiva con aumento di spesa, che comporta una maggior spesa di € 3.185,19, di cui € 2.610,81 per maggiori lavori al netto dell'offerta ribasso del 41,9541%;

Dato atto che la Perizia di Variante Tecnica con aumento di spesa per i lavori in parola è composta da una Relazione tecnica di variante, Computo Metrico Estimativo, libretto delle misure, Quadro comparativo, Verbale di Concordanza Nuovi Prezzi e Atto di Sottomissione;

Dato atto, altresì, che il nuovo quadro economico a seguito della suddetta perizia di variante e suppletiva risulta essere il seguente:

-	Importo complessivo dei lavori	€ 27.433,62
-	Oneri sicurezza, già inclusi nei lavori	€ 205,27
-	Oneri speciali sicurezza, già inclusi nei lavori	€ 418,01
-	Costo netto della manodopera, già inclusi	<u>€ 10.957,29</u>
	A detrarre	€ 11.580,57 € 11.580,57
-	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 15.853,05
-	Ribasso d'asta del 41,9541% su € 15.853,05	€ 6.651,00
-	<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>	<b>€ 20.782,62</b>
-	Importo di aggiudicazione	€ 18.171,82
-	<b>Maggiori lavori</b>	<b>€ 2.610,81</b>
-	Somme a disposizione per I.V.A.	<u>€ 4.577,21</u>
	<b>TOTALE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA</b>	<b>€ 25.359,83</b>

Preso Atto che l'art. 161, comma 12 del DPR 207/2010 cita testualmente: "per le sole ipotesi dell'articolo 132, comma 1, del codice, la stazione appaltante durante l'esecuzione dell'appalto può ordinare una variazione dei lavori fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto, e l'esecutore è tenuto ad eseguire i variati lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, salva l'eventuale applicazione del comma 6 del presente articolo e dell'articolo 163, e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori.";

Visto il D.Lgvo 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche;

Visto il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 recante "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavbri pubblici" e s.m.i.;

Visto l'art. 1 lettera h, della Legge regionale 48/91 e s.m.i. con la quale è stata recepita la legge 142/90 e s.m.i.;

### **Propone**

**Di approvare** la perizia di Variante Tecnica e suppletiva con aumento di spesa dei lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Empedocle Restivo" di Portella di Mare, redatto dall'Ing. Pietro Cutrona, comportante una spesa complessiva di € 25.359,83 comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione, con un aumento per maggiori lavori, rispetto al quadro di aggiudicazione, di € 2.610,81;

**Dare atto** che i lavori della perizia verranno eseguiti dall'impresa appaltratrice, GR COSTRUZIONI SOC. COOP., con sede legale in Mussomeli (CL), C.da Bosco s.n.c., alle condizioni vigenti, contenute nel contratto d'appalto all'uopo sottoscritto, oltre a quelle indicate nell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

**Dare atto** che non occorre procedere ad ulteriore impegno di spesa in quanto il suddetto importo rientra fra le somme già impegnate al cap. pag. 2489 avente per oggetto "Lavori di completamento scuola elementare Empedocle Restivo" RR.PP. 2014.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. *Piero Sucato*)

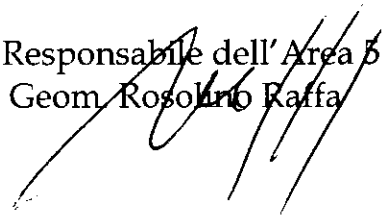
## IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

Vista la superiore proposta di determinazione;  
Dato atto della regolarità della presente proposta;

### DETERMINA

- Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Di fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

Il Responsabile dell' Area 5  
Geom. Rosolino Raffa



---

Affissa all'albo pretorio il **29 SET, 2017**  
nonché nella sezione "Pubblicazione l.r. 11/2015"  
Defissa il **15 OTT, 2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **29 SET, 2017**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione l.r. 11/2015"

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---