

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale

Con immediata esecuzione

COPIA N. 50 del registro

Data 28 giugno 2018

Oggetto: Avviso pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recanti misure urgenti in materia di istruzione, Università e Ricerca.

Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per gli "Interventi di adeguamento sismico del plesso scolastico Scuola Materna T. De Vigilia".

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di giugno, alle ore 14:30 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	☑ Presente	☐ Assente
2) CORRENTI MATTEO	Assessore	☑Presente	☐ Assente
3) FERRARO ELISABETTA	Vice Sindaco	☑Presente	☐ Assente
4) LO GERFO GIUSTO	Assessore	☑Presente	☐ Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	☑ Presente	□Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Pietra Quartuccio.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta -

Il Responsabile dell'Area 5 "Lavori pubblici e manutenzioni"

Premesso:

che il miglioramento della qualità e della sicurezza dell'edilizia scolastica è uno degli obiettivi fondamentali alla base dello sviluppo del sistema nazionale dell'istruzione pubblica;

che l'acquisizione di informazioni riguardanti lo stato dei singoli edifici scolastici costituisce necessità fondamentale della pubblica amministrazione;

che l'aggiornamento delle informazioni per ciascun edificio scolastico è curato direttamente dagli Enti locali, proprietari e gestori degli immobili, sul portale dell'Anagrafe Scolastica della Regione Siciliana (ARES);

Atteso

che la Regione Siciliana con D.D.G. n.1448/ISTR del 20/04/2018 ha approvato l'avviso per la nuova programmazione in materia di edilizia scolastica 2018-2020, finalizzata all'assegnazione di finanziamenti da utilizzare per l'attuazione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica;

che il predetto avviso intende fornire agli EE.LL. le risorse per poter eseguire gli interventi di adeguamento sismico degli edifici scolastici e aggiornare conseguentemente l'ARES;

che l'Avviso pubblico prevede che, al fine di concorrere all'assegnazione dei fondi, gli enti locali devono procedere alla compilazione ed all'inoltro dell'istanza, tramite il portale dell'Anagrafe regionale dell'edilizia scolastica della Regione Siciliana (ARES);

che con D.D.G. n. 2442/Istr. del 7.06.2018 il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato alle ore 14,00 del 2 luglio 2018;

Rilevato:

che possono partecipare all'avviso gli Enti locali proprietari/gestori degli edifici scolastici pubblici adibiti a scuola statale;

che l'Area 5 "Lavori Pubblici e Manutenzioni" ha proceduto all'aggiornamento delle informazioni relative ai singoli edifici all'interno dell'ARES, ai fini della partecipazione al presente Avviso;

che, in particolare, è stato verificato che, in corrispondenza dell'edificio in oggetto, l'indicatore SNAES risultasse di colore verde;

che i soggetti abilitati alla presentazione dell'istanza sono i legali rappresentanti degli Enti locali;

Considerato

che l'Amministrazione comunale di Misilmeri intende partecipare all'Avviso per la nuova programmazione in materia di edilizia scolastica 2018-2020, al fine di ricevere il finanziamento per l'esecuzione degli interventi di adeguamento sismico del plesso scolastico "Scuola Materna T. De Vigilia";

che le domande di partecipazione, redatte secondo lo schema di cui all'Allegato 1 al più volte richiamato avviso, devono essere inviate dall'Ente locale interessato

esclusivamente attraverso caricamento delle stesse, sottoscritte dal legale rappresentante in forma digitale e corredate della documentazione prescritta, sul portale dell'Anagrafe Scolastica della Regione Siciliana (ARES), ai sensi dell'art. 8 dell'avviso;

che le documentazioni/dichiarazioni da allegare alla domanda, elencate al paragrafo 8.3 dell'avviso, consistono:

- a) dichiarazione relativa alla tipologia di intervento, tra quelle descritte all'art. 5 dell'avviso;
- **b)** indicazione del codice dell'edificio scolastico e del codice del plesso scolastico, come da anagrafe dell'edilizia scolastica;
- c) (solo per tipologia di intervento lettera a) di cui all'art. 5 dell'Avviso) in caso di intervento di adeguamento o miglioramento sismico relativo a edifici ricadenti nelle zone 1 e 2 di elevato rischio sismico, di cui all'art. 5, punto a), esito dell'analisi della vulnerabilità sismica già effettuata,

ovvero

dichiarazione di impegnarsi ad effettuare la predetta analisi entro i termini previsti dall'articolo 20-bis, comma 4, del D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, e comunque non oltre la data del Decreto del MIUR di approvazione della programmazione unica nazionale con l'autorizzazione al finanziamento nei confronti dell'Ente locale proponente;

- **d)** (solo per tipologia di intervento lettere **b)**, **c)**, **d)** di cui all'art. 5 dell'Avviso) allega:
- **d.1** per gli edifici esistenti e ricadenti in zona 1 e 2, indagine di vulnerabilità sismica almeno di livello LC2, con la quale si dimostra che l'edificio è adeguato in termini di sicurezza strutturale ai livelli minimi previsti dalle NTC 2018 per gli interventi di miglioramento;

oppure

- **d.2** per gli edifici esistenti ricadenti in zona 3 e 4, dichiara che la struttura è stata realizzata conformemente alle norme sismiche vigenti all'epoca della costruzione.;
- e) (per tutte le tipologie di intervento di cui all'art. 5 dell'Avviso) il livello progettuale disponibile;
- f) (per tutte le tipologie di intervento di cui all'art. 5 dell'Avviso) che il tipo di istituzione scolastica che ha o che avrà sede nell'edificio interessato dall'intervento (appartenenza al I ciclo o al II ciclo d'istruzione);
- g) (solo per tipologia di intervento lettere a), b), c), d) di cui all'art. 5 dell'Avviso) che l'intervento proposto costituisce completamento di opere già eseguite in precedenza con finanziamento a carico di e rimaste incompiute;
- **h)** (per tutte le tipologie di intervento di cui all'art. 5 dell'Avviso) dichiarazione da parte del Dirigente scolastico/responsabile della

- programmazione della rete scolastica dell'ente locale circa il numero di alunni iscritti all'Istituto che ha o che avrà sede nell'edificio interessato dall'intervento:
- i) (solo per tipologia di intervento lettere a), b), c), d) di cui all'art. 5 dell'Avviso, laddove ne ricorrano i presupposti) di impegnarsi alla dismissione di altro edificio in locazione passiva entro sei mesi dalla conclusione dei lavori e/o indica gli estremi della deliberazione con cui si è approvato il piano di razionalizzazione interessante l'edificio oggetto dell'intervento;
- 1) (solo per tipologia di intervento lettere a), b), c), d) di cui all'art. 5 dell'Avviso) di impegnare l'Ente locale alla compartecipazione con risorse proprie nella misura del ______ % del costo complessivo del progetto per un importo del cofinanziamento pari ad euro ;
- m) (solo per tipologia di intervento lettere a), b), c), d) di cui all'art. 5 dell'Avviso) copia del facsimile o della richiesta effettiva di contributo generato dal portale GSE (Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.), nel quale è riportato la verifica dei requisiti tecnici degli interventi e la quota di compartecipazione sul costo complessivo del progetto;
- **n)** (solo per tipologia di intervento lettere **e**) di cui all'art. 5 dell'Avviso) di impegnare l'Ente locale a compartecipare con risorse proprie per garantire il costo eccedente, qualora il costo complessivo dell'intervento superi l'ammontare massimo del contributo, così come riportato all'art. 5 dell'Avviso;
- o) (per tutte le tipologie di intervento di cui all'art. 5 dell'Avviso) di impegnarsi ad aggiornare l'anagrafe dell'edilizia scolastica.

ed inoltre:

(solo per tipologia di intervento lettere **a** di cui all'art. 5 dell'Avviso, nel caso di intervento di sostituzione edilizia per adeguamento sismico non conveniente)

- 1) relazione tecnica nella quale vengano descritte le ragioni di convenienza tecnico-economica legate alla realizzazione di un nuovo manufatto:
- 2) (solo per tipologia di intervento lettere a, b), c), d) di cui all'art. 5 dell'Avviso)
 - eventuali provvedimenti di chiusura degli edifici scolastici disposti da Autorità competenti di data antecedente a quella di pubblicazione dell'Avviso;
- 3) (per tutte le tipologie di intervento di cui all'art. 5 dell'Avviso)
 - progetto di livello definitivo o esecutivo o studio di fattibilità tecnica ed economica e i documenti di fattibilità delle alternative, completo dell'approvazione amministrativa dell'organo di gestione dell'Ente locale e dei relativi elaborati tecnici, predisposti nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici, con allegato quadro economico, in cui siano specificate le lavorazioni da effettuare, suddivise in categorie omogenee;
- **4)** (solo per tipologia di intervento lettere **a, b), c), d)** di cui all'art. 5 dell'Avviso)

- deliberazione dell'organo di gestione dell'Ente locale con la quale lo stesso si impegna alla eventuale compartecipazione al finanziamento dell'intervento;
- 5) (solo per tipologia di intervento lettera e) di cui all'art. 5 dell'Avviso)
 - deliberazione dell'organo di gestione dell'Ente locale con la quale lo stesso si impegna alla copertura finanziaria del costo eventualmente eccedente l'importo massimo concedibile, così come stabilito al precedente art. 5 del dell'Avviso;
- **6)** (solo per tipologia di intervento lettere **a, b), c), d)** di cui all'art. 5 dell'Avviso)
 - copia del facsimile o della richiesta effettiva di contributo generato dal portale GSE (Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.) riportante la verifica dei requisiti tecnici e la quota di compartecipazione sul costo complessivo del progetto.
- che con determinazione n. 224 del 27 giugno 2018 lo scrivente ha provveduto a nominare l'Arch. Rita Corsale, funzionario direttivo tecnico, dipendente di questo Comune con contratto a tempo pieno ed indeterminato, progettista del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui in oggetto;

Atteso

- che per l'edificio in oggetto non sono state ancora realizzate le analisi della vulnerabilità sismica che saranno, comunque, effettuate entro i termini previsti dall'articolo 20-bis, comma 4, del D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, e comunque non oltre la data del Decreto del MIUR di approvazione della programmazione unica nazionale con l'autorizzazione al finanziamento nei confronti dell'Ente locale proponente, come previsto nell'avviso;
- che l'intervento per il quale si chiede il finanziamento rientra tra quelli identificati all'art. 5 comma 1 lett. a);
- che l'intervento non costituisce completamento di opere già eseguite in precedenza;
- che l'Ente allo stato attuale non può impegnarsi alla compartecipazione con risorse proprie;
- che per l'edificio scolastico di cui in oggetto non è stato richiesto alcun contributo attraverso il portale GSE (Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.);
- che il progetto non prevede la sostituzione edilizia per adeguamento sismico non conveniente;
- che per l'edificio scolastico non sono stati adottati provvedimenti di chiusura disposti da Autorità competenti in data antecedente a quella di pubblicazione dell'Avviso;
- che all'istanza sarà allegato il progetto di fattibilità tecnica ed economica,
 completo dell'approvazione amministrativa dell'organo di gestione dell'Ente
 locale e dei relativi elaborati tecnici, predisposti nel rispetto della normativa
 vigente in materia di contratti pubblici, con allegato quadro economico;

Visti:

il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture." e ss.mm.ii.;

il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;

il regolamento comunale di contabilità;

Propone

per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di adeguamento sismico del plesso scolastico "Scuola Materna T. De Vigilia", cod. edif. **0820484858-PAEE077001-PAAA07703V**, redatto dall'Arch. Rita Corsale, funzionario direttivo tecnico del Comune di Misilmeri, ammontante a complessive € 175.622,67 che viene consegnato in originale al Responsabile dell'Area 5 "Lavori pubblici e manutenzioni"; per essere custodito;

Di autorizzare il Sindaco alla presentazione dell'istanza per la richiesta di finanziamento degli interventi di cui in oggetto;

Di dare mandato al Responsabile dell'Area 5 di espletare tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di presentare l'istanza di finanziamento entro i termini previsti nell'Avviso.

Misilmeri, 27.06.2018

Il proponente F.to:geom. Rosolino Raffa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 27.06.2018

Il Responsabile dell'Area 5 F.to: geom. Rosolino Raffa

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario attesta che la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Misilmeri,28.06.2018

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria" F.to: dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Avviso pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recanti misure urgenti in materia di istruzione, Università e Ricerca. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per gli "Interventi di adeguamento sismico del plesso scolastico Scuola Materna T. De Vigilia"», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal geom. Rosolino Raffa, responsabile dell'area 5 , in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Avviso pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recanti misure urgenti in materia di istruzione, Università e Ricerca. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per gli "Interventi di adeguamento sismico del plesso scolastico Scuola Materna T. De Vigilia"», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

IL SINDACO

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: avv. Elisabetta Ferraro

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta ☑ in data odierna perchè dichiarata □ in data	
Misilmeri, lì 28.06.2018	
	IL SEGRETARIO GENERALE F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio
Per copia conforme all'originale per dalla residenza municipale lì 29.06.2	
	IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Affissa all'albo pretorio on line de nonché nella sezione "Pubblicazione Defissa il 15.07.2018	
	IL MESSO COMUNALE
Il Segretario Generale del Comune,	
(CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 29.06.2018, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione

Misilmeri, lì

"Pubblicazione L.r.11/2015".

IL VICE SEGRETARIO GENERALE