COMUNE DI MISILMERI

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA **N. 88 del registro**

Data 12 ottobre 2018

Oggetto: Approvazione della proposta di patto di collaborazione prot. n° 28940 del 19/09/2017 e successive modifiche – sig. Schimmenti Luigi avente come obiettivo la manutenzione ordinaria della piazzetta Gramsci nel territorio del Comune di Misilmeri (PA), sita tra le vie Papa Giovanni XXIII, Tiziano, San Pio X e Cappellini.

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di ottobre, alle ore 13:30 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	☑Presente	☐ Assente
2) CORRENTI MATTEO	Assessore	☐Presente	☑ Assente
3) FERRARO ELISABETTA	Vice Sindaco	☑Presente	☐ Assente
4) LO GERFO GIUSTO	Assessore	☑Presente	☐ Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	☑Presente	☐Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Pietra Quartuccio.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.-

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Premesso che:

- con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n° 22258 del 26/06/2018 il signor Schimmenti Luigi, nato a Palermo il 11/03/1964 e residente in Misilmeri in c.so V. Emanuele 380 ha trasmesso a questo Ufficio la "proposta di patto di collaborazione ai sensi degli artt. 5 e 10 del vigente "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali" consistente nella "manutenzione minima" della piccola struttura dei servizi igienici posta all'ingresso dell'area del campo sportivo di Piano Stoppa, ovvero nella "manutenzione ordinaria del locale biglietteria e wc pubblici siti all'interno degli impianti sportivi di c.da Piano Stoppa nel territorio di Misilmeri";

- con nota prot. n° 22281 del 26/06/2018 questa Area 4 Urbanistica, ai sensi del Regolamento vigente sui Beni Comuni, ha trasmesso apposita richiesta di parere all'Area 5 Lavori pubblici e manutenzioni;

– con verbale in contradditorio del giorno 11 ottobre 2018:

– il signor Schimmenti è stato informato che con apposita verifica congiunta condotta con il Responsabile dell'Area 5 si è preso atto che l'attività proposta di manutenzione minima degli spogliatoi del campo sportivo di Piano Stoppa non può concretizzarsi in quanto gli stessi locali sono interessati da apposito progetto esecutivo di ammodernamento dell'impianto sportivo;

- Il signor Schimmenti, preso atto di tale circostanza ha ribadito la sua volontà di occuparsi di una iniziativa di interesse pubblico anche al fine di dare seguito e ottemperare a quanto disposto nei suoi confronti con il provvedimento n° SIUS 2016/4565 del 23/02/2017 del Tribunale di sorveglianza di Palermo che consegnain copia e per tale ragione ha sollecitato il Comune in relazione a quanto nel suddetto provvedimento è riportato, e che recita tra l'altro:
"sollecitare il Comune nel cui territorio l'organizzazione criminale si è insediata, anche se non costituitosi parte civile, a provvedere alla stima del danno ad esso arrecato, in quanto sicuramente valutabile in modo equitativo in relazione alla gravità della lesione determinata per l'interesse della collettività";

– Per lo stesso motivo ha posto all'attenzione dei tecnici comunali presenti, il degrado in cui versa la piazzetta Antonio Gramsci di Misilmeri, soggetta negli anni ad atti di vandalismo che hanno danneggiato le sedute pubbliche, impedendone oggi la sua fruizione;

– **valutato che tale intervento potrebbe non solo riqualificare, se pur per mezzo di una manutenzione ordinaria, uno spazio di rilevanza**

pubblica e di socializzazione, oggi degradato, ma potrebbe anche concretamente essere commisurata, in termini di ritorno alla collettività, al "grave danno" argomentato nel provvedimento n° SIUS 2016/4565 del Tribunale di sorveglianza di Palermo, che lo stesso può essere inquadratone nell'art.15 del regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali che testè recita:

> *"Il patto di collaborazione può avere ad oggetto interventi di rigenerazione degli spazi pubblici o privati ad uso pubblico, da realizzare grazie a un contributo economico, totale o prevalente, dei cittadini attivi. In tal caso il Comune valuta la proposta sotto il profilo tecnico e rilascia o acquisisce le autorizzazioni prescritte dalla normativa. […];*
> *3. Il patto di collaborazione può prevedere che i cittadini attivi assumano in via diretta l'esecuzione degli interventi di rigenerazione. […];*

il signor Schimmenti ha chiesto che la sua istanza di patto di collaborazione fosse modificata e avesse come oggetto la manutenzione di detto spazio di piazzetta A. Gramsci, che lui eseguirebbe a titolo gratuito ed in via diretta. Allo stesso modo ha manifestato però la necessità che il Comune redigesse apposita perizia di manutenzione che facesse da guida e riferimento per l'intervento proposto.

- di conseguenza questo Ufficio, in ottemperanza agli impegni di co-progettazione, ha prontamente redatto apposita perizia di manutenzione ai sensi all'art. 23 del suddetto regolamento dei beni comuni che riporta:

> *"1. Qualora la proposta di collaborazione abbia ad oggetto azioni di cura o di rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali che il Comune ritenga di particolare interessse pubblico e le risorse che i cittadini attivi sono in grado di mobilitare appaiano adeguate, il patto di collaborazione può prevedere l'affiancamento dei dipendenti comunali ai cittadini nell'attività di progettazione necessaria alla valutazione conclusiva e alla realizzazione della proposta."*

inerente la manutenzione della piazzetta Antonio Gramsci (che si allega)

- con nota prot. n° 34470 del 12/10/2018, al fine di redigere apposita proposta per la Giunta Comunale di approvazione del patto di collaborazione ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali", questo Ufficio ha chiesto al Responsabile dell'Area 5 Lavori pubblici e manutenzioni:

- il parere obbligatorio sulla proposta di patto di collaborazione in oggetto;
- parere sulla perizia di manutenzione redatta da questo Ufficio;
- in caso di parere positivo nominare, nel merito della proposta e ai sensi dell'art. 23 - "Affiancamento nella progettazione" del Regolamento in argomento, un tecnico dell'area 5 e/o un operaio comunale che affiancherà

nei giorni di effettivo svolgimento della manutenzione ordinaria della piazzetta A. Gramsci il proponente il patto.

- con nota prot. n°34563 del 12.10.2018 il Responsabile dell'Area 5 ha trasmesso il proprio parere favorevole al progetto e alla proposta di manutenzione di piazzetta Antonio Gramsci;

Tutto ciò premesso e richiamato,

Visto l'art. 10 comma 2 del suddetto Regolamento con il quale il Comune ha individuato in questa Area 4 Urbanistica la struttura deputata alla gestione delle proposte di collaborazione provenienti dai cittadini, singoli o organizzati in associazioni;

Visto che lo stesso comma 2 definisce le attività a cui l'Area 4 Urbanistica deve provvedere e specificamente:

a) alla richiesta agli uffici comunali di volta in volta interessati (ragioneria, patrimonio, cultura, scuole, sociale, manutenzioni e lavori pubblici, polizia municipale) dei pareri obbligatori ;

b) a richiedere alle Aree Comunali di volta in volta competenti per materia a prestare sostegno amministrativo e/o tecnico nei Patti che prevedono espressamente la co-progettazione;

c) a redigere le proposte di deliberazione di Giunta Comunale di approvazione dei patti di collaborazione;

Preso atto che:

- la proposta di patto di collaborazione in argomento così come dallo stesso proponente definita e modificata consiste nella manutenzione ordinaria delle sedute e delle ringhiere di piazzetta A. Gramsci;

- la suddetta manutenzione ordinaria viene, ai sensi dell'art. 15 del regolamento, offerta in modalità volontaria ed in esecuzione diretta;

Propone

1. di approvare la proposta di collaborazione, ai sensi degli artt. 5 e 10 del vigente "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali", avanzata dal signor Schimmenti Luigi, nato a Palermo il 11/03/1964 e residente in Misilmeri in c.so V. Emanuele 380 consistente nella la manutenzione ordinaria della piazzetta Gramsci nel territorio del Comune di Misilmeri (PA), sita tra le vie Papa Giovanni XXIII, Tiziano, San Pio X e Cappellini;

2. di dare atto che tale intervento consentirà di riqualificare e di riconsegnare alla collettività uno spazio pubblico e di socializzazione oggi fortemente degradato e inutilizzato;

3. di ritenere tale attività concretamente commisurato in termini di ritorno alla collettività, al "grave danno" argomentato nel provvedimento n° SIUS 2016/4565 del Tribunale di sorveglianza di Palermo;

4. di disporre che tale patto di collaborazione, corredato dalla perizia di manutenzione, sia pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali", adempiendo così all'obbligo di fornire adeguate forme di pubblicità del patto di collaborazione, al fine di acquisire, da parte di tutti i soggetti interessati, entro il termine di 10 giorni eventuali osservazioni e ulteriori contributi o apporti da parte della cittadinanza;

5. incaricare il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica, a conclusione dei 10 giorni di pubblicazione presso l'Albo Pretorio:

    1. di apporre al patto le eventuali modifiche scaturite dalle osservazioni della cittadinanza;

    2. della stipula, per conto del Comune di Misilmeri, del patto di collaborazione in oggetto;

6. Di incaricare il responsabile dell'Area 5 di adempiere a quanto previsto dall'art.23 del regolamento in argomento.

Misilmeri, 12.10.2018

Il proponente
F.to: arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 12.10.2018

Il Responsabile dell'Area 4
F.to: arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L.142/90, come recepito dall'art. 1 della L.r. 48/91, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00, parere di regolarità contabile non dovuto.

Misilmeri, 12.10.2018

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"
F.to: dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Approvazione della proposta di patto di collaborazione prot. n° 28940 del 19/09/2017 e successive modifiche – sig. Schimmenti Luigi avente come obiettivo la manutenzione ordinaria della piazzetta Gramsci nel territorio del Comune di Misilmeri (PA), sita tra le vie Papa Giovanni XXIII, Tiziano, San Pio X e Cappellini», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dall'arch.Giuseppe Lo Bocchiaro, responsabile dell'area 5, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Approvazione della proposta di patto di collaborazione prot. n° 28940 del 19/09/2017 e successive modifiche – sig. Schimmenti Luigi avente come obiettivo la manutenzione ordinaria della piazzetta Gramsci nel territorio del Comune di Misilmeri (PA), sita tra le vie Papa Giovanni XXIII, Tiziano, San Pio X e Cappellini», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SINDACO
F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: avv. Elisabetta Ferraro

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
☐ in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
☑ in data 25.10.2018, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale, lì 15.10.2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'albo pretorio on line dal 15.10.2018 al 30.10.2018
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 31.10.2018

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 15.10.2018, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, lì

IL VICE SEGRETARIO GENERALE