

COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

AREA 9 - CONTROLLI ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

091.8711.341 - 091.8711.375

Ord. Sind. n.

76

del 16 OTT. 2018

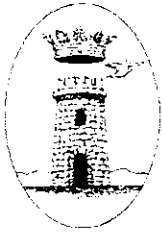
posta PEC: controlli@pec.comune.misilmeri.pa.it

OGGETTO: SOSPENSIONE DELL' ORDINANZA DI SGOMBERO N. 39 DEL 15.05.2018 PER CONCESSIONE TEMPORANEA USO ABITAZIONE – IMMOBILE ABUSIVO A TRE ELEVAZIONI FUORI TERRA, ACQUISITO AL PATRIMONIO COMUNALE, SITO IN MISILMERI IN VIA _____, N. _____ – IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FG. _____ PART. _____, OCCUPATO IN ASSENZA DI TITOLO DA:

_____, nato a Misilmeri il _____, cf: _____, e _____, nata a Palermo il _____, cf: _____, coniugi, ivi residenti (APPARTAMENTO DEL PIANO TERRA);
_____, nata a Palermo il _____, cf: _____, e _____, nato a Palermo il _____, cf: _____, conviventi, oltre figlio minore, ivi residenti (APPARTAMENTO DEL PRIMO PIANO);
_____, nata a Palermo il _____, cf: _____, ivi residente (APPARTAMENTO DEL SECONDO PIANO).

IL SINDACO

- **Vista** la propria Ordinanza n. 39 del 15.05.2018, notificata in data 18.05.2018, con la quale è stato ordinato ai Sigg. _____, nato a Misilmeri il _____, _____, nata a Palermo il _____, _____, nata a Palermo il _____, _____, nata a Palermo il _____, _____, residenti a Misilmeri in _____, n. _____ ai piani _____ di sgomberare entro 30 giorni dalla notifica, liberando da persone e cose, l'immobile in cui risiedono, acquisito al patrimonio comunale per abusivismo edilizio, fermo restante la riscossione coattiva dell'indennità di occupazione all'attualità maturata;
- **Viste** le richieste di concessione ad uso abitativo dell'immobile, per mancanza di ulteriore abitazione, inoltrate dai Sigg. _____ e _____, prot. n. 7202 del 26.02.2018, _____ e _____, prot. n. 7201 del 26.02.2018, _____, prot. n. 7200 del 26.02.2018;
- **Vista** la nota di riscontro a firme congiunte dei Responsabili dell' Area 9 Patrimonio ed Area 4 Urbanistica, prot. n. 13776 del 17.04.2018, alle suddette richieste di concessione ad uso abitativo, con la quale si comunica che l'eventuale accoglimento della richiesta, peraltro a tempo determinato, non può prescindere dal pagamento dell'indennità di occupazione in precedenza notificata agli interessati;
- **Viste** le note inoltrate dai Sigg. _____ e _____, prot. n. 18374 del 24.05.2018, _____ e _____, prot. n. 18380 del 24.05.2018, _____, prot. n. 18379 del 24.05.2018, aventi per oggetto "Richiesta di revoca dell'Ordinanza di sgombero e rullizzazione dell'indennità di occupazione pregressa" con la quale gli interessati comunicano, altresì, di aver pagato l'indennità di occupazione relativa al mese di maggio 2018;
- **Visto** l'accertamento effettuato dall'Ufficio Area 9 Patrimonio dal quale si rileva che i residenti l'immobile di Via _____, n. _____ non risultano proprietari di altri immobili residenziali ubicati nel territorio comunale o contermini;
- **Visto** il proprio provvedimento n. 32 del 26.06.2018 avente per oggetto "Concessione temporanea per uso abitazione – Immobile di proprietà comunale ad uso civile abitazione sito in Misilmeri, Via _____, n. _____, identificato al N.C.E.U. Foglio _____, particella _____, Ctg. A/7, classe 2, piano T-1-2 – Approvazione schema di contratto di concessione amministrativa";
- **Vista** la nota a firma congiunta dei Responsabili dell'Area 9 Patrimonio e Area 4 Urbanistica, prot. n. 26238 del 31.07.2018, avente per oggetto "Fabbricato residenziale abusivo di n. 3 piani di _____, n. _____, acquisito al patrimonio comunale – Rielaborazione indennità di occupazione..." indirizzata ai Sigg. _____ e _____, notificata in data 06.08.2018;



COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

AREA 9 - CONTROLLI ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

091.8711.341 - 091.8711.375

posta PEC: controlli@pec.comune.misilmeri.pa.it

- **Visto** il Contratto di Concessione temporanea per uso abitazione immobile di proprietà comunale sito in Misilmeri Via _____, n. _____, n. 07/2018, datato 01.10.2018, con il quale il Comune di Misilmeri cede in concessione al Sig. _____ (concessionario) i tre appartamenti di proprietà comunale dell'immobile di Via _____ n. _____, per la durata di anni due dal 01.07.2018, a fronte del pagamento del canone mensile e degli arretrati sin qui maturati, contabilizzati in un apposito piano di ammortamento

SOSPENDE GLI EFFETTI DELL'ORDINANZA DI SGOMBERO N. 39 DEL 15.05.2018

- per la durata di anni due, a far data dal 01.07.2018, a fronte del pagamento del canone di concessione annuo ed alla corresponsione della pregressa indennità di occupazione dovuta, rateizzata con apposito piano di ammortamento, come determinato dagli uffici dell'Area 9 Patrimonio;
- avvertendo che nel caso di mancato pagamento delle somme dovute la presente Ordinanza di sospensione verrà revocata;

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai sensi di legge, tramite i Messi Comunali, ai Sigg.:

- _____, nato a Misilmeri il _____, e _____, nata a Palermo il _____, cf: _____, coniugi, residenti in Misilmeri in Via _____, n. _____, occupanti l'appartamento del piano terra;
- _____, nata a Palermo il _____, cf: _____, e _____, nato a Palermo il _____, cf: _____, conviventi, oltre figlio minore, residenti in Misilmeri in Via _____, n. _____, occupanti l'appartamento del primo piano;
- _____, nata a Palermo il _____, cf: _____, residente in Misilmeri in Via _____, n. _____ occupante l'appartamento del secondo piano;
- e sia, altresì, notificata a mezzo PEC:
- **Al Corpo di Polizia Municipale in Misilmeri** (polizialocale@pec.comune.misilmeri.pa.it);
- **Al Comando Stazione dei Carabinieri di Misilmeri** (tpa25972@pec.carabinieri.it);
- **Al Prefetto di Palermo** (protocollo.prefpa@pec.interno.it);
- **Al Responsabile dell'Area 5 – Lavori Pubblici e Manutenzioni**, incaricato di fornire l'assistenza necessaria nel caso di sgombero coatto (lavoripubblici@pec.comune.misilmeri.pa.it);
- **Al Responsabile dell'Area 3 – Servizi Sociali** (servizisociali@pec.comune.misilmeri.pa.it).
- *Incaricare del controllo e dell'osservanza del presente provvedimento il Corpo di Polizia Municipale;*
- *Pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente nel rispetto delle norme della privacy.*

INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al T.A.R. Sicilia, sede di Palermo, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica;
- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

Misilmeri li, **16 OTT. 2018**

Il Resp. dell'Area 4 Urbanistica
Arch. Giuseppe La Bocchiaro

Il Resp. dell'Area 9 Patrimonio
Dr.ssa Francesca Politi

IL SINDACO

DR.SSA ROSALIA STADARELLI

Roberta Stadarelli