



# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : Lavori Pubblici e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 418/ A 5 del registro

Data 19 dicembre 2017

**Oggetto:** Impegno di spesa per liquidazione a saldo della quarta rata del canone di locazione e delle spese di fornitura energia elettrica ed acqua per il quarto trimestre 2017.

Il giorno **19 dicembre 2017**, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 1361 del \_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

**Premesso** che questo Ente, in osservanza ai disposti normativi vigenti in materia di raccolta dei rr.ss.uu. nonché, alle Ordinanze del Presidente della Regione Sicilia n. 5/Rif. Del 07.06.2016, n. 6/Rif. del 30.06.2016, n. 7/Rif. del 14.07.2016, n. 8/Rif. del 15.07.2016 e Disposizione Attuativa n. 26 del 11.07.2016 dello stesso Presidente aventi ad oggetto *"azioni immediate per l'avvio della raccolta differenziata dei rr.ss.uu. nel territorio regionale"*, al fine di avviare la raccolta differenziata dei rr.ss.uu. nel proprio territorio ha provveduto ad acquistare l'attrezzatura necessaria, quali bidoni carrellati, campane stradali, cassoni scarrabili ed a custodirli presso l'immobile di proprietà della Sig.ra Fontana Maria nata a Villabate il 04.11.1949 sito in c.da Incorvina-Segretaria s.n.c., che risponde ai requisiti minimi richiesti da questa Amministrazione;

**Richiamata** la Determinazione n. 103/A5 del 27.04.2017 con la quale si è provveduto all'approvazione del verbale di seduta pubblica, dello schema di contratto di locazione ad uso diverso da quello abitativo ed all'impegno di spesa dell'immobile di proprietà della Sig.ra Fontana Maria nata a Villabate il 04.11.1949 sito in c.da Incorvina-Segretaria s.n.c.;

**Preso atto** che il contratto di locazione di che trattasi è stato sottoscritto dal Responsabile dell'Area 5 e dalla Sig.ra Fontana Maria in data 09.05.2017 ed è stato registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 10.05.2017;

### **Richiamato:**

- il punto 4 del contratto in cui viene convenuto che la locazione annuale concordata è pari ad € 53.940,00 da corrispondere alla parte locatrice, salvo recesso anticipato, con bonifico sul c/c bancario Credito Siciliano-Agenzia di Misilmeri (PA) Codice IBAN IT 71 S 03019 43441 000009004182 intestato alla Sig.ra Fontana Maria Cod. Fisc. FNTMRA49S44L916V;
- la lettera b del punto 4 del contratto in cui si specifica il pagamento di numero quattro (4) successive rate bimestrali posticipate di complessive € 8.990,00 (Euroottomilanovecentonovanta/00), ciascuna, entro il quindicesimo giorno successivo alla scadenza della rata;

**Visto** che con la stessa determina n. 103/A5 del 27.04.2017, si è provveduto:

- ad impegnare la somma di € 53.940,00 all'intervento cod. 09.03.103 cap. pag. 1263 del bilancio corrente esercizio in corso di formazione, giusto impegno di spesa n. 666/17;
- a prenotare l'importo di € 60.06,00 all'intervento cod. 09.03.103 cap. pag. 1263 del bilancio corrente esercizio in corso di formazione, giusta prenotazione impegno di spesa n. 667/17;

**Preso atto che** con la Determinazione n. 399/A5 dell'11.12.'17 si è proceduto al pagamento parziale della quarta rata del canone di locazione per il periodo dal 16.10.2017 al 15.12.2017 per € 8.290,69 a fronte di € 8.990,00

**Che** al fine di liquidare a saldo il canone di locazione per il periodo dal 16.10.2017 al 15.12.2017 occorrono € 699,31 e per il pagamento delle spese di fornitura energia elettrica ed acqua per il quarto trimestre 2017 occorrono € 800,00;

**Che** alla luce di quanto sopra esposto occorrerà complessivamente trasformare € 1.499,31 del pre-impegno n. 667/17 in impegno definitivo di cui € 699,31 per liquidare a saldo la quarta rata del canone di locazione ed € 800,00 per il pagamento delle spese di fornitura energia elettrica ed acqua;

**Visto** il D.lgs. n° 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**Visto** l'art. 1, lettera h, del testo coordinato delle norme della legge 142/90, come recepita dalla L.R. 48/91 e s.m.i., avente per oggetto ordinamento delle autonomie locali;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

**di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n. 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**di trasformare** € 1.499,31 del pre-impegno n. 667/17 in impegno definitivo di cui € 699,31 per liquidare a saldo la quarta rata del canone di locazione ed € 800,00 per il pagamento delle spese di fornitura energia elettrica ed acqua;

**di trasmettere** il presente atto all'Area 2 Economico-Finanziaria dell'Ente per le procedure di contabilità e di controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.

**Il Responsabile dell'Area 5**

(Geom. Rosolino Raffa)

Cud. 8001

Ruffa 2434/14

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli art. 53 della L.142/90, come recepita dall'art.1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/00 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile dell'Area 5**

*(Geom. Rosolino Raffa)*

**Visto di regolarità contabile**

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi degli artt. 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

descrizione	Importo	Capitolo	Pre-imp.	impegno

*M. Molinaro, li 22/12/14*



Affissa all'albo pretorio il **22 DIC, 2017**  
Nonché nella Sezione "Pubblicazione l.r. 11/2015"  
Defissa il **- 7 GEN, 2017**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ **22 DIC, 2017**, senza opposizioni o reclami, nonché nella Sezione "Pubblicazione l.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

**IL SEGRETARIO GENERALE**