R

COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N.431/ **A 5** del registro

Data 28 dicembre 2017

Oggetto: Lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale – Caffè letterario e Biblioteca e approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.
CIG: 7338657356

Il giorno 28 dicembre 2017, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 142 *del* _____

Il R.U.P. e Responsabile dell'Area 5

Premesso:

- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale quello di realizzare un centro culturale – Caffè letterario e Biblioteca nell'immobile ex sede del Giudice di Pace e Comando VV.UU.;

- che a tal fine il sottoscritto ha redatto un progetto di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale – Caffè letterario e Biblioteca dell'importo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

  - TAV. 1 Relazione tecnica generale
  - TAV. 2.1 Stato di fatto Inquadramento urbanistico
  - TAV. 2.2 Stato di fatto Planimetria generale, prospetti e sezione
  - TAV. 3.1 Progetto Planimetrie, prospetti e sezioni
  - TAV. 3.2 Progetto Planimetria demolizioni e ricostruzioni
  - TAV. 4 Documentazione fotografica
  - TAV. 5 Computo metrico estimativo
  - TAV. 6 Elenco prezzi
  - TAV. 7 Tabella incidenza manodopera
  - TAV. 8 Quadro economico
  - TAV. 9 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
  - TAV. 10 Cronoprogramma
  - TAV. 11 Piano operativo di sicurezza e coordinamento
  - TAV. 12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

  - Che il progetto esecutivo ha il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO

A) Somme per lavori	
Lavori soggetti a ribasso	€ 74.355,96
Oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 10.652,36
Importo complessivo dei lavori	**€ 85.008,32**
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
Spese tecniche fondo incentivante	€ 1.700,17
Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.289,68
Oneri di conferimento a discarica	€ 300,00
I.V.A. 22% sui lavori	€ 18.701,83
B) Totale Somme a disposizione	**€ 24.991,68**
TOTALE PROGETTO (A+B)	**€ 110.000,00**

- che in data 28 dicembre 2017 il sottoscritto ha validato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016

- che l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., in ordine all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, al comma 2 recita: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità":

b) per affidamenti inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto che ricorrono i presupposti per appaltare il servizio in parola mediante R.D.O. sul portale acquistinretepa, invitando tutte le ditte della Regione Siciliana registrati sul portale, in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e correttezza che contraddistinguono l'attività amministrativa;

Visto che:

- Ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- Ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

- Consip s.p.a., gestore del programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., per conto del ministero dell'Economia e delle Finanze, non ha attivato una convenzione per i lavori in oggetto;

- Ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e, da atto, che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (ODA) o con richiesta di offerta (RDO);

- L'art. 32 (fasi della procedura di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento indicante":

  1. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  2. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  3. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Dato atto che:

- il fine del contratto è: realizzare un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca nell'immobile ex sede del Giudice di Pace e Comando VV.UU.;
- l'oggetto del contratto è: Lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca;
- la modalità di scelta del contraente è: procedura negoziata a mezzo R.D.O. sul portale acquistinretepa;
- la motivazione che sta alla base della scelta della procedura è: il ricorso all'affidamento a mezzo RDO è giustificato dall'entità dell'importo;

Visto il D.L. 6/07/2012 n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" in particolare l'art. 1;

Visti il capitolato speciale d'appalto, lo schema della domanda di partecipazione, la dichiarazione sulle capacità economico finanziaria, il computo metrico e la dichiarazione sul protocollo di legalità e patto d'integrità;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto è stato redatto sulla base del Prezziario Regionale delle OO.PP. 2013 e che il progetto medesimo è inserito nell'elenco annuale 2017 del vigente Programma Triennale delle OO.PP. 2017/2019 con priorità 6, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 29/03/2017;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, redatto dal sottoscritto geom. Rosolino Raffa, dell'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto di ricorrere all'affidamento dei lavori in parola mediante procedura telematica di acquisto ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50 del 2016, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA);

Visto:

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

- la legge n. 241/1990 e s.m.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. Codice appalti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;
- il regolamento comunale di contabilità.
- Il d.lgs. 33/2013 e la legge 190/2012, in materia di *"Amministrazione trasparente"*;

Determina

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

1) **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, redatto dal sottoscritto geom. Rosolino Raffa, dell'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2) **Di dare atto** che i suddetti elaborati progettuali si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata ma depositata agli atti del R.U.P.;

3) Di impegnare la somma complessiva di € 110.000,00 al capitolo Peg 2802 codice 5.02.202, del bilancio 2017, avente per oggetto "riqualificazione locali Corso Vittorio Emenuele ex caserma VV.UU. finanziati con avanzo" disponibile per € 110.000,00;

4) Di indire procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) invitando gli operatori della regione siciliana presenti sul MEPA;

5) Di porre a base d'asta per la gara di cui trattasi l'importo di € 85.008,32 di cui € 10.652,36 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. L.vo n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 dello stesso decreto;

6) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

7) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

Il R.U.P. e Responsabile dell'Area 5
(Geom. Rosolino Raffa)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

Il Responsabile dell'Area 5
(Geom. Rosolino Raffa)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE DD n31 del 28.12.17

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre – Imp.	Impegno
Imp. di spesa x lavori di riqualificaz. uff. del giudice di pace x la realizzaz. di un centro culturale	€110.000,00	cap 2802	2382/17	

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre – Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Il Responsabile dell'Area 2
(Dott.ssa B. Fidi)

Affissa all'albo pretorio il - 3 GEN. 2018
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il 19 GEN. 2018

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno - 3 GEN. 2018 , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

IL SEGRETARIO GENERALE