



Verbale n. 46 del 15/06/2018



III° Commissione

Alle ore 10.00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del consigliere Tripoli Salvatore, verbalizza la seduta il geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 11,00.

Alle ore 11,00 si riaprono i lavori di commissione alla presenza dei consiglieri Ingrassia Antonio, Cerniglia Filippo, Alessandra Montadoni e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente.

Alle 11,15 arriva in commissione la consigliera Tripoli Roberta.

La commissione intende soffermarsi su: Presa d'atto della Ordinanza della corte d'Appello di Palermo del 10/07/2017. Demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri contrada Bona legno Verde, su un lotto identificato al foglio 2 part.IIa 2000.

Si continua con la lettura della Bozza di cui sopra:

- con attività conseguenziale l'Area IV Urbanistica e l'Area IX Patrimonio hanno proceduto con specifiche note alla contestazione della indennità di occupazione dovuta alla quantificazione del canone di locazione imponendo al responsabile dell'abuso le verifiche sismiche e la attestazione di agibilità dell'immobile in argomento prospettando e dando così concretezza all'interesse pubblico dell'Ente ed in particolare:
- richiesta prot.n. 16454 del 26/05/2016 a firma dei signori Prestigiacomio Giuseppe e Rizzo Susanna, avente per oggetto "richiesta uso a titolo oneroso immobile acquisito al patrimonio comunale (regolamento C.C. del 11/02/2016);
- nota area IX Patrimonio prot. n. 23425 del 01/08/2016, indirizzata ai sigg. Prestigiacomio Giuseppe e Rizzo Susanna e dall'Area IV Urbanistica, notificata agli interessati in data 03/08/2016, avente per oggetto "richiesta uso a titolo oneroso (locazione) immobile acquisito al patrimonio comunale -diritto di abitazione", con la quale viene calcolato il



canone di locazione annuo a seguito di accoglimento del diritto di abitazione, a norma di Regolamento Comunale;

Alle ore 12,20 si allontana la consigliera Alessandra Montadoni.

Alle ore 12,25 si allontana la consigliera Tripoli Roberta.

- nota prot. n. 29857 del 29/09/2016 a firma dei sigg. Prestigiacomio Giuseppe e Rizzo Susanna, indirizzata al Sindaco ed all'Area IX Patrimonio, avente per oggetto "Dichiarazione di agibilità dell'immobile sito in c/da Legno verde oggi via L/20 n. 74/a, censito al foglio 2 part.Illa 2174 sub. 2-4-5;

Alle ore 12,55 rientra in commissione la consigliera Roberta Tripoli.

Alle ore 13,00 si allontana il consigliere Ingrassia Antonio.

- nota Area IX Patrimonio a firma congiunta con il Responsabile Area IV Urbanistica, prot. 32697 del 17/10/2017, indirizzata ai sigg. Prestigiacomio Giuseppe e Rizzo Susanna, notificata agli interessati ai sensi dell'art. 140 c.p.c. avente per oggetto " locazione immobile acquisito al patrimonio comunale contrada Bona Legno Verde via L720 n. 74/A diritto di abitazione, Richiesta di agibilità a carico dei locatori";

La commissione dopo ampia e articolata discussione alle ore 13,30 conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per giorno 19/06/2018 alle ore 14,30 come precedentemente comunicato.

Misilmeri li, 15 Giugno 2018

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario