

Verbale n. 76 del 18/10/2018

III° Commissione

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere Tripoli Salvatore, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino, nella qualità' di Segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 11,10.

Alle ore 11,10 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio, Alessandra Montadoni e Tripoli Salvatore che assume la carica di Presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino, nella qualità' di Segretario.

La commissione decide di continuare i lavori con la trattazione della proposta di delibera del prossimo Consiglio Comunale di giorno 06/11/2018 avente ad oggetto: dichiarazione inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la demolizione della costruzione abusiva sita in Misilmeri in via L. 28 n. 87, su un lotto identificativo oggi catastalmente al N.C.E.U. Al foglio 2 particella 1704 (ex N.C.T. Part.IIa 1385).

Alle ore 11,30 arriva in commissione il consigliere Tripoli Roberta.

Si prosegue con l'approfondimento della delibera:

- Tale comunicazione è stata notificata in data 24/02/2016;
- in data 30/05/2016 è stata emanata l'Ingiunzione n° 4/2016 per la demolizione del fabbricato a due elevazioni fuori terra su di un lotto identificato catastalmente al foglio 2 particella 1385;
- Con nota prot. n° 10932 del 04/04/2017 questo Ufficio ha notificato ai signori Lo Cicero Matteo e Velardi Concetta Maria l' Accertamento di inottemperanza;
- in data 05/04/2017 questo Ufficio ha emesso l'Ordinanza n° 3/2017 inerente la sanzione pecuniaria ex comma 4 bis art. 31 D.P.R. 380/01 in ragione dell'inottemperanza alla demolizione;
- in data 26/04/2017 con nota prot. n: 13291 questo Ufficio ha infine diffidato i signori in argomento alla presentazione di apposita S.C.LA. edilizia per la demolizione delle opere abusive così conservando l'area di sedime, assegnando un termine perentorio di giorni 10 dalla notifica;

Alle ore 12,30 si allontana il Consigliere Ingrassia Antonio.

- Tuttavia, con Determinazione n° 6/A4 del 08/05/2017. a seguito di un controllo degli atti d'Ufficio dal quale è risultato che per mero errore materiale la ingiunzione alla demolizione n° 4/2016 del 30/05/2016 era stata notificata correttamente a tutti gli Enti interessati tranne che ai responsabili dell'abuso, questo Ente ha preso atto della inefficacia dell'accertamento di inottemperanza prot. n° 10932 del 04/04/2017, della diffida a demolire prot. n. 13291 del 26/04/2017 e della sanzione amministrativa pecuniaria ex art. 31 comma 4 bis del D.P.R. 380/01 comminata con



l'Ordinanza n° 3/2017 confermando però tutti i presupposti che hanno portato alla emanazione della ingiunzione di demolizione n° 4/2016 del 30/05/2016:

Alle ore 13,00 si allontana il Consigliere Tripoli Roberta.

Alle ore 13,30 la commissione dopo ampia e approfondita discussione conclude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 23/10/2018, come precedentemente comunicato con separata convocazione.

Misilmeri li, 18/10/2018

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

