

COMUNE DI MISILMERI

Area 4 : URBANISTICA

**Determinazione del Responsabile dell'Area 4**

N. 6 del registro  
Data 30/01/2018

Oggetto: **Approvazione atti contabili, certificato di regolare esecuzione , liquidazione fatture e svincolo polizza fidejussoria e lavori di demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri C/da Caccamise via P/3 snc foglio 10 p.lla 683 (ex 85/B).  
C.I.G.: Z6F1C844BA.**

Il giorno 30/01/2018, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiario, nella qualità di Responsabile dell'Area 4 – Urbanistica, giusta Determinazione del responsabile del Servizio n°43/A1 del 29/02/2016, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

REGISTRO GENERALE N. 87

## **Il Responsabile Unico del Procedimento**

### **Premesso:**

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n°05 del 11/02/2016 è stata dichiarata l'inesistenza di prevalenti interessi pubblici e la conseguente demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri C/da Caccamise (via P/3 snc) individuato in catasto al foglio 10 p.lla 683 (ex 85/B);
- che con determinazione del responsabile dell'area 4 n°12 del 12/12/2016 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori di demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri C/da Caccamise via P/3 snc foglio 10 p.lla 683 (ex 85/B);
- che con determinazione del responsabile dell'area 4 n°15 del 14/12/2016 si è proceduto all'approvazione in linea tecnica-amministrativa e all'impegno di spesa del progetto in parola, per un importo complessivo di € 39.900,00;
- che con determinazione del responsabile dell'area 4 n°16 del 15/12/2016 è stata indetta procedura telematica di acquisto ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri C/da Caccamise via P/3 snc foglio 10 p.lla 683 (ex 85/B), tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) invitando gli operatori presenti sul MEPA;
- che con R.D.O. n°1454358 sono state invitate a presentare offerta n° 1.946 ditte presenti sul MePa;
- che con determinazione del responsabile dell'Area 4 n.18/A4 del 27/12/2016 è stato preso atto dell'aggiudicazione in favore della ditta TECNALIBERA S.R.L., con sede in Via Vincenzo Monti N.59, 95047, Paternò (CT), per l'importo di € 15.526,62, al netto del ribasso offerto del 31,9441% sul prezzo posto a base di gara;
- che con verbale del 30/08/2017 sono stati consegnati i lavori all'impresa TECNALIBERA srl;
- che in corso d'opera durante la demolizione delle travi rovesce di fondazione è stato rinvenuto, al di sotto di esse, un ulteriore zatterone di fondazione realizzato in c.a. per cui si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante al fine di reperire le somme, all'interno del quadro economico, per sostenere i maggiori oneri economici;
- che le opere oggetto di variante comportano un aumento di spesa è pertanto era necessario richiedere al RUP la disponibilità all'utilizzo di maggiori somme per la realizzazione dei lavori non previsti, onde sopperire alla sorprese sollevate in corso d'opera, con conseguente redazione di perizia di variante e suppletiva.
- Che in data 13.10.2017 il R.U.P. autorizzava il Direttore dei Lavori ad utilizzare le somme provenienti dal ribasso d'asta per sopperire alla sorprese riscontrate in corso d'opera e per dare l'opera funzionale;
- che in data 14/11/2017 l'impresa TECNALIBERA srl firmava l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva dei lavori di demolizione degli immobili abusivi siti in Misilmeri C/da Caccamise via P/3 snc foglio 10 p.lla 683 (ex 85/B) per un nuovo importo contrattuale pari a € 15.575,27, al netto del ribasso d'asta offerto e pari al 31,9441%;
- che in data 21/11/2017 il direttore dei lavori trasmetteva al RUP la perizia di variante e suppletiva dei lavori di cui trattasi;
- che con Determinazione n. 22/A4 del 23/11/2017 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva per un importo totale di progetto, al netto del ribasso d'asta e comprensivo delle Somme a disposizione, pari a € 39.796,94;

- che con la medesima determinazione veniva impegnata l'ulteriore somma di € 3.132,13, quale maggiore onere per i lavori scaturenti dalla perizia di variante e suppletiva al cap. PEG 1129 cod. 0802103 avente per oggetto "*Spese demolizione costruzioni abusive*";
- che in data 21/12/2017 il Direttore dei Lavori produceva relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione.

**Visto:**

- il certificato di regolare esecuzione e la relazione sul conto finale prodotta dal Direttore dei lavori in data 21/12/2017;
- gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei Lavori a tutto il 27/09/2017, a firma del Direttore Lavori arch. Massimiliano Trapani, da cui risulta un ammontare dei lavori eseguiti dalla Ditta citata (al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza) per l'importo di € 15.575,27 oltre IVA di Legge;
- il certificato per il pagamento dello Stato Finale dei Lavori a firma del Direttore Lavori arch. Massimiliano Trapani e del Responsabile del Procedimento geom. Piero Sucato, da cui risulta il credito netto verso l'Impresa aggiudicataria dell'appalto pari a € 15.575,27 oltre IVA di Legge;
- la fattura n. 6/PA del 17/12/2017 acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 17/12/2017 Prot. 41837 dalla Ditta TECNALIBERA S.R.L., con sede in via Vincenzo Monti n. 59 - 95047 - Paternò (Ct) P.I.V.A. IT04635380878, relativa allo stato finale dei lavori di che trattasi, dell'importo lordo di € 19.001,83, formato da € 15.575,27 per lavori ed € 3.426,56 per IVA al 22% sui lavori;
- la fattura n. 7/PA del 17/12/2017 acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 17/12/2017 Prot. 41838 dalla Ditta TECNALIBERA S.R.L., con sede in via Vincenzo Monti n. 59 - 95047 - Paternò (Ct) P.I.V.A. IT04635380878, relativa al rimborso fatt. n. 157 del 28/09/2017 per oneri di accesso a discarica nel corso dei lavori di che trattasi, dell'importo lordo di € 20.416,39, formato da € 16.734,75 per oneri di accesso ed € 3.681,64 per IVA al 22% ;
- la polizza di garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva n.730823849 emessa in data 24/04/2017 da Allianz spa;
- il D.U.R.C. regolare dell'Impresa TECNALIBERA srl;
- l'istanza prodotta dalla TECNALIBERA srl di iscrizione nella white list presso la Prefettura di Catania, n. 82356 del 30/08/2017.

**Dato Atto:**

- che le somme sopra evidenziate sono previste e rientrano nel quadro economico del progetto esecutivo di variante dei lavori, approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area 4 n. 22/A4 del 23/11/2017;
- tali somme trovano copertura finanziaria nel seguente modo:
  - per l'importo di € 36.664,81 determinazione n. 18/A4 del 27/12/2016 al cap. PEG 1129 cod 0802103 avente per oggetto "*Spese per demolizioni costruzioni abusive*" (impegno n. 1744/2016);
  - per l'importo di € 3.132,13 determinazione n. 22/A4 del 29/11/2017 al cap. PEG 1129 cod 0802103 avente per oggetto "*Spese per demolizioni costruzioni abusive*" (impegno n. 2837/2017);


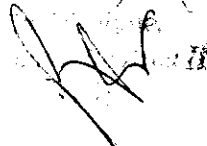
**Accertata** quindi la sussistenza dei presupposti per disporre ora la liquidazione delle forniture di che trattasi.

**Visto:**

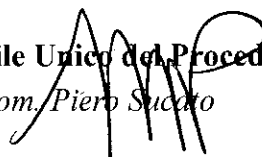
- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare l'articolo 107;
- il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- la legge n. 241/1990 e s.m.;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti;
- Il d.lgs. 33/2013 e la legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- l'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016 e il Capo 5 dell'art. 20 del C.S.A..

**Propone**

- 1) di approvare il certificato di regolare esecuzione e la relazione sul conto finale prodotta dal Direttore dei lavori in data 21/12/2017;
- 2) di approvare gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei Lavori a tutto il 27/09/2017, a firma del Direttore Lavori arch. Massimiliano Trapani, da cui risulta un ammontare dei lavori eseguiti dalla Ditta citata (al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza) per l'importo di € 15.575,27 oltre IVA di Legge oltre € 20.416,39 per oneri di accesso a discarica;
- 3) di approvare il certificato per il pagamento dello Stato Finale dei Lavori a firma del Direttore Lavori arch. Massimiliano Trapani e del Responsabile del Procedimento geom. Piero Sucato, da cui risulta il credito netto verso l'Impresa aggiudicataria dell'appalto pari a € 15.575,27 oltre IVA di Legge;
- 4) di liquidare e pagare la fattura n. 6/PA del 17/12/2017 acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 17/12/2017 Prot. 41837 dalla Ditta TECNALIBERA S.R.L., con sede in via Vincenzo Monti n. 59 - 95047 - Paternò (Ct) P.I.V.A. IT04635380878, relativa allo stato finale dei lavori di che trattasi, dell'importo lordo di € 19.001,83, formato da € 15.575,27 per lavori ed € 3.426,56 per IVA al 22% sui lavori (*impegno n. 1744/2016 e impegno n. 2837/2017*);
- 5) di liquidare e pagare la fattura n. 7/PA del 17/12/2017 acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 17/12/2017 Prot. 41838 dalla Ditta TECNALIBERA S.R.L., con sede in via Vincenzo Monti n. 59 - 95047 - Paternò (Ct) P.I.V.A. IT04635380878, relativa al rimborso fatt. n. 157 del 28/09/2017 per oneri di accesso a discarica nel corso dei lavori di che trattasi, dell'importo lordo di € 20.416,39, formato da € 16.734,75 per lavori ed € 3.681,64 per IVA al 22% (*impegno n. 1744/2016 e impegno n. 2837/2017*);
- 6) di svincolare la polizza di garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva n.730823849 emessa in data 24/04/2017 da Allianz spa.
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

- Lewisu. 20/5/18  
- Lewisu. 20/5/18  
  


**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Geom. Piero Sucato



## **IL RESPONSABILE DELL'AREA 4 URBANISTICA**

Vista la superiore proposta di determinazione;

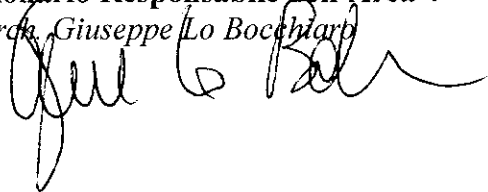
Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Funzionario Responsabile dell'Area 4**

*Arch. Giuseppe Lo Boccia*



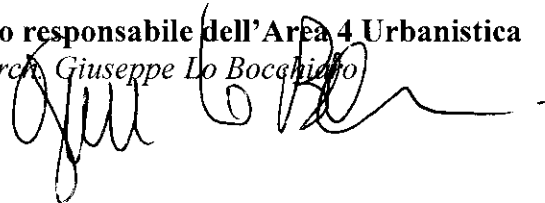
### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Funzionario responsabile dell'Area 4 Urbanistica**

*Arch. Giuseppe Lo Boccia*



### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Pre – Imp.</b>	<b>Impegno</b>
	€			

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Pre – Acc.</b>	<b>Accertamento</b>
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

**Il Funzionario Responsabile dell'Area 2**  
Dott.ssa Bianca Fici

Affissa all'albo pretorio il - 6 FEB. 2018  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 22 FEB. 2018

**IL MESSO COMUNALE**

Il Vicesegretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno - 6 FEB. 2018, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL VICESEGRETARIO GENERALE**

---