



# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 94 / A 5 del registro

Data 15 marzo 2018

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale – Caffè letterario e Biblioteca. Espletamento procedure di gara. Esito della verifica della documentazione presentata dalle ditte partecipanti ai fini dell'ammissione alla gara e aggiudicazione.-

**CIG: 7338657356**

Il giorno 15 marzo 2018, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni,, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 213 del \_\_\_\_\_

## Il R.U.P. e Responsabile dell'Area 5

### Premesso:

che è intendimento dell'Amministrazione Comunale quello di realizzare un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca nell'immobile ex sede del Giudice di Pace e Comando VV.UU.;

che a tal fine il sottoscritto ha redatto un progetto di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca dell'importo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con propria determinazione n.431/A5 del 28/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, redatto dal sottoscritto geom. Rosolino Raffa, dell'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con la suddetta determinazione n.431/A5 del 28/12/2017 è stato, altresì, indetta procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) invitando gli operatori della regione siciliana presenti sul MEPA;
- che con R.D.O. n.1835528 sono stati invitati a partecipare n.150 ditte scelte a sorteggio automatico sul portale, fissando la celebrazione della gara per il giorno 24/01/2018 alle ore 10:00;
- che entro le ore 10:00 del 24/01/2018 sono pervenute n.26 offerte;
- che si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai n°26 concorrenti e dall'esito delle valutazioni sui requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici e ha determinato l'ammissione di tutte le n.26 ditte che hanno presentato offerta entro i termini fissati dal bando di gara, come riportato di seguito:

CONCORRENTI AMMESSI: 26;

CONCORRENTI ESCLUSI: 0;

- che successivamente, nella fase di apertura delle offerte economiche, è risultata 1<sup>a</sup> aggiudicataria la ditta EPS di Palumbo Ottavio & C., con sede in Palermo nella via Conceria, 89 P.I.V.A. 3384341934, che ha formulato il ribasso del 28,00% e 2<sup>a</sup> aggiudicataria la ditta Visalli Giuseppe che ha formulato il ribasso del 26,87%;

- che sono state eseguite le verifiche relative al possesso dei requisiti morali dichiarati in sede di gara ed in particolare è stata richiesta l'informativa antimafia con prot.n. PR\_PAUTG\_Ingresso\_0021164\_20180213;

Viste le disposizioni dell'art. 29, c.1, dell'art. 76, c. 3 e dell'art. 204, c. 2bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che in data 02/02/2018 è stata comunicata l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutte le ditte ammesse, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

#### RITENUTO

- di dare atto della conclusione della fase di verifica della documentazione, che rimane memorizzata nel portale acquistinretepa.it;
- di prendere atto dell'ammissione delle 26 ditte;
- di dover procedere all'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della suddetta ditta risultata 1<sup>a</sup> aggiudicataria;

**Atteso** che il quadro economico di progetto, per effetto del ribasso offerto dalla ditta risultata 1<sup>o</sup> aggiudicataria, viene rideterminato come segue:

#### A) LAVORI

A.1 Importo lavori a misura	€	53.536,29	
A.2 Oneri della sicurezza	€	10.652,36	
A.3 Totale	€	64.188,65	€ 64.188,65

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche fondo incentivante	€	1.700,17	
Imprevisti e arrotondamenti	€	4.289,68	
Spese per conferimento a discarica	€	300,00	
I.V.A. 22% Sui lavori	€	18701,83	
	SOMMANO	€ 24.991,68	€ 24.991,68
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 80.180,33</b>

#### Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, negli articoli ancora vigenti;
- l'Ordinamento degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

### Determina

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

1) **di prendere atto** delle valutazioni relative ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali delle ditte partecipanti alla gara di cui in oggetto, svolte sul portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), che ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:

CONCORRENTI AMMESSI: 26

CONCORRENTI ESCLUSI: 0

2) **di prendere atto** delle risultanze di gara, espletati mediante procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016;

3) **di aggiudicare**, i lavori per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, alla ditta EPS di Palumbo Ottavio & C., con sede in Palermo nella via Conceria, 89 P.I.V.A. 3384341934, che ha formulato il ribasso del 28,00% riducendo l'importo dei lavori ad € 53.536,29 oltre ad € 10.652,36 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in totale € 64.188,65, a cui vanno sommate le somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 24.991,68 e quindi per un totale complessivo di € 80.180,33;

4) **di dare atto:**

- che 2<sup>a</sup> aggiudicataria è risultata la ditta Visalli Giuseppe che ha formulato il ribasso del 26,87%;
- che ai sensi dell'art.29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n.33/2013 e ss.mm.ii.;
- che in data 02/02/2018 è stata comunicata l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutte le ditte ammesse;

5) **di approvare** il nuovo quadro economico di progetto conseguente all'aggiudicazione, e più precisamente:

#### LAVORI

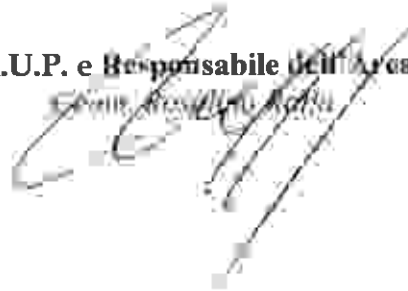
A.1 Importo lavori a misura	€	<u>53.536,29</u>	
A.2 Oneri della sicurezza	€	<u>10.652,36</u>	
A.3 Totale	€	64.188,65	€ 64.188,65

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche fondo incentivante	€	1.700,17	
Imprevisti e arrotondamenti	€	4.289,68	
Spese per conferimento a discarica	€	300,00	
I.V.A. 22% Sui lavori	€	18701,83	
SOMMANO	€	24.991,68	€ <u>24.991,68</u>
<b>TOTALE</b>			€ <u>80.180,33</u>

- 6) **di dare atto** che la somma di € 80.180,33 trova copertura finanziaria al capitolo Peg 2802 codice 5.02.202, del bilancio 2017, avente per oggetto “riqualificazione locali Corso Vittorio Emenuale ex caserma VV.UU. finanziati con avanzo”, giusto pre-impegno n.2982/17 assunto con la determinazione n.431/A5 del 28/12/2017 in premessa richiamata;
- 7) **di dare atto**, altresì, che, ai sensi dell’art. 131, c. 4, del D.lgs n. 267/2000, la presente determinazione è esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria

**Il R.U.P. e Responsabile dell'Area 5**



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Responsabile dell'Area 5**

Geom. Rosolino Ruffa

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
	€			

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del ~~D.L. 78/2009~~, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

**Il Responsabile dell'Area 5**

(Dott.ssa B. Fici)

Affissa all'albo pretorio il **22 MAR. 2018**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il - **7 APR. 2018**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **22 MAR. 2018**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---